



# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO

Junácka 1, 83291 Bratislava 3

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa  
- / 11.05.2020

Naše číslo  
5927/2020/ÚKSP/JAKM-83

Vybavuje/linka  
Ing. Jakúbková / 02/49 253 364  
martina.jakubkova@banm.sk

Bratislava  
21.05.2020

Vec  
Ohlásenie drobnej stavby - oznámenie

Dňa 11.05.2020 podali Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu Stromová 15-17, 831 01 Bratislava, v zastúpení správcom: Bytové družstvo Bratislava III, so sídlom Kominárska 6, 831 04 Bratislava, (IČO: 00 168 633), ohlásenie drobnej stavby „Plocha pre kontajnery komunálneho odpadu“ na ul. Stromová, na pozemku parc. č. 5701/105, ktorá bude plniť doplnkovú funkciu k hlavnej stavbe bytového domu nachádzajúceho sa na pozemku parc. č. 5772, so súpisným číslom 2671, na ul. Stromová č. 15-17, v katastrálnom území Vinohrady v Bratislave.

Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojitosti s § 7a ods. 2, písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“), predložené ohlásenie preskúmala a v súlade s § 57 stavebného zákona oznamuje, že

## nemá námietky

proti realizácii drobnej stavby „Plocha pre kontajnery komunálneho odpadu“ na ul. Stromová, na pozemku parc. č. 5701/105, ktorá bude plniť doplnkovú funkciu k hlavnej stavbe bytového domu nachádzajúceho sa na pozemku parc. č. 5772, so súpisným číslom 2671, na ul. Stromová č. 15-17, v katastrálnom území Vinohrady v Bratislave. Predmetná drobná stavba bude uskutočnená podľa technickej špecifikácie, ktorá tvorí neoddeliteľnú časť tohto oznámenia.

Drobná stavba „Plocha pre kontajnery komunálneho odpadu“ bude realizovaná v nižšie uvedenom rozsahu:

*Plocha o rozmere 2,00 m x 4,00 m:*

Plocha pre kontajnery komunálneho odpadu je vytvorená bežnou zámkovou dlažbou obrúbenou záhradnými obrubníkmi. Dlažba je položená na podklade zhutneného drveného kameňa o hrúbke cca 10 cm. Dlažba výškovo je situovaná v rovine okolitej trávinatej plochy.

☎/fax

02/49 253 111

02/45 529 459

e-mail: [banm@banm.sk](mailto:banm@banm.sk)

[www.banm.sk](http://www.banm.sk)

Bankové spojenie

Prima banka

Slovensko, a. s.

Číslo účtu

SK08 5600 0000 0018 0034 7007

IČO

00603317

DIČ

2020887385

Stránkové dni

Pondelok 8<sup>00</sup> - 12<sup>00</sup> 13<sup>00</sup> - 17<sup>00</sup>

Streda 8<sup>00</sup> - 12<sup>00</sup> 13<sup>00</sup> - 17<sup>30</sup>

Odkopaná zemina pre dlažbu a podklad v hrúbke cca 18 cm sa rovnomerne rozptýli po trávinatej ploche.

*Oplotenie plochy:*

Zo strany Jelšovej (východná strana) je tvorené malou bránou pre chodcov a posuvnou bránou, letmo uloženou, pre vyprázdňovanie kontajnerov komunálnou službou. Plynule nadväzuje na roh pôvodného plota, celkovo v dĺžke 4 metre. Brány sú uzamykateľné. Systém uzamykania je elektronický, ovládaný čipom. Povrchová úprava všetkých kovových častí brán a nového oplotenia je pozinkovaním. Výplň brán je tvorená priehľadnými drôtenými panelmi. Zo strany severnej a západnej je osadený bežný montovaný plot z priehľadných pozinkovaných drôtených panelov rovnakého tvaru ako sú použité na bránach. Južnú stranu plochy ohraničuje pôvodný plot dvora.

Novonavrhovaná plocha pre kontajnery komunálneho odpadu bude vybudovaná výlučne na pozemku stavebníka, bez zásahu do susedných pozemkov.

Stavebný úrad upozorňuje stavebníka, aby pri uskutočňovaní drobnej stavby dodržiaval príslušné technické normy, všeobecné záväzné stanoviská, všetky záväzné predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce, technických zariadení, ochrany zdravia osôb na stavenisku a vykonal opatrenia na minimalizovanie vplyvu stavebných prác na susedné nehnuteľnosti, životné prostredie a okolie stavby udržiaval v čistote počas celej doby výstavby.

Podľa ustanovenia § 57 ods. 2 stavebného zákona toto oznámenie stratí platnosť, ak sa ohlásená drobná stavba nezačne uskutočňovať do dvoch rokov od jeho doručenia.

Zároveň vás upozorňujeme v súlade s ustanoveniami § 57 ods. 5 stavebného zákona, že toto oznámenie nenahrádza rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy požadované podľa osobitných predpisov.

**Mgr. Rudolf Kusý**  
starosta mestskej časti  
Bratislava - Nové Mesto

Poplatok vo výške 30 eur bol uhradený prevodom na účet.

**Oznámenie sa doručí verejnou vyhláškou:**

Doručí sa:

1. Vlastníci bytov a nebytových priestorov v bytovom dome na ulici Stromová č. 15-17 v Bratislave, v zastúpení správcom: Bytové družstvo Bratislava III, Kominárska 6, 831 04 Bratislava,

2. Bytové družstvo Bratislava III, Kominárska 6, 831 04 Bratislava,

**Doručuje sa za účelom vyvesenia:**

3. Mestská časť Bratislava – Nové Mesto, organizačný referát, TU so žiadosťou zverejniť po dobu 15 dní na verejnej tabuli a potvrdené vrátiť,
4. Bytové družstvo Bratislava III, Kominárska 6, 831 04 Bratislava, so žiadosťou zverejniť po dobu 15 dní vo vchodoch bytového domu na ulici Stromová č. 15-17 v Bratislave a potvrdené vrátiť tunajšiemu úradu

Potvrdenie dátumu zverejnenia

Dátum vyvesenia:

Dátum zvesenia: