



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO

Junácka ul. č. 1, 832 91 Bratislava 3

Podľa rozdeľovníka

Vaše číslo/zo dňa
- / 10.02.2020

Naše číslo
3302/2020/UKSP/VORE-ozn.

Vybavuje
Ing. Elena Vörösová, 02/49 253 153
elena.vorosova@banm.sk

Bratislava
03.06.2020

Vec: Oznámenie o začatí stavebného konania

Dňa 10.02.2020, s doplnením dokladov dňa 20.05.2020, podali stavebníci Juraj Oravec a Andrea Oravcová, bytom Pri starej prachárni 131/2, 831 04 Bratislava (ďalej len „stavebníci“) žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „Stavebné úpravy v byte“ v byte č. 8 na 4.NP, v bytovom dome na ulici Pri starej prachárni 131/2, súpisné číslo 131, na pozemku parc. č. 11263/1 v katastrálnom území Nové Mesto v Bratislave.

K žiadosti stavebníci predložili projektovú dokumentáciu, ktorú vypracoval v auguste 2019 Ing. arch. Dalibor Špilák, autorizovaný architekt (*2412AA*). Predmetom dokumentácie je vytvorenie nového dverného otvoru pre dvere do skladu vybúraním v obvodovej murovanej nosnej stene. Novovytvorené dvere do skladu budú prístupné z loggie prislúchajúcej k bytu stavebníkov.

Mestská časť Bratislava-Nové Mesto, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojitosti s § 7a ods. 2 písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“), v súlade s ustanovením § 61 ods. 1 stavebného zákona oznamuje dotknutým orgánom a známym účastníkom konania, že dňom podania **bolo začaté stavebné konanie**.

Stavebný úrad súčasne oznamuje, že v zmysle ustanovenia § 61 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko sú mu dobre známe podmienky staveniska a žiadosť s prílohami poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie stavby.

Účastníci konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr **do 7 pracovných dní** odo dňa doručenia, inak sa k nim nebude prihliadať.

Podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona, ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí stavebného konania k povolovanej stavbe, neoznámí v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do spisového materiálu možno nahliadnuť na stavebnom úrade, Junácka č.1 v Bratislave počas stránkových hodín (pondelok od 8:00 – 11:00, streda od 8:00 – 11:00). Z vrátnice volať klapku 153 referentovi stavebného úradu, ktorý prinesie spis k nahliadnutiu.

V prípade, že sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Mgr. Rudolf Kusý
starosta mestskej časti
Bratislava-Nové Mesto

Doručuje sa:

Účastníkom konania verejnou vyhláškou:

1. Juraj Oravec, Pri starej prachárni 131/2, 831 04 Bratislava
2. Andrea Oravcová, Pri starej prachárni 131/2, 831 04 Bratislava
3. Ing. arch. Dalibor Špilák, Okružná 151D, 022 01 Čadca
4. Ing. Radovan Krútek, Kalinčiakova 21, 831 04 Bratislava
5. Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu Pri starej prachárni 2; Vajnorská 16,18,20, Bratislava, uvedení na liste vlastníctva č. 4005

Dotknutým orgánom jednotlivo:

6. Okresný úrad Bratislava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, odd. OP a VZŽP, odpadové hospodárstvo, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava

Doručí sa za účelom vyvesenia:

7. Mestská časť Bratislava-Nové Mesto, organizačný referát, TU so žiadosťou zverejniť po dobu 15 dní na verejnej tabuli a potvrdené vrátiť

Potvrdenie dátumu zverejnenia

Dátum vyvesenia:

Dátum zvesenia: