



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO

Miestny úrad Bratislava – Nové Mesto

Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3

Špeciálny stavebný úrad pre miestne komunikácie III. a IV. triedy a účelové komunikácie

Podľa rozdeľovníka

Vaše číslo/zo dňa

2633/2020/UKSP/ŠSU/HOLV-ozn.

Naše číslo

Vybavuje

Ing. Holubkovičová

Bratislava

01.06.2020

Vec: Oznámenie o začatí stavebného konania.

Dňa 27.11.2019 bola tunajšiemu špeciálnemu stavebnému úradu doručená žiadosť stavebníka VI GROUP spol. s r.o., so sídlom Roľnícka 157, 831 07 Bratislava o vydanie stavebného povolenia pre stavbu „**Parkovacie miesta Odborárska ulica**“ na Odborárskej ulici v Bratislave, na pozemkoch parc. č. 13443/228, /229, /225, /226, /162-169, katastrálne územie Nové Mesto.

Parkovisko v počte 76 PM je navrhnuté ako jednoúrovňové parkovacie miesta na teréne. Orientácia parkoviska je rovnobežne s Odborárskou ulicou. Parkovanie je navrhnuté ako kolmé po oboch stranách vozovky, šírka komunikácie medzi kolmými stojiskami je 6,0 m. Príjazd k parkovisku je z obslužnej komunikácie zabezpečujúcej prístup do športového areálu kolmej na Odborársku ulicu.

Súčasťou výstavby parkoviska bude odvodnenie parkovacích miest, vybudovanie odlučovača ropných látok s retenčnou nádržou a vsakov umiestnených pod plochou parkoviska, pričom výstavba parkovacích plôch nevyžaduje žiadne prekládky inžinierskych sietí.

Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, príslušná podľa §3 ods.2 a §3a ods.4 zákona č.135/1966 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (cestný zákon) a §120 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) ako špeciálny stavebný úrad pre miestne komunikácie III., a IV. triedy a účelové komunikácie (ďalej len „špeciálny stavebný úrad“) v súlade s ustanovením § 61 ods.1 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a zároveň oznamuje, že v zmysle ustanovenia § 61 ods. 2) stavebného zákona upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe podmienky staveniska a žiadosť s prílohami poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie stavby.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr **do 10 pracovných dní** odo dňa doručenia, inak sa k nim nebude prihliadať. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom pojednávaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny, sa podľa § 61 ods.1 stavebného zákona neprihliada.

Podľa § 61 ods.5) stavebného zákona, ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí stavebného konania k navrhovanej stavbe a k povolovanej stavbe neoznámí v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.



/fax

02 / 49 253 111
02 / 45 529 459

e-mail: banm@banm.sk

www.banm.sk

Bankové spojenie

Prima banka Slovensko, a. s.

Číslo účtu

SK08 5600 0000 0018 0034 7007

IČO

603317

DIČ

2020887385

Stránkové dni

Pondelok 8 - 12,00 13 – 17,00
Streda 8 - 12,00 13 – 17,30

Do spisového materiálu možno nahliadnuť na stavebnom úrade v kanc.č 614, Junácka č.1, Bratislava počas stránkových hodín (pondelok od 8,00 – 12,00 a 13,00 – 17,00 hod. a streda od 8,00 – 12,00 a 13,00 – 17,30 hod.)

V prípade, že sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Mgr. Rudolf Kusý
starosta mestskej časti
Bratislava-Nové Mesto

Doručuje sa účastníkom konania verejnou vyhláškou:

- 1/ VIGROUP, spol. s r.o., Roľnícka 157, 831 07 Bratislava
- 2/ Istrochem Reality, a.s., Nobelova 34, 836 05 Bratislava,
- 3/ Vlastníci bytov a nebytových priestorov stavby s.č. 13816 v Polyfunkčnom dome Nobelova 12A, 12B a vlastníci pozemkov pare. č. 13443/39, 13443/20 zapísaní na LV č. 6131
- 4/ Vlastníci bytov a nebytových priestorov stavby s.č. 1270 v Polyfunkčnom dome 3,3A zapísaní na a vlastníci pozemku pare. č. 13443/3, 13443/6 LV č. 2858
5. Valivé ložiská P&M, s.r.o., Odborárska 1, 831 02 Bratislava
6. Hlavné mesto SR Bratislava, SSN, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava

Na vedomie:

Dotknutým orgánom:

1. Hlavné mesto SR Bratislava, MAGS OUIK, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
2. Bratislavská teplárenská, a.s., Bajkalská 21/A, 829 05 Bratislava
3. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava hlavné mesto, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava
4. Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, oddelenie ŽPaÚP, - TU
5. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o ŽP, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
6. Siemens, s.r.o., Lamačská cesta 3/A, 841 04 Bratislava
7. Dopravný podnik Bratislava, a.s., Olejkárska 1, 814 52 Bratislava
8. Okresný úrad Bratislava, odbor krízového riadenia, Tomášikova 46, 832 OS Bratislava
9. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
10. Krajské riaditeľstvo PZ Bratislava - KDI, Špitálska 14, 812 28 Bratislava 1
11. Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
12. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1
13. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29
14. Slov. plyn. priemysel - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/B, 825 11 Bratislava
15. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
16. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova36, 851 0 1 Bratislava
17. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská 1, 842 50 Bratislava
18. Slovenský zväz telesne postihnutých, Ševčenkova 19, 85 1 01 Bratislava

Doručenie verejnou vyhláškou podľa §26 ods.2) správneho poriadku vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli Miestny úrad Bratislava - Nové Mesto, Junácka 1, 83291 Bratislava. 15.deň vyvesenia na úradnej tabuli je deň doručenia.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

(podpis, pečiatka)

Deň vyvesenia:

- v bytovom dome Nobelova 12A, 12B–
- v bytovom dome Odborárska 3, 3A: --

Deň zvesenia: