

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO

Junácka ul. č. 1, 832 91 Bratislava 3

847/2020/ÚKSP/STEA-43

Bratislava 07.05.2020

ROZHODNUTIE

Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojitosti s § 7a ods. 2, písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“) na základe stavebného konania vedeného podľa § 61 stavebného zákona rozhodla takto:

podľa § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) a § 66 stavebného zákona

povoľuje

stavbu s názvom „BA Est Žabí Majer, 2.stavba, 22kV vývody Kabelizácia VN vzdušných vedení VN212 a VN411“ v lokalite Sliačskej ulice na pozemkoch reg. KN „C“ parc. č. 18334/11, 22296/1, 19229/142, 19229/63 a na pozemkoch reg. KN „E“ parc. č. 19229/2, 19227/3, 19228 v katastrálnom území Vinohrady v Bratislave; v lokalite Laurotovej ulice na pozemkoch reg. KN „C“ parc. č. 19229/166, 19229/64 v katastrálnom území Vinohrady v Bratislave; v lokalite Pinotovej ulice na pozemkoch reg. KN „C“ parc. č. 19229/62 v katastrálnom území Vinohrady v Bratislave; v lokalite Partizánska lúka na pozemkoch reg. KN „C“ parc. č. 19753/2, 19752/1, 19751/2, 19747, 19764/1, 19575/1, 19570/1, 19570/2, 19569, 19568/3, 19567, 19566, 19557/1 v katastrálnom území Vinohrady v Bratislave; v lokalite Cesta mládeže na pozemkoch reg. KN „C“ parc. č. 19571/8, 19665/2, 19558 a na pozemkoch reg. KN „E“ parc. č. 19746, 19594/2, 19580/2, 19574, 19572 v katastrálnom území Vinohrady v Bratislave; v lokalite Kamzík na pozemkoch reg. KN „C“ parc. č. 19559, 19560, 19549, 19548/1, 19547/1, 19274 v katastrálnom území Vinohrady v Bratislave; v lokalite Ulice Stará Klenová na pozemkoch reg. KN „C“ parc. č. 19275, 19276 v katastrálnom území Vinohrady v Bratislave; v lokalite Kílzavej ulice na pozemkoch reg. KN „C“ parc. č. 19273, 19253, 19247, 19248, 19249/1 v katastrálnom území Vinohrady v Bratislave; v lokalite Cesta na Kamzík na pozemkoch reg. KN „C“ parc. č. 19238/2, 19236/1, 19235/1 a na pozemkoch reg. KN „E“ parc. č. 19249, 19239/2, 19238 v katastrálnom území Vinohrady v Bratislave; v lokalite Brečtanovej ulice na pozemkoch reg. KN „C“ parc. č. 19234, 19233/1 v katastrálnom území Vinohrady v Bratislave; v lokalite Vtáčnik na pozemkoch reg. KN „C“ parc. č. 19232, 19231/1, 19230/1, 19229/1 v katastrálnom území Vinohrady v Bratislave; v lokalite Sliačskej ulice na pozemkoch reg. KN „C“ parc. č. 19228/8 v katastrálnom území Vinohrady v Bratislave; v lokalite Horkej ulice na pozemkoch reg. KN „C“ parc. č. 4689/24, 4689/23, 4694, 4683, 4680, 4679, 4307/5, 4307/4, 4665, 4664, 4663, 4305, 4306, 21229/21, 4580, 4527/2, 4527/1, 4526, 4582/1, 4483 a na pozemkoch reg. KN „E“ parc. č. 22408, 22266 v katastrálnom území Vinohrady v Bratislave; v lokalite Jurskej ulice na pozemkoch reg. KN „C“ parc. č. 22911/2 a na pozemkoch reg. KN „E“ parc. č. 22079, 21229/104 v katastrálnom území Nové Mesto v Bratislave; v lokalite Skalickej ulice na pozemkoch reg. KN „C“ parc. č. 13148/18 a na pozemkoch reg. KN „E“ parc. č. 13147/1, 13147/1, 13148/1 v katastrálnom území Nové Mesto v Bratislave; v lokalite

Horskej ulice na pozemkoch reg. KN „C“ parc. č. 13397/2, 22265/1 v katastrálnom území Nové Mesto v Bratislave; v lokalite Horskej ulice na pozemkoch reg. KN „C“ parc. č. 7062, 7001 v katastrálnom území Rača v Bratislave ,na ktorú bolo vydané územné rozhodnutie č. 8694/2017/UKSP/SILJ-27 zo dňa 14.12.2017 právoplatné dňa 12.02.2018, pre stavebníka Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Čulenova ul. č. 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 (ďalej len „Stavebník“).

Predmetom stavebného konania je zakabelizovanie 22 kV vzdušných vedení VN411 a VN212, ktoré súvisí s dobudovaním rozvodne 110/22kV el. stanice Žabí Majer. V trase 22kV vzdušných vedení, určených na zakabelizovanie sú aj stožiarové trafostanice TS0001-060, TS0001-069, TS0001-080, TS0001-081, ktoré je potrebné nahradiť za kioskové a murovaná trafostanica TS0244-000 bude preložená do kioskovej na nové miesto. Vzhľadom na zlý technický stav jestvujúcich 22kV vzdušných vedení v značnej miere uložených v zalesnenej oblasti a časté poruchy je nutné zakabelizovať túto časť 22kV vedení a zabezpečiť tak prevádzkovú spoľahlivosť a kvalitu dodávky elektrickej energie pre odberateľov. Kábel bude uložený v káblovej ryhe o rozmeroch 50x120 cm, ryha sa zakryje betónovými doskami a 30 cm pod povrchom sa pri zasypávaní ryhy zeminou uloží výstražná fólia. Stavba sa skladá z dvoch častí:

I. Kabelizácia 22 kV vzdušného vedenia VN212

Kabelizácia začína napojením na existujúce VN káblového vedenia VN212 v priestore Horskej a Jurskej ulice pri železničnej trati. kabelizácia prekrízuje Jurskú ulicu a popri chodníku na Horskej ulici odbočí na cestu na Koziarku až po novú TS0001-060 kde sa zaústi do VN. Do TS sa privedie aj nové VN káblové vedenie VN419. Kábel VN 419 od TS povedie v spoločnej trase až po Horskú ulicu, kde odbočí a popri Horskej ulici vedie za zastavanú časť, kde sa naspojkuje na existujúci VN kábel smer TS1828 rozvádzača.

II. Kabelizácia 22 kV vzdušného vedenia VN411

Trasa začína napojením na existujúci VN kábel na Skalickej ceste. Od napojenia vedenie pokračuje do záhradkárskej kolónie. Prejde k železničným tratiam podtlakom na Horskú ulicu a pokračuje odbočeniu smerom na Ahoj. Kábel pokračuje na koniec novovybudovanej lokality IBV na Sliačsku cestu, kde sa napojí na existujúci kábel VN vedený popri Sliačskej ceste do TS1661. V TS1661 sa napojí na rezervný vývod a pokračuje prekrížovaním na Sliačsku ulicu - do hornej časti kde odbočí smerom na Laurontovu ulicu až na Sliačsku ulicu, kde sa ukončí v novej transformačnej stanici TS0244. Z TS0244 povedie krížom po svahu do existujúceho lesného prieseku vzdušných vedení VVN a VN. káblové VN ďalej vedenie v súbehu z VVN vzdušným vedením, prekrízuje asfaltovú komunikáciu "Cesta na Kamzík" podtlakom, a asfaltovú cestu a ukončí sa v novej trafostanici TS0001-069. Z TS0001-069 vedenie povedie smerom na Snežienkovú ulicu odbočí do existujúceho prieseku VVN vzdušným vedenia kadiaľ povedie na úroveň vodojemu kde sa ukončí v novej trafostanici TS0001-080. od TS0001-080 káblové VN vedenie povedie v súbehu z VVN vzdušným vedením na železnú studničku, Partizánska lúka. Tu káblové vedenie podkrižuje chránenú oblasť a potok Vidrica riadeným podtlakom, obíde stromy a popri asfaltovom chodníčku prejde pod Cestu mládeže. a nad komunikáciou prejde do existujúceho prieseku smerom k železničnej trati, kde sa ukončí v novej kioskovej TS0001-081.

Súčasťou stavby je preloženie meteorologickej stanice námraz.

Objekty stavby:

SO 01 – VN káblové vedenie

SO 02 – NN káblové vedenie

PS 01 – Výmena TS

PS 01.1 – Výmena TS0001-060

PS 01.2 – Výmena TS0244-000

PS 01.3 – Výmena TS0001-069
PS 01.4 – Výmena TS0001-080
PS 01.5 – Výmena TS0001-081

Podmienky pre uskutočnenie stavby:

1. Stavba bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie, ktorú vypracoval v **novembri 2018 Ing. Ján Baránek, autorizovaný stavebný inžinier 0724*A2**, ktorá je overená stavebným úradom a je neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny nesmú byť urobené bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
2. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku.
3. Lehota na dokončenie stavby je 24 mesiacov odo dňa začatia stavby. V prípade, že stavebníci nie sú schopní stavbu dokončiť, majú o predĺženie termínu doby výstavby požiadať pred jeho uplynutím. So stavebnými prácami možno začať až po právoplatnosti tohto rozhodnutia.
4. Stavebníci sú povinní podľa § 66 ods. 3 písm. h) stavebného zákona oznámiť stavebnému úradu začatie stavby.
5. Stavba bude uskutočňovaná dodávateľsky. Stavebníci oznámia stavebnému úradu do 15 dní po ukončení výberového konania zhotoviteľa stavby a zároveň stavebníci predložia doklady o odbornej spôsobilosti zhotoviteľa stavby.
6. Stavebníci sú povinní mať na stavbe schválenú a overenú projektovú dokumentáciu a viesť o stavebných prácach denník.
7. Na uskutočnenie stavby možno použiť iba stavebný výrobok, ktorý je podľa osobitných predpisov vhodný na použitie v stavbe na zamýšľaný účel podľa § 43f stavebného zákona.
8. Počas realizácie stavby nezaťažovať nad prípustnú mieru užívanie nehnuteľností na susedných pozemkoch.
9. Stavebníci sú zodpovední za to, že pred začatím prác bude vytýčená poloha jestvujúcich podzemných vedení a zariadení inžinierskych sietí a ich ochranné pásma, ak sa dotkne stavba alebo jej technické zariadenia, a poloha takýchto sietí počas činnosti na stavbe bude rešpektovaná.
10. Stavebníci sú povinní stavbu označiť štítkom na viditeľnom mieste s týmito údajmi:
 - označenie stavby
 - označenie stavebníka
 - kto a kedy stavbu povolil
 - termín ukončenia stavby
 - meno zodpovedného vedúceho stavby.
11. Úprava staveniska:
 - stavebný materiál skladovať len v priestore staveniska
 - na stavenisku musí byť udržiavaný poriadok
 - stavebník musí zabezpečiť zamedzenie vstupu na stavenisko cudzím osobám
 - sypký materiál musí byť zabezpečený proti úletu
 - vozidlá pred výjazdom zo staveniska očistiť
 - zariadenie staveniska umiestňovať prednostne na spevnené plochy
 - stavenisko musí umožňovať bezpečné uloženie stavebných výrobkov a stavebných mechanizmov a umiestnenie zariadenia staveniska na príslušnom stavebnom pozemku.
12. Stavebníci sú povinní:

- uskutočňovať stavebné práce výlučne na pozemku, ku ktorému majú vlastnícky alebo iný právny vzťah
- maximálne obmedziť negatívne vplyvy stavebných prác na životné prostredie
- neporušovať predovšetkým v noci a v dňoch pracovného pokoja ústavné právo na primeraný odpočinok a právo na priaznivé životné prostredie
- počas výstavby dodržiavať ustanovenia Vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí a stavebné práce, ktoré svojimi účinkami obťažujú okolie a sú zdrojom hluku, exhalátov, otrasov a prachu, sa môžu vykonávať len v pondelok až v piatok v čase od 7,00 hod. do 18,00 hod.

Podmienky vyplývajúce z vyjadrení dotknutých orgánov:

Hlavné mesto SR Bratislava, vyjadrenie k dokumentácii pre stavebné konanie č. MAGS OD 35267/2019/468886 zo dňa 11.03.2019:

- podmienky oddelenia dopravy:

- pred zásahom do chodníka a vozovky miestnej komunikácie II. triedy Cesta Mládeže (rozkopávka, podvrt) požiadajte príslušný cestný správny orgán o rozkopávkové povolenie s platným POD.
- vzhľadom k výstavbe obchvatu D4-R7 a z tejto stavby vyplývajúcich dopravných obmedzení, budú až do ukončenia výstavby obmedzované rozkopávky v miestach obchádzkových trás, ako aj v ich širších záberoch v blízkych lokalitách tejto výstavby.
- na predmetnej komunikácii je nutné si naplánovať stavebné práce tak, aby rozkopávka mohla byť realizovaná v období od 15.marca do 15. novembra bežného roka v najkratšom možnom technologickom časovom rozsahu.

- podmienky oddelenia správy komunikácií:

- kabelizáciu vzdušných vedení VN 212 a VN411 zrealizujete bez zásahu do konštrukcií vozoviek komunikácií v správe OSK, križovanie trasy káblov cez tieto komunikácie urobíte pretláčaním a všetky šachty, rozvodné a meracie zariadenia osadíte mimo chodníkov a vozoviek komunikácií v správe OSK.
- pred realizáciou rozkopávok je investor povinný zabezpečiť si u príslušného cestného správneho orgánu vydanie „Povolenia na rozkopávku" na dotknutej pozemnej komunikácii alebo chodníku (s platným POD) a túto si naplánovať tak, aby rozkopávka mohla byť realizovaná v období od 15.marca do 15. novembra bežného roka v najkratšom možnom technologickom období.
- všetky rozkopávkové práce robené na pozemkoch v správe HL. m SR – OSK budete vykonávať na základe rozkopávkového povolenia a tieto musia byť prevzaté správcom komunikácie najneskôr do kolaudačného konania.
- pri rozkopávkach chodníkov je potrebné ohradiť celý výkop, ponechať prechodnú šírku chodníka 1,5 m, alebo výkop prekryť lávkami pre peších, prípadne zabezpečiť náhradné trasy pre peších.
- rozkopávky zrealizujete v zmysle platných predpisov a technologických postupov, existujúce živičné a betónové konštrukčné vrstvy na chodníku zarežete pílou, výkopok budete odvážať – nesúhlasíme s jeho ukladaním na chodníku, na zásyp použijete vhodný materiál v zmysle STN – štrkodrvu fr 0/32 mm (nie výkopok), zabezpečíte predpísané zhutnenie - po vrstvách (hrúbka - podľa účinnosti použitého hutniaceho prostriedku a podľa preukaznej skúšky použitého zásypového materiálu – max. 30 cm), dodržíte konštrukciu a viazanie prekrytie konštrukčných vrstiev min. po 20 cm v chodníku (každej konštrukčnej vrstvy na každú stranu od hrán ryhy), dilatácie v betónovej konštrukčnej vrstve urobíte rezaním, použijete modifikované asfalty, predložíte atesty použitých materiálov a predpísaných skúšok.
- po rozkopávkach žiadame:
 - na chodníkoch urobíte novú povrchovú úpravu ACo8 hr. 4 cm (na podkladný betón tr. C 12/15 hr. 12 cm položený na zhutnený podklad zo štrkodrvy, na betón použijete spojovací penetračný náter 0,5 kg/m²) na celú šírku chodníkov a celú

dĺžku dotknutých úsekov s predĺžením + 0,5 m na koncoch dotlnutých úsekov, pôvodnú PÚ v súvislej čiare kolmo na os chodníka zarežete a po položení novej PÚ spoj - starej a novej PÚ prelepíte kvalitnou asfaltovou páskou, alebo zalejete asfaltovou zálievkou, dodržíte niveletu chodníkov a obrubníkov (tak aby bol zabezpečený dobrý odtok povrchových vôd), uvoľnené obrubníky osadíte do betónového lôžka (poškodené obrubníky vymeníte za nové) a zaškárujete.

-dlaždené časti chodníkov - vjazdy predlaždíte, použijete dlažbu rovnakej kvality, farby a rozmerov, dlažbu podbetónujete betónom tr. C 12/15 lu. 15 cm, na podsyp dlažby použijete kamennú drvu fr. 4/8 mm a zaškárovanie dlažby použijete kamennú drvu fr. 014 mm (nie piesok – vyplavuje sa).

-dotknuté plochy cestnej zelene upravíte do pôvodného stavu tak, aby po dažďoch nedošlo k deformácii nivelety zelene, dodržíte niveletu zelene (okolitého terénu) a jej odvodňovaciu funkčnosť, budete rešpektovať a chrániť pred poškodením existujúce dreviny (aj ich koreňový systém) v zmysle platného zákona a predpisov o ochrane krajiny a prírody, terén vyčistíte (vyľubete štrk), rozprestriete humus – min. hr. 10 cm (na povrchu nesmie byť rozhrnutý výkopok), založíte trávnik (výsevom alebo drnovaním), trávnik po zapestovaní pred odovzdaním odburínate, vysčistíte a 1 x pokosíte.

-rozkopávky po ukončení zápisnične odovzdáte OSK – správcovi komunikácií a cestnej zelene.

- pri stavebných prácach dôjde ku styku so zariadeniami verejného osvetlenia (VO) vzdušné, aj podzemné káblové vedenia VO v správe OSK, ktoré budete rešpektovať a chrániť pred poškodením. Pred začatím stavby káble VO zakreslíte a v teréne vytýčíte odbornou firmou. Zákses trás verejného osvetlenia robí v pondelok a v stredu od 9.00 do 12.00 na MG – OSK, Záporožská 5, Bratislava – Ing. Beka .
- v prípade obnaženia, alebo poškodenia káblového vedenia VO obnovíte káblové lôžka a káble VO uložíte do ohybných korugovaných chráničiek bez použitia spojok (natiahnete celé káblové polia) .
- pri prácach dodržíte STN 73 6005, ostatné platné normy a súvisiace predpisy.
- pred začiatkom prác, pred zásypom rýh a ku kolaudácii stavby prizvete OSK – správcu VO k prevzatiu staveniska, ku kontrole a k prevzatiu prác .
- žiadame zachovať vzdušný rozvod VO na podperných bodoch ZSD. Riešenie je potrebné konzultovať so správcom VO (MG OSK) a s prevádzkovateľom VO (firmou Siemens).
- všetky stavebné práce zrealizujete bez prerušenia funkčnosti VO. Prípadnú poruchu na VO ohlásite na tel. č. 02 638 10 151.
- k preberaciemu konaniu (kolaudácii) stavby žiadame opraviť všetky škody vzniknuté na komunikáciách, chodníkoch, zeleni, VO a dopravnom značení v správe Hl. m. SR – OSK, ktoré boli spôsobené stavebnou činnosťou.
- uplatňujeme si záručnú lehotu 60 mesiacov (platí na práce na objektoch v správe OSK).
- v zmysle zákona č. 135/61 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov je stavebník povinný počas stavby udržiavať čistotu na stavbou znečisťovaných komunikáciách a verejných priestranstvách a výstavbu zabezpečiť bez porušenia bezpečnosti a plynulosti pešej a cestnej premávky.
- platnosť tohto vyjadrenia je dva roky odo dňa vypracovania.

Krajské riaditeľstvo policajného zboru v Bratislava, Krajský dopravný inšpektorát, stanovisko č. KRPZ-BA-KDI3-4342-001/2018 zo dňa 30.11.2018:

- V prípade obmedzenia bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky stavebnými prácami, alebo pri prípadnej rozkopávke vozovky, alebo chodníka je potrebné vypracovať projekt organizácie dopravy a tento predložiť na prerokovanie a odsúhlasenie Krajskému dopravnému inšpektorátu KR PZ v Bratislave pre potreby

určenia dopravného značenia v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v platnom znení.

- Postup výstavby riešiť etapovité a jednotlivé úseky dokončovať postupne až do pôvodného stavu i s povrchovou úpravou.
- V prípade rozkopávky chodníka zabezpečiť lávky pre chodcov apo celej dĺžke rozkopávky chodníka požadujeme osadiť fyzické zábrany (zábradlie).
- Žiadame o použitie pretláčacej metódy v prípade, ak by bolo potrebné viesť rozvodnú sieť cez významné komunikačné vetvy a upustiť od nožnej rozkopávky.

Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, sekcia železničnej dopravy a dráh, odbor dráhový stavebný úrad, záväzné stanovisko č. 17661/2017/SŽDD/39476 zo dňa 26.05.2017:

- Stavbu zrealizovať podľa projektu overeného MDV SR, ktorý vypracoval Ing. Juraj Szabo (reg. č. 5752 * 14) EDWIN, s.r.o., Bratislava v 10/2016, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tohto súhlasu. Každá zmena stavby oproti schválenému projektu, týkajúca sa OPD a OD musí byť vopred prejednaná so ŽSR a odsúhlasená MDV SR.
- Stavebník je povinný v plnom rozsahu dodržať podmienky ŽSR dané v stanovisku: *Odboru expertízy GR Bratislava pod č. 108321201710420-005 zo dňa 20.04.2017, Oblastného riaditeľstva Trnava pod č. 882/2017/289301/SŽTS/ 7a.13 zo dňa 27.02.2017, SHM RP Bratislava pod č. 0750/2a.1 5/3020/2016/SHM/RP-Ba-Ju zo dňa 14.07.2016.*
- V dostatočnom predstihu pred začatím prác v OPD a OD je stavebník povinný so ŽSR OR Tmava prejednať postup a podmienky realizácie prác v obvode dráhy objednať technický dozor pri prácach a zabezpečiť opatrenia na bezpečnú prevádzku dráhy a dopravy na dráhe a dozerať na bezpečnosť osôb.
- Križovanie dráhy s vedením viesť popod teleso dráhy kolmo na smerové vedenie dráhy a zriadiť tak, aby vedenie neovplyvňovalo bezpečnú prevádzku dráhy ani bezpečnosť a plynulosť dopravy na dráhe (najmä zabezpečovacie, spojové, záznamové a signalizačné zariadenia energetického vybavenia dráhy ani prevádzkové energetické vybavenie trakčných vozidiel).
- Stavebník je povinný pred začatím prác zabezpečiť vytýčenie a prípadnú ochranu vedení a zariadení ŽSR.
- Stavebník je povinný udržiavať stavbu v OPD a OD tak, aby neohrozoval, neobmedzoval ani nenarušil bezpečnosť dráhy a dopravy na dráhe ani stabilitu a odvodnenie železničného telesa.
- Ak dôjde k funkčnej poruche vedenia umiestneného v obvode dráhy, vlastníka vedenia je povinný o tom bezodkladne informovať ŽSR OR Tmava a postupovať podľa ich pokynov tak, aby prevádzka dráhy a doprava na dráhe boli dotknuté čo najmenej.
- Po ukončení stavby zabezpečiť prizvanie ŽSR OR Tmava a zároveň im predložiť pre časť stavby v obvode dráhy plány podľa skutočného vyhotovenia stavby.
- MDV SR si vyhradzuje po začatí stavby právo výkonu štátneho stavebného dohľadu (ŠSD) so zameraním na dodržiavanie podmienok tohto súhlasu k stavbe.
- Tento súhlas (záväzné stanovisko) platí dva roky odo dňa jeho vydania, nenahrádza povolenie stavby, nie je ani súhlasom na začatie prác, nestráca však platnosť, ak stavebník v tejto lehote požiada vecne a miestne príslušný stavebný úrad o povolenie stavby.

Železnice Slovenskej republiky, Generálne riaditeľstvo, Odbor expertízy, stanovisko č. 15333/2019/0230-8 zo dňa 22.01.2020:

- Doplňujúce podmienky:

- si v prípade potreby dlhodobého vstupu do obvodu dráhy v správe ŽSR, ktorý nie je prístupný verejnosti zabezpečiť „Povolenie na vstup cudzích osôb do obvodu dráhy v správe ŽSR“ a podľa potreby „Povolenie na vjazd vozidiel do obvodu dráhy a vyhradeného priestoru v správe ŽSR“ v zmysle predpisu ŽSR Z9 Povoľovanie vstupu do obvodu dráhy v správe ŽSR. Žiadosť je potrebné v písomnej podobe predložiť ŽSR GR Odboru krízového riadenia a ochrany, Klemensova 8, 813 61 Bratislava. Predpis ŽSR Z9 je za účelom oboznamovania cudzích právnických a fyzických osôb umiestnený na internetovej stránke ŽSR – www.zsr.sk >> Dopravcovia Legislatíva Predpisy ŽSR Z9.

- Žiadame

- rešpektovať výhľadové zámery ŽSR v zmysle vypracovanej štúdie realizovateľnosti „ŽSR, Dopravný uzol Bratislava“. Vzhľadom na uvedené požadujeme napojenie a následné trasovanie stavby v lokalite na strete ulíc Horská – Jurská riešiť mimo obvod dráhy, t.j. na opačnej strane komunikácie tak, ako to bolo riešené v stupni DÚR (výkres č.2f Situácia pre ŽSR - časť 3) z dôvodu minimalizácie kolízií s výhľadovými zámermi ŽSR.
- v rámci križovania železničnej trate upraviť hĺbku chráničiek na hodnotu min. 2,2 m pod úrovňou koľají + doplniť statický posudok chráničiek v mieste pretlaku.

Železnice Slovenskej republiky, Generálne riaditeľstvo, Odbor expertízy, stanovisko č. 10832/2017/O420-005 zo dňa 20.04.2017:

- rešpektovať požiadavky uvedené vo vyjadreniach ŽSR

- OR Tmava č.882/2017/289301/SŽTS/7a.13 zo dňa 27. 02. 2017 a jeho odborných zložiek, doložených v prílohách, upozorňujúcich na trasy podzemných káblových vedení ŽSR pozdĺž železničných tratí v miestach posudzovanej stavby a stanovujúcich požiadavky na ochranu objektov železničnej infraštruktúry,
- SHM RP Bratislava č.0750/2a.15/3020/2016/SHM/RP-Ba-Ju zo dňa 14.07.2016 z hľadiska majetkovo právneho vyrovnania k stavbou dotknutým pozemkom v správe ŽSR.

- stavebník bude rešpektovať objekty, vedenia a zariadenia ŽSR. Realizáciou stavby, jej prevádzkou a užívaním

- nesmú byť rušené zariadenia ŽSR,
- nesmie dôjsť k ohrozeniu ani obmedzeniu bezpečnosti železničnej dopravy, k narušeniu stavby dráhy, jej odvodnenia, stability, k zmene výškovej a smerovej polohy koľají a k poškodeniu objektov, vedení a zariadení ŽSR,
- nesmú byť znečisťované pozemky v správe ŽSR.

- stavebník zabezpečí, aby ním navrhovaná stavba odolávala vplyvom železničnej prevádzky počas celej doby jej prevádzky a nebude si voči ŽSR uplatňovať žiadne nároky na úpravy z titulu prípadných negatívnych účinkov od železničnej prevádzky.

- dokumentáciu pre stavebné povolenie žiadame predložiť v prípade zmeny trasovania stavby v ochrannom pásme dráhy a vo vzťahu k objektom stavby dráhy.

- investor zabezpečí:

- v dostatočnom predstihu pred realizáciou
 - objednať vytyčenie vedení ŽSR podľa požiadaviek príslušných správcovských

- zložiek a na podklade vytýčenia upraviť trasu 22kV a polohu montážnych jám vo vzťahu ku káblovým vedeniam a zariadeniam ŽSR v zmysle požiadaviek ich správcov,
- objednať dohľad správcu tratí ŽSR počas realizácie pretláčania a odsúhlasiť s ním technické riešenie pretláčania,
 - ohlásiť termín realizácie prác ŽSR OR Trnava, SMSÚ OZT KT Trnava a ŽSR SHM RP Bratislava,
 - počas prác:
 - je nevyhnutné priebežne rešpektovať prechodový prierez koľají a zachovávať voľný schodný a manipulačný priestor,
 - zaistiť bezpečnosť v súlade s predpisom ŽSR Z 2 Bezpečnosť zamestnancov v podmienkach ŽSR ostatnými predpismi a ďalšou súvisiacou legislatívou z oblasti BOZP,
 - po ukončení prác v obvode dráhy súvisiacich s križovaním železničnej trate vydanie potvrdenia príslušného správcu trate o ukončení prác bez pripomienok k realizácii z hľadiska jej technického vyhotovenia,
 - prizvanie ŽSR SHM RP Bratislava a OR Trnava ku kolaudačnému konaniu,
 - úhradu nákladov v prípade nevyhnutných úprav zariadení ŽSR vyvolaných navrhovanou činnosťou.

Železnice Slovenskej republiky, Oblastné riaditeľstvo Trnava, stanovisko č. 882/2017/289301/SŽTS/7a.13 zo dňa 27.02.2017:

- realizáciu stavby nesmie dôjsť k ohrozeniu ani k obmedzeniu bezpečnosti železničnej prevádzky a k narušeniu stability a odvodnenia železničného telesa.
- prebytočnú zeminu z výkopu ani iný odpad neskladovať v OPD a po skončení prác uviesť terén do pôvodného stavu. Stavebník musí dodržiavať zákon o odpadoch č. 79/2015 Z. z.
- investor si nebude nárokovať úpravy zo strany ŽSR z titulu prípadných negatívnych účinkov od železničnej prevádzky.
- v prípade vzniku škôd s dôsledkom zhoršenia plynulosti a bezpečnosti vlakovej dopravy budú všetky náklady na opravné práce odúčtované stavebníkovi.
- minimálne 1 mesiac pred realizáciou pretláčania objednať dohľad ŽSR u správcu železničných tratí na SMSÚ ŽTS TO Bratislava, Jaskový rad 2, 831 01 Bratislava.
- po ukončení stavby požadujeme porealizačné zameranie stavby s geodetickým plánom na zapracovanie vecného bremena.
- v prípade vzniku medzery medzi chráničkou a zeminou, resp. v prípade nesúdržnosti zeminy v okolí chráničky z dôvodu jej uvoľnenia počas pretláčania, žiadame, aby okolie chráničky bolo po pretláčaní vyplnené a spevnené s cieľom zabrániť možnému poklesu nadložia v čase následnej konsolidácie.
- nakoľko sa v záujmovom území nachádzajú káblové vedenia a zariadenia v správe Sekcií EE a OZT, požadujeme dodržať pripomienky z vyjadrení správcov týchto vedení, ktoré sú v prílohách (SEE č. 62/2216/2017/289501/SEE/7a.13/Šá/33 zo dňa 16.01.2017, SOZT č. 1199/16/289401/SOZT-Kr/2a.15 zo dňa 11.11.2016, SOZT-SMSÚ KT č. Ďš-523/11-16 zo dňa 03.11.2016.
- upozorňujeme, že zamestnanci iného zamestnávateľa musia predložiť povolenie na vstup cudzích osôb do obvodu dráhy v správe ŽSR neprístupného verejnosti v zmysle predpisu ŽSR Z9 a nakoľko sa budú pohybovať aj v prevádzkovom priestore a v priestore susediacom s prevádzkovým priestorom ŽSR, musia splniť ustanovenia predpisu ŽSR Z2, I. kapitola, čl.2.
- ohľadne pozemkov v správe ŽSR treba riešiť majetkoprávne vzťahy so ŽSR, SHM-RP Bratislava, Šancová 5/C, 811 04 Bratislava v zmysle vyjadrenia č. 0750/2a.15/3020/2016/SHM-Ba-Ju zo dňa 14.7.2016, ktoré je v prílohách.

Západoslovenská distribučná, a.s., stanovisko zo dňa 19.01.2019 Bratislava:

- v rámci navrhutej kabelizácie 22kV vedení poadujeme vo všetkých vzniknutých nedolievaných úsekoch pôvodných káblových vedení typu 22- ANKTOYPV 3xl85, doplniť aj nevyhnutne potrebné výmeny dotknutých 22kV vedení v pôvodných trasách za nový kábel typu 3x NA2XS2Y 1x240. Na predmetné výmeny spracovať realizačný projekt v spolupráci so SEZ BA.
- v ďalšom stupni PD je nutné odsúhlasenie predloženej PO aj na tíme správy energetických zariadení SEZ Bratislava, tímom služieb pre ES Bratislava, tímom ochrán a automatík, tím SCADA a komunikácia a tímom správy zariadení VVN.
- uloženie káblov žiadame riešiť v zmysle STN 34 10 50, STN 33 2000-5-52 a STN 73 60 05. Káble ukladať do definitívne vybudovaných chodníkov, komunikácií alebo v zelenom páske.
- žiadame rešpektovať všetky energetické zariadenia v majetku Západoslovenská distribučná, a. s. silové aj oznamovacie a dodržiavať ich ochranné pásma v zmysle § 43 Zákona o energetike č.251/2012 Z. z. a jeho noviel a nadväzných legislatívnych predpisov.
- zemné práce -pri križovaní a súbehu zariadení Západoslovenská distribučná a.s. - požadujeme vykonávať so zvýšenou opatrnosťou – ručným spôsobom. Pri prácach dodržiavať bezpečnostné predpisy a ustanovenia príslušných STN.
- Pri prácach na zariadeniach patriacich Západoslovenská distribučná, a.s. požiadať pracovníka tímu správy energetických zariadení Bratislava, Hraničná 14 o technický dozor.
- Pred zahrnutím výkopov (distribučné káble VN a NN uložené v pieskovom lôžku s mechanickou ochranou) a chráničiek je potrebné prizvať zástupcu tímu správy energetických zariadení Bratislava, Hraničná 14.
- Projektant zodpovedá za detailné technické riešenie v zmysle platných technických noriem (STN EN) a za použitie prvkov v DS (distribučnej sústave) výlučne zo schváleného typového katalógu výrobkov pre Západoslovenská distribučná, a.s. umiestneného na internetovej stránke: http://www.zsdis.sk/sk/O_spolocnosti/Informacny-servis/Obstaravanie (v prípade nejasností kontaktovať Tím technológie pre sieť, Ing. Genšor 02/50612524).

Distribúcia SPP, a.s. stanovisko k dokumentácii pre stavebné konanie č.TD/NS/00480/2018/Gá zo dňa 27.09.2018:

- VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: SPP - distribúcia, a.s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D (www.spp-distribucia.sk).
- v záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-0 vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100 m,
- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP-0 (p. Peter Kristl. tel.č. +421 2 2040 2251) najneskôr 7 dní pred zahájením plánovaných prác.
- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie

činnosti z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,

- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácia činnosti v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
 - stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 8 m na každú strany od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytýčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov,
 - ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
 - prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
 - odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu,
 - stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
 - každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel.č. ; 0850 111 727,
 - upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z. z. Trestný zákon,
 - stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä STN 73 6005, 73 3050, TPP 906 01,700 02,
 - stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
 - stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01.
 - stavebník nesmie v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle §79 a §80 Zákona o energetike umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod .
- OSOBITNÉ PODMIENKY:
- rešpektovať všetky existujúce plynárenské zariadenia v zmysle platnej legislatívy

Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s. Bratislava, vyjadrenie k SP č. 50491/2018/Sk zo dňa 12.12.2018:

- akúkoľvek stavebnú alebo inú činnosť v trase verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, vrátane ich pásma ochrany, je možné vykonávať len v spolupráci a podľa pokynov príslušného pracovníka BVS, Divízia distribúcie vody (ďalej len „DDV“) (p. Miš, 0903 717 985) a Divízia odvádzania odpadových vôd (ďalej len „DOOV“) (p. Kiss, 0902 969 107).
- pri akejkoľvek stavebnej alebo inej činnosti, pri ktorej by mohlo dôjsť ku kolízii s vodohospodárskymi zariadeniami požadujeme rešpektovať naše zariadenia a ich pásma ochrany vrátane všetkých ich zariadení a súčastí podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.
- v trase vodovodu a kanalizácie, vrátane pásma ochrany, je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby a objekty trvalého charakteru, umiestňovať konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo verejnej kanalizácii alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy a podobne.
- z dôvodu určenia presnej polohy vodohospodárskych zariadení vzhľadom na navrhovanú stavbu žiadame vytýčenie smeru a výšky verejného vodovodu, verejnej kanalizácie a súvisiacich zariadení v teréne podľa zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov Uvedenú službu, resp žiadosť o vytýčenie, odporúčame objednať cez podateľňu BVS na základe objednávky na práce (tlačivo nájdete na našej webovej stránke www.bvsas.sk alebo v kontaktných centrách).
- k objednávke na vytýčenie existujúceho verejného vodovodu alebo kanalizácie je potrebné doložiť situáciu širších vzťahov a kópiu katastrálnej mapy so zákresom verejných vodohospodárskych zariadení v danej lokalite.
- pri tesnom súbehu a križovaní inžinierskych sietí s verejnými vodohospodárskymi zariadeniami je potrebné dodržať STN 73 6005 o priestorovej úprave vedení technického vybavenia vrátane jej zmien a dodatkov.
- výkopové práce v pásme ochrany vodohospodárskych zariadení a pri križovaní s nimi požadujeme vykonávať ručne, v otvorenom výkope. Pri zemných prácach je potrebné v plnom rozsahu rešpektovať rozvody vodovodov a kanalizácií, armatúry, poklapy, šachty, signalizačné zariadenia, prenosy, jestvujúce objekty a pod. Odkryté miesta na vodovodných potrubiach musí pred zásypom skontrolovať príslušný pracovník DDV a DOOV.
- zahájenie výkopových prác žiadame v dostatočnom časovom predstihu nahlásiť príslušnému pracovníkovi DDV a DOOV.
- pri zasahovaní do terénu, vrátane zásahov do pozemných komunikácií alebo iných stavieb v pásme ochrany je stavebník, v záujme ktorého sa tieto zásahy vykonávajú, povinný na svoje náklady bezodkladne prispôsobiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu a verejnej kanalizácie majúce vzťah k terénu, k pozemnej komunikácii alebo inej stavbe Tieto práce môže stavebník vykonávať iba so súhlasom vlastníka verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, prípadne prevádzkovateľa.

Slovenský pozemkový fond, stanovisko č. SPFS/2017/00446 SPFZ/2018/001291 zo dňa 08.01.2018:

- stavebník na dotknuté pozemky SR a NV najneskôr do vydania kolaudačného rozhodnutia podá na príslušnej správe katastra návrh na vykonanie záznamu do katastra nehnuteľností o vzniku vecného bremena v súlade so stavebným povolením.
- k realizácii stavby je potrebný súhlas prípadného užívateľa pozemku SPF
- po dokončení stavby bude pozemok SPF daný do pôvodného stavu tak, aby mohol byť

využívaný na doterajší účel. V prípade spôsobenia škôd ich stavebník odstráni na svoje náklady.

- stanovisko SPF nie je zmluvou o budúcej zmluve ani inou dohodou medzi SPF a žiadateľom, na základe ktorej by bol SPF v budúcnosti povinný dotknutý pozemok SPF previesť na žiadateľa, zároveň žiadnym spôsobom neobmedzuje SPF v nakladaní s dotknutým pozemkom SPF.

Okresný úrad Bratislava, OSŽP oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, vyjadrenie č. OU-BA-OSZP3-2016/068000/KEN/III-vyj. zo dňa 26.07.2016:

- navrhovaný stavebný objekt nemá charakter vodnej stavby v zmysle § 52 ods. 1 vodného zákona a na jej povolenie nie je potrebné rozhodnutie orgánu štátnej vodnej správy podľa § 26 tohto zákona.
- jestvujúce inžinierske siete musia byť pred zahájením stavby zamerané a vytýčené.
- v mieste križovania stavby s jestvujúcimi sieťami vodovodu a kanalizácie postupovať zvlášť opatrne a zachovať ich ochranné pásma.

Okresný úrad Bratislava, OSŽP, úsek odpadového hospodárstva, stanovisko č. OÚ-BA-OSZP3-2018/111681/MEN zo dňa 26.11.2018:

1. Držiteľ odpadov je povinný:

- zhromažďovať odpady vytriedené podľa druhov odpadov a zabezpečiť ich pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim únikom,
- zabezpečiť spracovanie odpadu v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva, a to jeho
 - prípravou na opätovné použitie v rámci svojej činnosti; odpad takto nevyužitý ponúknuť na prípravu na opätovné použitie inému,
 - recykláciou v rámci svojej činnosti, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho prípravu na opätovné použitie; odpad takto nevyužitý ponúknuť na recykláciu inému,
 - zhodnotením v rámci svojej činnosti, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho recykláciu; odpad takto nevyužitý ponúknuť na zhodnotenie inému,
 - zneškodnením, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho recykláciu alebo iné zhodnotenie,
- odovzdať odpady len osobne oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch, ak nezabezpečuje ich zhodnotenie alebo zneškodnenie sám,
- viesť a uchovávať evidenciu o druhoch a množstve odpadov a o nakladaní s nimi na Evidenčnom liste odpadu v súlade s 2 vyhlášky MŽP SR č. 366/2015 Z.z. o evidenčnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti,
- ohlasovať vznik odpadu a nakladanie s ním podľa § 3 vyhlášky MŽP SR č. 366/2015 Z.z., na tlačive uvedenom v prílohe č. 2 citovanej vyhlášky, ak nakladá ročne v súhrne s viac ako 50 kg nebezpečných odpadov alebo s viac ako jednou tonou ostatných odpadov; ohlásenie o vzniku odpadu a nakladaní s ním podáva za obdobie kalendárneho roka tunajšiemu úradu, ako príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva, do 28. februára nasledujúceho kalendárneho roka a uchovávať ohlásené údaje.

2. Pôvodcovi stavebných a demolačných odpadov sa povoľuje odpad zhromažďovať v mieste jeho vzniku (t.j. v mieste stavby) iba na nevyhnutný čas (napr. do naplnenia veľkoobjemného kontajnera), následne sa musí ihneď odvieť k oprávnenému odberateľovi.

3. Držiteľ odpadov pred začatím zemných prác predloží tunajšiemu úradu spôsob

nakladania s odpadom č. druhu 17 05 04 zemina a kamenivo iné ako uvedená v 17 05 03.

4. V kolaudačnom konaní má orgán štátnej správy odpadového hospodárstva postavenie dotknutého orgánu podľa § 99 ods. 1 písm. b) bodu č. 5 zákona o odpadoch. K žiadosti o vydanie vyjadrenia je potrebné doložiť doklady preukazujúce spôsob nakladania s odpadmi zo stavby (t.j. vážne lístky o odovzdaní odpadu oprávnenej osobe pre jednotlivé druhy odpadov a podľa tohto vyjadrenia, príjmové doklady, faktúry). V dokladoch musí byť označená stavba, z ktorej odpad pochádza, inak doklad nebude považovaný za relevantný. Na požiadanie musí byť predložený originál uvedených dokladov.

Dopravný podnik Bratislava, vyjadrenie č. 22656/24505/2000/2018 zo dňa 20.12.2018:

- stavebné práce a ostatné sprievodné činnosti nesmú ohrozovať bezpečnosť prevádzky autobusovej MHD na uliciach Cesta mládeže a Cesta na Kamzík, premávka autobusov musí byť trvale zachovaná a to z dôvodu neexistujúcej alternatívnej trasy.

Krajský pamiatkový úrad Bratislava, záväzné stanovisko č. KPUBA-2018/24619-2/103652/KER zo dňa 27.12.2018:

- V prípade nepredvídaného nález stavebník alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác v podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona bezodkladne oznámi nález KPÚ BA a nález ponechá bez zmeny až do obhliadky KPÚ BA alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou.

Sitel, s.r.o, vyjadrenie č. 356/2019 zo dňa 19.03.2019:

- pred začatím stavebných prác je potrebné v spolupráci so SITEL s.r.o. telekomunikačnú trasu presne vytýčiť v teréne,
- v ochrannom pásme 1,5 m na obe strany, v miestach súbehu a križovania s podzemnými sieťami, nie je možné použiť mikrotunelovanie, ani strojný výkop, v týchto miestach vykonávať výlučne ručný výkop,
- pred realizáciou podtlaku v úseku križovatky Horská- Jurská ul. a ul. Cesta na Kamzík urobiť sondy a montážne jamy umiestniť mimo ochranného pásma telekomunikačnej trasy,
- pri križovaní s podzemnými sieťami budú káble podchytené a po uložení do ryhy uložené do chráničky podľa STN 73 6005,
- pred zásypom výkopu prizvať zástupcu spoločnosti SITEL s.r.o. na obhliadku,
- za akékoľvek porušenie telekomunikačnej trasy HDPE rúr a optických káblov je zodpovedný stavebník

Nedodržanie podmienok stavebného povolenia je v zmysle § 106 ods. 3 písm. b) stavebného zákona správnym deliktom, ktorého sa stavebník dopustí tým, že uskutočňuje stavbu bez stavebného povolenia alebo v rozpore s ním a môže mu byť uložená pokuta.

Po ukončení prác stavebníci predložia stavebnému úradu návrh na kolaudáciu, nakoľko stavbu nemožno užívať bez právoplatného kolaudačného rozhodnutia.

Ku kolaudácii stavby stavebníci, okrem dokladov uvedených v § 17 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, predložia:

- doklady preukazujúce zhodnotenie resp. zneškodnenie odpadov zo stavby
- záznam o prevzatí geodetických podkladov správcom digitálnej technickej mapy mesta,

Platnosť stavebného povolenia:

Podľa § 67 ods. 2) stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť. Platnosť stavebného povolenia je

možné predĺžiť na základe žiadosti. Vo veci musí byť rozhodnuté pred uplynutím platnosti tohto rozhodnutia.

Námietky účastníkov konania:

V konaní neboli vznesené námietky účastníkmi konania.

Odôvodnenie

Dňa 28.03.2019 s posledným doplnením dňa 04.11.2019, podal stavebník Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava v zastúpení Paták s.r.o., so sídlom V. P. Tótha 30, 905 11 Senica, žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu s názvom „BA Est Žabí Majer, 2.stavba, 22kV vývody Kabelizácia VN vzdušných vedení VN212 a VN411“ v lokalite Sliáčskej ulice na pozemkoch reg. KN „C“ parc. č. 18334/11, 22296/1, 19229/142, 19229/63 a na pozemkoch reg. KN „E“ parc. č. 19229/2, 19227/3, 19228 v katastrálnom území Vinohrady v Bratislave; v lokalite Laurotovej ulice na pozemkoch reg. KN „C“ parc. č. 19229/166, 19229/64 v katastrálnom území Vinohrady v Bratislave; v lokalite Pinotovej ulice na pozemkoch reg. KN „C“ parc. č. 19229/62 v katastrálnom území Vinohrady v Bratislave; v lokalite Partizánska lúka na pozemkoch reg. KN „C“ parc. č. 19753/2, 19752/1, 19751/2, 19747, 19764/1, 19575/1, 19570/1, 19570/2, 19569, 19568/3, 19567, 19566, 19557/1 v katastrálnom území Vinohrady v Bratislave; v lokalite Cesta mládeže na pozemkoch reg. KN „C“ parc. č. 19571/8, 19665/2, 19558 a na pozemkoch reg. KN „E“ parc. č. 19746, 19594/2, 19580/2, 19574, 19572 v katastrálnom území Vinohrady v Bratislave; v lokalite Kamzík na pozemkoch reg. KN „C“ parc. č. 19559, 19560, 19549, 19548/1, 19547/1, 19274 v katastrálnom území Vinohrady v Bratislave; v lokalite Ulice Stará Klenová na pozemkoch reg. KN „C“ parc. č. 19275, 19276 v katastrálnom území Vinohrady v Bratislave; v lokalite Kízávej ulice na pozemkoch reg. KN „C“ parc. č. 19273, 19253, 19247, 19248, 19249/1 v katastrálnom území Vinohrady v Bratislave; v lokalite Cesta na Kamzík na pozemkoch reg. KN „C“ parc. č. 19238/2, 19236/1, 19235/1 a na pozemkoch reg. KN „E“ parc. č. 19249, 19239/2, 19238 v katastrálnom území Vinohrady v Bratislave; v lokalite Brečtanovej ulice na pozemkoch reg. KN „C“ parc. č. 19234, 19233/1 v katastrálnom území Vinohrady v Bratislave; v lokalite Vtáčnik na pozemkoch reg. KN „C“ parc. č. 19232, 19231/1, 19230/1, 19229/1 v katastrálnom území Vinohrady v Bratislave; v lokalite Sliáčskej ulice na pozemkoch reg. KN „C“ parc. č. 19228/8 v katastrálnom území Vinohrady v Bratislave; v lokalite Horkej ulice na pozemkoch reg. KN „C“ parc. č. 4689/24, 4689/23, 4694, 4683, 4680, 4679, 4307/5, 4307/4, 4665, 4664, 4663, 4305, 4306, 21229/21, 4580, 4527/2, 4527/1, 4526, 4582/1, 4483 a na pozemkoch reg. KN „E“ parc. č. 22408, 22266 v katastrálnom území Vinohrady v Bratislave; v lokalite Jurskej ulice na pozemkoch reg. KN „C“ parc. č. 22911/2 a na pozemkoch reg. KN „E“ parc. č. 22079, 21229/104 v katastrálnom území Nové Mesto v Bratislave; v lokalite Skalickej ulice na pozemkoch reg. KN „C“ parc. č. 13148/18 a na pozemkoch reg. KN „E“ parc. č. 13147/1, 13147/1, 13148/1 v katastrálnom území Nové Mesto v Bratislave; v lokalite Horskej ulice na pozemkoch reg. KN „C“ parc. č. 13397/2, 22265/1 v katastrálnom území Nové Mesto v Bratislave; v lokalite Horskej ulice na pozemkoch reg. KN „C“ parc. č. 7062, 7001 v katastrálnom území Rača v Bratislave, na ktorú bolo vydané územné rozhodnutie č. 8694/2017/UKSP/SILJ-27 zo dňa 14.12.2017 právoplatné dňa 12.02.2018.

Stavebný úrad predloženú žiadosť preskúmal z hľadísk uvedených v § 62 a § 63 stavebného zákona a v súlade s ustanovením § 61 ods. 1 stavebného zákona oznámil listom č. 847/2020/ÚKSP/STEA-ozn zo dňa 15.01.2020 účastníkom konania začatie stavebného konania, pričom upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania. Účastníci konania mohli uplatniť svoje námietky do 21.02.2020. Do podkladov rozhodnutia nenahliadol žiaden účastník konania. V konaní neboli vznesené námietky účastníkov konania.

V konaní sa súhlasne vyjadrili dotknuté orgány uvedené vo výroku rozhodnutia, okrem vo výroku citovaných vyjadrení, žiadateľ zabezpečil súhlasné rozhodnutia a stanoviská aj týchto dotknutých orgánov : Hasičského a záchranného útvaru hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. HZUB3-2018/000069-002 zo dňa 02.01.2019, Okresný úrad Bratislava, odbor krízového riadenia, stanovisko č. OU-BA-OKR1-2016/070046/2 zo dňa 14.07.2016, Okresný úrad Bratislava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, stanovisko č. OU-BA-OCDPK2-2016/069589/BPI zo dňa 12.07.2016, Mestská časť Bratislava- Nové Mesto, stanovisko č. 4259/1691/2019/ZP/NAGV zo dňa 04.02.2019, Mestská časť Bratislava- Rača, vyjadrenie k investičnej činnosti č. 1096/1357/2019/UP-ZACH zo dňa 11.03.2019, Slovenský vodohospodársky podnik, vyjadrenie č. CS SVP OZ BA 993/2018/84 zo dňa 07.12.2018, Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Agentúra správy majektu, vyjadrenie č. ASM -50-3082/2018 zo dňa 21.11.2018, Bratislavský samosprávny kraj, odbor dopravy, vyjadrenie č. 03862/2018/CDD-45 zo dňa 03.12.2018, HYDROMELIORÁCIE, štátny podnik, vyjadrenie č. 1936-2/120/2017 zo dňa 13.04.2017, Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti MV SR, stanovisko č. SITB-OT4-2016/000226-1046 zo dňa 12.07.2016, Slovnaft a.s., vyjadrenie č. 57400/2016/339 zo dňa 30.06.2016, Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, stanovisko č. 109/SK/2019/Na zo dňa 19.06.2019, Slovenský zväz telesne postihnutých, vyjadrenie č. 060/2019 zo dňa 18.03.2019, Istrochem Reality, a.s., stanovisko č. 048/IRE/2020 zo dňa 04.02.2020, Železnice Slovenskej republiky, OR Trnava, Stredisko miestnej správy a údržbu pre OZT, vyjadrenie č. Dš-523/11-16 zo dňa 03.11.2016, Ministerstvo hospodárstva Slov. republiky, odbor legislatívy a práv, vyjadrenie č. 21505/2017-2063-27964 zo dňa 16.06.2017. Stavebný úrad posúdil stanoviská dotknutých orgánov a ich vzájomný súlad. Podmienky dotknutých orgánov a správcov sú zahrnuté do podmienok tohto povolenie. Stavebný úrad v rozhodnutí neuviedol tie časti podmienok, v ktorých sa uvádzajú údaje, ktoré sú informačné a nemajú všeobecnú platnosť.

Stavebný úrad v uskutočnenom konaní zistil, že povolením stavby nie sú ohrozené verejné záujmy ani neprímerane obmedzené oprávnené záujmy účastníkov konania a preto rozhodol tak, ako je vo výroku rozhodnutia uvedené.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu možno podľa § 54 správneho poriadku podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho oznámenia na Mestskú časť Bratislava - Nové Mesto, Junácka ul. č. 1, 832 91 Bratislava 3, pričom odvolacím orgánom je Okresný úrad Bratislava. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Mgr. Rudolf Kusý
starosta mestskej časti
Bratislava - Nové Mesto

Správny poplatok vo výške 800,00 eur zaplatený v pokladni tunajšieho úradu dňa 02.05.2019.

Doručuje sa veritou vyhláškou:

Účastníkom konania:

1. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava doručí sa na adresu PATÁK, s.r.o., V. p. Tótha 30, 905 01 Senica
2. právnickým a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom, alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté a vlastníkom susedných nehnuteľností - doručenie verejnou vyhláškou vyvesenou na úradnej tabuli mestskej časti Bratislava-Nové Mesto na Junáckej ul. č. 1, Bratislava po dobu 15 dní

Na vedomie:

Dotknutým orgánom a správcom sietí:

3. Miestny úrad mestskej časti Bratislava – Nové Mesto odd. ŽP a ÚP- tu, Junácka 1, 832 91 Bratislava
4. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. č.1, P.O.BOX 192, 814 99 Bratislava 1
5. Magistrát hl. mesta SR Bratislavy, oddelenie správy komunikácií, P.O.BOX 192, 814 99 Bratislava
6. Mestská časť Bratislava – Rača, miestny úrad, Kubačova 21, 831 06 Bratislava
7. Okresný úrad Bratislava, Odbor starostlivosti o ŽP, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, štátna vodná správa, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
8. Okresný úrad Bratislava, Odbor starostlivosti o ŽP, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, odpadové hospodárstvo, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
9. Okresný úrad Bratislava, Odbor starostlivosti o ŽP, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, ochrana prírody a krajiny, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
10. Okresný úrad Bratislava, Odbor krízového riadenia, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
11. Okresný úrad Bratislava, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, odd. pozemných komunikácií, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
12. Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava 1
13. Úrad Bratislavského samosprávneho kraja, odbor dopravy, P.O.BOX 106, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava 25
14. Strojírenský zkušební ústav, s.p., TI- technická inspekce, Organizačná zložka na Slovensku, Vašinova 61, 949 01 Nitra
15. Ministerstvo hospodárstva Slovenskej republiky, odbor legislatívy a práva, Mierová 19, 827 15
16. Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, sek. žel.dopravy a dráh, odbor dráhový stavebný úrad, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava

17. Železnice SR, OR Trnava, Bratislavská 2/A, 917 02 Trnava
18. Železnice SR, OR Trnava, Sekcia elektrotechniky a energetiky, Kollárova 36, 917 95 Trnava
19. Železnice SR, Generálne riaditeľstvo, Odbor investorský, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
20. Železnice SR, OR Trnava, Sekcia ŽB, SMSÚ ŽB Bratislava, Nám. F. Liszta1, 811 04 Bratislava
21. Železnice SR, OR Trnava, SMSÚ ŽTS TO Bratislava, Jaskový rad 2, 831 01 Bratislava
22. Železnice SR, Správa majetku ŽSR Bratislava, Regionálne pracovisko hospodárenia s majetkom Bratislava, Šancová 5/C, 811 04 Bratislava
23. Železnice SR, Správa majetku ŽSR Bratislava, Bratislavská 6/E, 917 02 Trnava
24. Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Bratislava, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava
25. Hydromeliorácie, štátny podnik, Vrakunská 29, 825 62 Bratislava
26. Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, Karloveská 2, 842 17 Bratislava
27. Mestské lesy v Bratislave, Cesta mládeže 4, 831 01 Bratislava
28. Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik, Odštepny závod Smolenice, Trnavská 12, 919 04 Smolenice
29. Slovnaft, a.s., Vlčie hrdlo 1, 824 12 Bratislava
30. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
31. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava
32. Krajské riaditeľstvo policajného zboru v Bratislave, Krajský dopravný inšpektorát, Špitálska 14, 812 28 Bratislava
33. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
34. DIGI Slovakia, s.r.o., Röntgenova 26, 851 01 Bratislava
35. Dial Telecom, a.s., org. zložka Zámocká 30, 811 01 Bratislava
36. SPP- Distribúcia, a.s. Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 29
37. Západoslovenská distribučná, a.s., 18 Bratislava, Správa energetických zariadení VN a NN BA, Čulenova č.6, 816 47 Bratislava
38. Západoslovenská energetika, a.s Bratislava, (Slaboprúdové oznamovacie káble), Čulenova č.6, 816 47 Bratislava
39. Dopravný podnik Bratislava, a.s., Odbor dopravných informácií a stavieb, Olejkárska č. 1, 814 52 Bratislava
40. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
41. Ministerstvo vnútra SR, Sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti MV SR, odbor telekomunikácií, Pribinova 2, 812 72 Bratislava
42. Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
43. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Za Kasárňou 3, 832 47 Bratislava
44. SIEMENS, s. r. O., Verejné osvetlenie, Lamačská cesta 3/A, 841 04 Bratislava
45. UPC BROADBAND Slovakia, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
46. Michlovský, spol. s r.o., UC1-údržbové centrum Piešťany, Letná 796/9, 921 01 Piešťany (Orange Slovensko a.s.)
47. Duslo, a.s., Administratívna budova, ev. č. 1236, 927 03 Šaľa
48. Energotel, a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava
49. Slovanet, a.s., Záhradnícka 151, 821 08 Bratislava
50. BENESTRA, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
51. SITEL, spol. s r.o., pracovisko Bratislava, Kopčianska 20/c, 851 01 Bratislava
52. SWAN , a.s., Borská 6, 841 04 Bratislava
53. Primanet, spol.s r.o., Dunajská 36, 811 08 Bratislava
54. ACS, s.r.o., Ružová dolina 10, 821 09 Bratislava

55. RAINSIDE, s.r.o., Teslova 43, 821 02 Bratislava
56. O2 Slovakia, s.r.o., Aupark Tower, Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
57. Allianz – Slovenská poisťovňa, a.s., Dostojevského rad 4, 815 74 Bratislava
58. Ocam, s.r.o., Paulíniho 8, 811 02 Bratislava, Technické oddelenie, Nám. Hraničiarov 39, 851 03 Bratislava
59. Turk Telekom International SK, s.r.o, V. Záhradách 8/A, 811 02 Bratislava
60. Veolia Energia Slovensko, a.s., Eisteinova 25, 851 01 Bratislava
61. Towercom, a.s., Cesta na Kamzík 14, 831 01 Bratislava
62. SUPTel, s.r.o., Pri šajbách 3, 831 06 Bratislava
63. PROGRES-TS, s.r.o., Kosodrevinová 42, 821 07 Bratislava
64. Bratislavská teplárenská, a.s., Bajkalská 21/A, 829 05 Bratislava
65. SATRO, Operátor káblovej televízie a dátových služieb, Polianky 9, 844 37 Bratislava
66. MDVRR SR, Úrad vedúceho hygienika rezortu, Oddelenie oblastného hygienika Bratislava, Nám. slobody 6, 810 05 Bratislava
67. Istrochem Reality, a.s., Nobelova 34, 836 05 Bratislava
68. TRANSPETROL, a.s., šumavská 38, 821 08 Bratislava
69. TDS Real, s.r.o., Bajkalská 5/A, 831 04 Bratislava
70. TERMMING, a.s., prevádzka Bratislava, Záhradnícka 46, P.O.BOX 55, 820 05 Bratislava 25
71. SANET_ELTODO SK, a.s., Podunajská 25, 821 06 Bratislava
72. EUSTREAM, a.s., Votrubova 11/A, 821 09 Bratislava
73. VNET a.s., Námestie hraničiarov 39, 851 03 Bratislava

Doručuje sa za účelom vyvesenia:

1. Mestská časť Bratislava Nové Mesto, organizačný referát TU - so žiadosťou zverejniť po dobu 15 dní na verejnej tabuli a potvrdené vrátiť späť

Doručenie verejnou vyhláškou podľa §26 ods.2) správneho poriadku vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli Miestny úrad Bratislava – Nové Mesto, Junácka 1, 83291 Bratislava. 15.deň vyvesenia na úradnej tabuli je deň doručenia.

Potvrdenie dátumu zverejnenia

Dátum vyvesenia:

Dátum zvesenia: