

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO

Junácka ul. č. 1, 832 91 Bratislava 3

8509/2018/UKSP/MING-82

Bratislava 26.08.2019

ROZHODNUTIE

Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojitosti s § 7b zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“) na základe uskutočneného stavebného konania rozhodla takto:

podľa § 66 stavebného zákona a § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“)

p o v o ľ u j e

stavbu - Rozšírenie kapacity štrkového hospodárstva v PREMAC BA na pozemkoch s parc.č. 23067/24 v katastrálnom území Nové Mesto, Bratislava stavebníkom, vlastníkovi PREMAC, s.r.o., Stará Vajnorská 25, 831 04 Bratislava (ďalej len „stavebník“)

Projektová dokumentácia rieši dostavbu technologického zariadenia na zvýšenie existujúcej kapacity štrkového hospodárstva, ktorá bude osadená v areáli na pozemkoch s parc.č. 23067/24 v katastrálnom území Nové Mesto, Bratislava.

Osadenie stavby vychádza z existujúceho technologického riešenia areálu a je osadená v uzatvorenom areáli investora. Zariadenie pozostáva zo štvorfrakčného vežového zásobníka kameniva s konštrukciou pre zastrešenie a opláštenie, otočného rozdeľovacieho pásového dopravníka kameniva a podstavca pre zásobníky kameniva s konštrukciou pre zastrešenie a opláštenie. Uvedené technologické zariadenie bude osadené cez oceľové platne na základovú železobetónovú dosku. V mieste navrhovanej železobetónovej dosky sa nachádza existujúce uzemnenie. V rámci výstavby bude realizovaná jeho úprava a pripojenie nového technologického zariadenia na uzemňovaciu sieť.

Z hľadiska vymedzenia zdroja znečisťovania ovzdušia bol povolený zdroj zaradený ako stredný zdroj.

Existujúce dopravné riešenie areálu firmy Premac, spol. s r.o., ktorý je komunikačne vjazdom a výjazdom napojený na ulicu Stará Vajnorská, nebude výstavbou dotknuté.

Osadenie stavby

vzdialenosť od existujúcej výstavby

rozmer základovej dosky

úroveň podlahy

max.výška stavby

max.povolená výška zdvihu stavebných mechanizmov

v osi X

5 600 mm

15 550 mm

±0,000 = 133,580 m.n.m.

+24,765 = 158,345 m.n.m.

+33,160 = 166,740 m n.m.

v osi Y

225 mm

7 800 mm

Podmienky pre uskutočnenie stavby:

1. Stavba bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie vypracovanej firmou kolomcm, s.r.o., Znievska 3, 851 06 Bratislava vo februári 2019, zodpovedný projektant Ing. Jozef Kolomy SKSI 3209*11, ktorá je overená stavebným úradom v stavebnom konaní a je súčasťou tohto povolenia. Prípadné zmeny nesmú byť urobené bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu. Stavebník musí zabezpečiť, aby počas celej doby výstavby bola na stavbe k dispozícii príslušná projektová dokumentácia overená stavebným úradom, stavebné povolenie, stavebný a montážny denník, súčasťou ktorého je tiež prehľadný záznam o osobách pomáhajúcich na stavbe. Tieto dokumenty sú potrebné na uskutočňovanie stavby a na výkon štátneho stavebného dohľadu.
2. So stavbou nesmie byť začaté, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť (§52 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov).
3. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy a normy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, dbať o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku.
4. Lehota na dokončenie stavby je 24 mesiacov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti povolenia. V prípade, že stavebník nie je schopný stavbu dokončiť, má o predĺžení termínu doby výstavby požiadať pred jeho uplynutím. So stavebnými prácami možno začať až po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia.
5. Stavba bude uskutočňovaná dodávateľsky Stavebník je povinný do 15 dní od uskutočnenia výberového konania, najneskôr do začatia stavebných prác podľa stavebného zákona § 62 ods.1d), oznámiť stavebnému úradu identifikačné údaje zhotoviteľa stavby a zabezpečenie odborného vedenia stavby a jeho oprávnenie na výkon tejto činnosti. Bez zabezpečenia odborného vedenia stavby nesmie byť začaté zo stavebnými prácami.
6. Stavebník je povinný písomne oznámiť stavebnému úradu začatie stavebných prác v súlade ust. § 66 ods. 3 písm. h) stavebného zákona.
7. Stavebník umožní orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi prizvaným znalcom prístup na stavenisko a vytvorí podmienky pre výkon dohľadu na stavbe. V prípade, že sa na stavenisku vyskytnú závary ohrozujúce bezpečnosť a zdravie osôb, je stavebník povinný ohlásiť ich stavebnému úradu.
8. Na uskutočnenie stavby možno navrhnúť a použiť iba stavebný výrobok, ktorý je podľa osobitných predpisov vhodný na použitie v stavbe na zamýšľaný účel podľa stavebného zákona § 43 f). Doklady o overení požadovaných vlastností stavebných výrobkov predloží stavebník stavebnému úradu pri ústnom konaní spojenom s miestnym zisťovaním v rámci kolaudačného konania stavby.
9. Skladovanie stavebného materiálu počas realizácie stavby na verejných priestranstvách, t.j. na uliciach, námestiach, chodníkoch a podobne nie je povolené. O povolenie na zaujatie verejného priestranstva je nutné požiadať Mestskú časť Bratislava - Nové Mesto.
10. Počas realizácie stavby nezaťažovať nad prípustnú mieru užívanie nehnuteľností na susedných pozemkoch.
11. Stavebné povolenie stráca podľa § 67 stavebného zákona platnosť, ak sa s uskutočnením stavby nezačne do 2 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Stavebník môže požiadať stavebný úrad o predĺženie platnosti stavebného povolenia (v súlade s § 67, 69 stavebného zákona) na základe odôvodnenej žiadosti podanej správnomu orgánu pred uplynutím uvedenej lehoty. Žiadosť musí byť podaná v dostatočnom časovom predstihu tak, aby o žiadosti bolo možné právoplatne rozhodnúť pred uplynutím doby jeho platnosti.
12. Stavebné rozhodnutie a rozhodnutie o predĺžení jeho platnosti sú záväzné aj pre právnych nástupcov stavebníka a ostatných účastníkov konania podľa § 70 stavebného zákona.

13. Stavebník je povinný stavbu označiť štítkom na viditeľnom mieste s týmito údajmi:
 - označenie stavby,
 - označenie stavebníka,
 - kto a kedy stavbu povolil,
 - termín ukončenia stavby,
 - meno zodpovedného vedúceho stavby.
14. Úprava staveniska:
 - stavebný materiál skladovať len v priestore staveniska,
 - na stavenisku musí byť udržiavaný poriadok,
 - stavebník musí zabezpečiť zamedzenie vstupu na stavenisko cudzím osobám,
 - sypký materiál musí byť zabezpečený proti úletu,
 - vozidlá pred výjazdom zo staveniska očistiť,
 - zariadenie staveniska umiestňovať prednostne na spevnené plochy,
 - obmedziť pri realizácii stavby znečisťovanie ovzdušia sekundárnou prašnosťou,
 - vznikajúcou pri stavebných prácach a preprave materiálu.
15. Stavebník je povinný:
 - zabezpečiť denne počas trvania nebezpečenstva prekročenia limitných noriem pre rozptyl prachu (ak prekročenie 24 hodinovej koncentrácie pre PM 10 - prach, dosiahne hodnotu 30) pravidelné čistenie komunikácií znečistených výjazdom vozidiel zo stavieb, kropenie a čistenie komunikácií a chodníkov prilahlých k stavbe a verejných priestranstiev,
 - zabezpečiť nepretržité prekrytie kontajnerov veľkoobjemových odpadov na stavbe, pri ich preprave,
 - maximálne obmedziť negatívne vplyvy stavebných prác na životné prostredie,
 - neporušovať predovšetkým v noci a v dňoch pracovného pokoja ústavné právo na primeraný odpočinok a právo na priaznivé životné prostredie,
 - počas stavebných prác dodržiavať ustanovenia Vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom
 - umožňovať bezpečné uloženie stavebných výrobkov a stavebných mechanizmov a umiestnenie zariadenia staveniska na príslušnom stavebnom pozemku. Stavebník je povinný uskutočňovať stavebné práce výlučne na pozemku ku ktorému má vlastnícky alebo iný právny vzťah,
 - mať zabezpečený odvoz alebo likvidáciu odpadu na riadenú skládku. Stavebník ku kolaudácii doloží doklady o množstve a spôsobe zneškodnenia odpadu zo stavby (prevzatie zmluvnou stranou), pričom budú dodržané ust. zákona o odpadoch a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a VZN hl. m. SR Bratislavy o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území hl. m. SR Bratislavy, VZN MČ Bratislava -Nové Mesto o dodržiavaní poriadku a čistoty.
16. Pri uskutočňovaní stavby musia byť dodržané príslušné ustanovenia vyhlášky č. 532/2002Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a príslušné technické normy.
17. **Podmienky vyplývajúce z vyjadrení dotknutých orgánov:**

17.1. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia - vyjadrenie z hľadiska odpadového hospodárstva č. OÚ-BA-OSZP3-2019/56826/DAD zo dňa 25.04.2019:

1. Držiteľ odpadov je povinný:
 - zhromažďovať odpady vytriedené podľa druhov odpadov a zabezpečiť ich pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim únikom,
 - zabezpečiť spracovanie odpadu v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva, a to jeho
 - prípravou na opätovné použitie v rámci svojej činnosti; odpad takto nevyužitý ponúknuť na prípravu na opätovné použitie inému,
 - recykláciou v rámci svojej činnosti, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho prípravu na opätovné použitie; odpad takto nevyužitý ponúknuť na recykláciu inému,
 - zhodnotením v rámci svojej činnosti, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho recykláciu; odpad takto nevyužitý ponúknuť na zhodnotenie inému,
 - zneškodnením, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho recykláciu alebo iné zhodnotenie,
 - odovzdať odpady len osobe oprávnenie nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch, ak nezabezpečuje ich zhodnotenie alebo zneškodnenie sám,
 - viesť a uchovávať evidenciu o druhoch a množstve odpadov a o nakladaní s nimi na Evidenčnom liste odpadu v súlade s § 2 vyhlášky MŽP SR č. 366/2015 Z.z. o evidenčnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti,
 - ohlasovať vznik odpadu a nakladanie s ním podľa § 3 vyhlášky MŽP SR č. 366/2015 Z.z., na tlačive uvedenom v prílohe č. 2 citovanej vyhlášky, ak nakladá ročne v súhrne s viac ako 50 kg nebezpečných odpadov alebo s viac ako jednou tonou ostatných odpadov; ohlásenie o vzniku odpadu a nakladaní s ním podáva za obdobie kalendárneho roku tunajšiemu úradu, ako príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva, do 28. februára nasledujúceho kalendárneho roka a uchovávať ohlásené údaje.
2. Pôvodcovi stavebných a demolačných odpadov sa povoľuje odpad zhromažďovať v mieste jeho vzniku (t.j. v mieste stavby) iba na nevyhnutný čas (napr. do naplnenia veľkoobjemového kontajnera), následne sa musí ihneď odvieť k oprávnenému odberateľovi.
3. Držiteľ odpadov pred začatím stavebných prác predloží tunajšiemu úradu spôsob s nakladaním s odpadom 17 05 04 zemina a kamenivo iné ako uvedené v 17 05 03.
4. V kolaudačnom konaní má orgán štátnej správy odpadového hospodárstva postavenie dotknutého orgánu podľa §99 ods. 1 písm. b) bodu č. 5 zákona o odpadoch. K žiadosti o vydanie vyjadrenia je potrebné doložiť doklady preukazujúce spôsob nakladania s odpadmi zo stavby (t.j., vážne lístky o odovzdaní odpadu oprávnenej osobe pre jednotlivé druhy odpadov a podľa tohto vyjadrenia, príjmové doklady, faktúry). **V dokladoch musí byť označená stavba, z ktorej odpad pochádza, inak doklad nebude považovaný za relevantný.** Na požiadanie musí byť predložený originál uvedených dokladov.

17.2. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia - súhlas na povolenie stredného zdroja znečisťovania ovzdušia č. OU-BA-OSZP3-2019/059876/KVC/III zo dňa 08.07.2019:

Vymedzenie zdroja:

Výroba dlažby v areáli Premac s. r. o., Stará Vajnorská č. 25, Bratislava

Začlenenie zdroja podľa 3 zákona Č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov:

povoľovaný zdroj je začlenený ako stredný zdroj

Kategorizácia zdroja podľa vyhlášky č. 410/2012 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší v znení neskorších predpisov:

3. výroba nekovových minerálnych produktov

3.12.1 Výroba nepálených murovacích materiálov a prefabrikátov s projektovanou výrobnou kapacitou $0 \text{ m}^3 > d.r$

Podmienky súhlasu:

1. K žiadosti o súhlas na užívanie zdroja predložiť projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia.

Povinnosti stavebníka:

1. Stavba predmetného zdroja musí byť realizovaná v súlade s predloženou projektovou dokumentáciou.

2. Každá technologická zmena oproti predloženej projektovej dokumentácii s dopadom na ovzdušie musí byť prerokovaná a schválená tunajším úradom ako príslušným orgánom ochrany ovzdušia.

3. Na užívanie zdroja je potrebné požiadať tunajší úrad o súhlas podľa 17 ods. 1 písm. a) zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov a predložiť splnenie podmienok tohto súhlasu.

4. V súlade s 15 ods.1 písm. d) zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov predložiť tunajšiemu úradu žiadosť o schválenie postupu zisťovania množstva emisií z predmetného zdroja.

17.3. Odborné stanovisko k projektovej dokumentácii stavby č. 1584/1/2019 zo dňa 16.05.2019, vydala Technická inšpekcia, a.s. ako notifikovaná osoba - evidenčné číslo 1354:

1. Z hľadiska požiadaviek bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiadaviek bezpečnosti technických zariadení uvádzame pripomienku, ktorú je potrebné doriešiť a odstrániť v procese výstavby:
 - Uzemnenie (pôdorys základov — uzemnenie) — v ďalšej etape doplniť rozdelenie technických zariadení do skupín podľa 4 vyhl. Č. 508/2009 Z.z. /EZI
2. Súčasne upozorňujeme na plnenie požiadaviek bezpečnostných predpisov, ktoré pri užívaní stavieb a ich súčastí, pracovných priestorov, pracovných prostriedkov a technických zariadení môžu ovplyvniť stav bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci:
 - Pracovné prostriedky — dopravníkový systém dopravy štrku je možné uviesť do prevádzky podľa 13 ods. 3 a 4 zákona č.124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov a 5 ods. 1 nariadenia vlády SR Č. 392/2006 Z. z. len, ak zodpovedajú predpisom na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, po vykonaní kontroly po ich inštalovaní, pred ich prvým použitím, aby sa zabezpečila ich správna inštalácia a ich správne fungovanie.
 - Pred uvedením dopravníkového systému dopravy štrku do prevádzky po jeho nainštalovaní na mieste používania je potrebné požiadať oprávnenú právnickú osobu, Technickú inšpekciu, a.s., o vydanie odborného stanoviska v zmysle 14 ods. 1 písm. d) zákona Č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov v nadväznosti na 5 ods.1 nariadenia vlády SR č.392/2006 Z. z.
 - Technické zariadenie — dopravníkový systém dopravy štrku je určeným výrobkom podľa nariadenia vlády SR Č. 436/2008 Z. z. Pri uvedení na trh alebo do prevádzky je potrebné splniť požiadavky tohto predpisu.

17.4. Dopravný úrad, transport authority ako dotknutý orgán štátnej správy v civilnom letectve č. 13612/2019/ROP-002-P/17274-stanovisko k realizácii stavby zo dňa 13.06.2019 a č. 16008/2019/ROP-002-P/36635-oznámenie o začatí stavebného konania-odpoveď zo dňa 25.07.2019:

1. Najvyšší bod stavebných objektov, vrátane všetkých zariadení umiestnených na ich strechách a vrcholoch, ostatných zariadení umiestnených v riešenom území (aj dočasne) a najvyšší bod stavebných mechanizmov použitých pri výstavbe, svojou najvyššou časťou pri maximálnej výške zdvihu, neprekročí nadmorskú výšku 166,74 m n.m. Bpv, t. I. výšku cca 33,16 m nad terénom terénu (najkritickejšie výškové obmedzenie určené ochranným pásmom šikmej prekážkovej roviny vzletového a približovacieho priestoru Letiska MR. Štefánika Bratislava (ďalej len „letisko“) a ochranným pásmom vzletového a približovacieho priestoru leteckého pozemného zariadenia „Radar pre koncovú riadenú oblasť letiska (TAR LZIB — sektor A)“).
2. Stavebník je povinný preukázateľne informovať osobu zodpovednú za uskutočňovanie stavby o maximálnom výškovom obmedzení použitia stavebných mechanizmov s tým, že Dopravnému úradu bude táto písomnosť preukazujúca poučenie predložená najneskôr pred začatím stavebných prác s výškovými/zdvíhacími mechanizmami.
3. V riešenom území (stavba sa nachádza v ochrannom pásme proti nebezpečným a klamlivým svetlám letiska) je stavebník povinný:
 - a) použiť na povrchovú úpravu objektov a zariadení materiály a farby s nereflexnou úpravou, resp. použiť takú úpravu, ktorá by svojím charakterom nemohla odpútať pozornosť posádok lietadiel, prípadne ich oslepiť;
 - b) svetelný lúč svietidiel použitých na externé osvetlenie objektov, areálu, spevnených plôch a pod. nasmerovať priamo na povrch osvetľovanej plochy tak, aby nemohlo dôjsť k oslepeniu a klamaniu posádok lietadiel, resp. k odpútaniu ich pozornosti. V tomto priestore je taktiež zakázané použitie silných svetelných zdrojov a zariadení na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia (laser) takým spôsobom, že by mohla byť ohrozená bezpečnosť leteckej prevádzky.
4. O dokončení stavby bude Dopravnému úradu zaslaná fotodokumentácia zachytávajúca pohľad na strechu zásobníka kameniva, jeho obvodový plášť a celkový pohľad na stavbu v zábere s okolím, a to elektronicky na adresu ochranne.pasma@nsat.sk a v kópii na martina.kuzmovan@nsat.sk.
5. V riešenom území sa okrem vyššie uvedených obmedzení vylučuje realizovať nové vedenia, prípojky a prekládky elektrického prúdu VN a VVN formou vzdušného vedenia (ochranné pásmo s obmedzením stavieb vzdušných vedení VN a VJW letiska) a vykonávať činnosti a zriaďovať stavby a prevádzky, ktoré by viedli k zvýšenému výskytu vtáctva a viedli tak k negatívnej zmene ornitologickej situácie vo vzťahu k leteckej prevádzke (vonkajšie ornitologické ochranné pásmo letiska). Vzhľadom na objektovú skladbu a charakter stavby nie je predpoklad ich narušenia počas realizácie stavby, preto sa neurčujú ako podmienky pre jej realizáciu.
6. Z dôvodu ochrany záujmov civilného letectva je nevyhnutné, aby bol ako dotknutý orgán podľa ustanovenia 126 ods. 1 stavebného zákona prizvaný do všetkých konaní podľa stavebného zákona.
7. Záväzné stanovisko k realizácii stavby k platí dva roky od dátumu jeho vydania, a to za predpokladu, že nedôjde k zmene umiestnenia stavby, k zmene výškových parametrov stavby alebo použitiu stavebných mechanizmov nad výšku uvedenú v podmienke č. 1 alebo k takej zmene, ktorou by mohlo prísť k ovplyvneniu ostatných obmedzení a zákazov určených ochrannými pásmami letiska.
8. Ako dotknutý orgán štátnej správy žiadame o doručenie stavebného povolenia.

17.5. Západoslovenská distribučná, a.s. stanovisko k projektovej dokumentácii zo dňa 29.04.2019:

1. Požadovaný odber elektrickej energie s inštalovaným výkonom 138 kW, čo predstavuje maximálny súčasný výkon 97 kW bude pripojený z areálových rozvodov NN z odberateľskej trafostanice TS 0082000 (miesto dodávky EIC 24ZZS8019910000H) bez potreby zvýšenia maximálnej rezervovanej kapacity. Umiestnenie a spôsob merania odberu el. energie zostáva bez zmeny.
2. Žiadame rešpektovať všetky energetické zariadenia v majetku Západoslovenská distribučná, a.s. (silové aj oznamovacie) a dodržať ich ochranné pásma podľa 43 Zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike. Zakresľovanie sietí je možné vykonať pre zariadenia VN a NN na tíme správy energetických zariadení VN a NN Bratislava, Hraničná č.14, pre zariadenia VVN a zariadenia oznamovacie na sietí správy sietí VVN Čulenova Č. 3.

17.6. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Bratislava hlavné mesto č. PPL/7948/201 9/M zo dňa 07.05.2019 – žiada ku kolaudácii predložiť:

1. protokol z merania hluku na pracovisku, ktorý preukáže súlad s Nariadením vlády SR č.1 15/2006 Z.z. o minimálnych zdravotných a bezpečnostných požiadavkách na ochranu zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou hluku v znení neskorších predpisov.
2. protokol z merania prašnosti na pracovisku, ktorý preukáže súlad s Nariadením vlády SR č.355/2006 Z.z. o ochrane zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou chemickým faktorom pri práci v znení neskorších predpisov.

17.7. Mestská časť Bratislava - Nové Mesto – stanovisko k investičnému zámeru č. 16258/68941201 9/Z P/PIFTA zo dňa 17.04.2019:

Podmienky súhlasu:

Z hľadiska ochrany životného prostredia:

1. Nakladanie s odpadmi z výstavby a prevádzky je nutné vykonávať v zmysle zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v súlade s príslušnými vykonávacími vyhláškami.
2. Zabezpečiť pravidelné čistenie komunikácií pri výjazdoch vozidiel zo stavby. Zabezpečiť kropenie a čistenie komunikácií, chodníkov a verejných priestranstiev prilahlých k stavbe. Vykonať opakované kropenie staveniska, príjazdových komunikácií a chodníkov pri stavbe, vykonaných do 24 hodín od nahlásenia stavebného úradu telefonicky alebo elektronickou formou o riziku prekročenia limitnej hodnoty P1M0 a pri trvaní prekračovania priebežne.
3. Z hľadiska ochrany pred hlukom pri stavbe dodržať najvyššie prípustné hladiny akustického hluku v zmysle vyhlášky č. 54912007 Z. z.

Z hľadiska technickej infraštruktúry:

4. Zistiť a vytýčiť inžinierske siete a dodržať požiadavky ich správcov z hľadiska majetkovoprávných vzťahov
5. Z hľadiska majetkovoprávných vzťahov:
6. Dodržať opodstatnené požiadavky vlastníkov dotknutých nehnuteľnosti.

Nedodržanie podmienok rozhodnutia je v zmysle § 106 ods. 3 písm. b) stavebného zákona priestupkom, ktorého sa stavebníci dopustia tým, že menia stavbu v rozpore s vydaným stavebným povolením a môže im byť uložená pokuta v zmysle vyššie uvedeného paragrafu.

Po ukončení prác stavebník predloží na stavebný úrad návrh na kolaudáciu, nakoľko stavbu nemožno užívať bez právoplatného kolaudačného rozhodnutia.

Ku kolaudácii stavby stavebník, okrem dokladov uvedených v § 17 a § 18 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, predloží:

- súhlas Okresného úradu Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia k užívaniu stredného zdroja znečistenia,
- doklady preukazujúce zhodnotenie resp. zneškodnenie odpadov zo stavby.

Stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nebola stavba začatá. Platnosť stavebného povolenia je možné predĺžiť na základe žiadosti. Vo veci musí byť rozhodnuté pred uplynutím platnosti tohto rozhodnutia.

V konaní neboli vznesené námietky účastníkmi konania.

O d ô v o d n e n i e

Dňa 26.06.2019 požiadali stavebník PREMAC, s.r.o., Stará Vajnorská 25, 831 04 Bratislava (ďalej len „stavebník“), prostredníctvom splnomocneného zástupcu Mpire, s.r.o., Stará Vajnorská 25, 831 04 Bratislava o vydanie stavebného povolenia na stavbu – Rozšírenie kapacity štrkového hospodárstva v PREMAC BA na pozemkoch s parc.č. 23067/24 v katastrálnom území Nové Mesto, Bratislava, žiadosť bola doplnená dňa 11.07.2019.

Stavebný úrad predloženú žiadosť preskúmal z hľadísk uvedených v § 62 a § 63 stavebného zákona a v súlade s ustanovením § 61 ods. 1) stavebného zákona oznámil dňa 16.07.2019 účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie stavebného konania, pričom upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania. Účastníci konania mohli uplatniť svoje námietky do 21.08.2019. Žiaden z dotknutých orgánov nepožiadala podľa ust. § 61 ods. 6) stavebného zákona o predĺženie lehoty na posúdenie stavby. Do podkladov rozhodnutia nenahliadol žiaden účastník konania.

V konaní sa vyjadrili dotknuté orgány súhlasne s uvedením pripomienok - uvedené vo výroku tohto rozhodnutia:

- Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia - vyjadrenie z hľadiska odpadového hospodárstva č. OÚ-BA-OSZP3-2019/56826/DAD zo dňa 25.04.2019
- Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia - súhlas na povolenie stredného zdroja znečisťovania ovzdušia č. OU-BA-OSZP3-2019/059876/KVC/III zo dňa 08.07.2019
- Dopravný úrad, transport authority ako dotknutý orgán štátnej správy v civilnom letectve č. 1361212019/ROP-002-P/17274-stanovisko k realizácii stavby zo dňa 13.06.2019 a č. 16008/2019/ROP-002-P/36635-oznámenie o začatí stavebného konania-odpoveď zo dňa 25.07.2019
- Západoslovenská distribučná, a.s. stanovisko k projektovej dokumentácii zo dňa 29.04.2019
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Bratislava hlavné mesto č. PPL/7948/2019/M zo dňa 07.05.2019
- Mestská časť Bratislava - Nové Mesto – stanovisko k investičnému zámeru č. 16258/68941201 9/Z P/PIFTA zo dňa 17.04.2019

Stavebníci doložili Odborné stanovisko k projektovej dokumentácii stavby č. 1584/1/2019 zo dňa 16.05.2019, ktoré vydala Technická inšpekcia, a.s. ako notifikovaná osoba - evidenčné číslo 1354.

V konaní sa ďalej vyjadrili dotknuté orgány:

- Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy, sekcia územného plánovania, oddelenie usmerňovania investičnej činnosti - vrátenie podania č. MAGS OUIIC-44307/19-274582 zo dňa 02.05.2019 – v rámci stavebného konania sa hlavné mesto nevyjadruje
- Bratislavský samosprávny kraj, odbor dopravy - záväzné stanovisko č. 03284/2019/CDD-30 zo dňa 06.05.2019 – bez pripomienok
- Hasičský a záchranný útvar hlavného mesta SR Bratislavy - stanovisko č. HZUBA3-2019/001060-002 zo dňa 02.05.2019 – súhlasí bez pripomienok
- Dopravný podnik Bratislava - stanovisko č. 6771/7630/2000/2019 zo dňa 09.05.2019 – súhlasí bez pripomienok
- Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia – odpoveď orgánu ochrany prírody – č. OU-BA-OSZP3-2019/057275/HRB zo dňa 07.06.2019 - vyjadrenie sa nevyžaduje

Vlastnícke právo k stavbe vyplýva z listu vlastníctva č. 3034, katastrálne územie Nové Mesto, Bratislava.

Poučenie

Podľa § 54 správneho poriadku možno proti tomuto rozhodnutiu podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho oznámenia na Mestskú časť Bratislava - Nové Mesto, pričom odvolacím orgánom je Okresný úrad Bratislava. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Mgr. Rudolf Kusý
starosta mestskej časti
Bratislava - Nové Mesto

Doručí sa verejnou vyhláškou:

Účastníci konania:

1. PREMAC, s.r.o., Stará Vajnorská 25, 831 04 Bratislava
2. Mpire, s.r.o., Stará Vajnorská 25, 831 04 Bratislava
3. kolomcm, s.r.o., Znievska 3, 851 06 Bratislava
4. Slovenská republika
5. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava
6. Jančígová Klaudia r. Kolárska, Majerníkova 3042/50, 841 05 Bratislava
7. Jariabková Alexandra, Bôrik 5, 811 02 Bratislava
8. Benkovská Andrea, Kazanská 22, 821 06 Bratislava
9. EVONA Electronic spol.s.r.o., Stará Vajnorská 17, 831 04 Bratislava

10. Ing. Olvecký Ján, Liptovská 8, 82109 Bratislava
11. MUDr. Olvecký Jozef, Karpatské nám. 29, 831 06 Bratislava
12. Ing. Barinková Andrea, Podzáhradná 15, 821 06 Bratislava
13. Szasziková Antónia, Stolárska 44, 831 06 Bratislava
14. Hrdlička Anton, Stolárska 42, 831 06 Bratislava
15. Vrba Jozef, Ľ.Zúbka 1192/5, 841 01 Bratislava
16. Ing. Šimko Bernard, Plickova 4, 831 06 Bratislava
17. Ing. Šimko Kamil, Barónka 22, 831 06 Bratislava
18. MUDr. Šimko Štefan, Remeselnícka 2, 831 06 Bratislava
19. Lednár Milan, Mrázova 12, 831 06 Bratislava
20. Štefanková Alena, Račianska 72, 831 02 Bratislava
21. Witkovský Robert, Kadnárova 108, 831 51 Bratislava
22. Ing. Štangová Silvia, Azalková 766/1, 821 01 Bratislava
23. Wieger Jaroslav, Špitálska 2214/20, 811 08 Bratislava
24. Lednárová Ľubica, Kafendova 20, 83106 Bratislava
25. Ing. Krampľ Ján, Pri kolíske 64, 831 06 Bratislava
26. Zubaľová Drahomíra, Homolova 8, 841 02 Bratislava
27. Záhradníčková Magdaléna, Röntgenova 14, 851 01 Bratislava
28. Polák Alojz, Hubeného 24, 831 53 Bratislava
29. Poláková Daniela, Gessayova 10, 851 03 Bratislava
30. Ing. Hrdlička Miloš, Hviezdoslavova 995/4, 903 01 Senec
31. Štingerová Mária, Ľubovnianska, 851 07 Bratislava
32. Filková Beáta, Pri vinohradoch 6424/8, 831 06 Bratislava
33. Ing. Sahliger Karol, Trenčianska 693/34, 821 09 Bratislava
34. Wylie Ľubica, Legionárska 11, 83104 Bratislava
35. Steberlová Rozália
36. Scshwengová Kristína
37. Weisfelerová Lívia
38. Kramerová Eva
39. Wilhelmová Magdaléna
40. Seidlerová Karolína
41. Weisová Dorota
42. Sochorová Irena
43. Zimetová Lívia
44. Strohkendl Matyáš
45. Strohkendlová Katarína
46. Vencel Eduard
47. Ivanič Vladimír
48. Fekete Vavrín
49. Feketová Jarmila

Na vedomie:

Dotknuté orgány:

50. Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy, Oddelenie životného prostredia a mestskej zelene, Primaciálne nám. č. 1, P.O.BOX 192, 814 99 Bratislava 1
51. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Odpadové hospodárstvo, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3
52. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Ochrana prírody a krajiny, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava

53. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Štátna vodná správa, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
54. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Ochrana ovzdušia, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
55. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava
56. Hasičský a záchranný útvar hl. mesta SR, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
57. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
58. Dopravný podnik Bratislava, Olejkárska 1, 814 52 Bratislava
59. Dopravný úrad, divízia civilného letectva, Odbor letísk a stavieb, referát ochranných pásiem, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
60. Úrad Bratislavského samosprávneho kraja, odbor dopravy, Sabinovská 16, P.O. Box 106, 820 05 Bratislava

Doručuje sa za účelom vyvesenia:

61. Mestská časť Bratislava – Nové Mesto, organizačný referát, TU so žiadosťou zverejniť po dobu 15 dní na verejnej tabuli a potvrdené vrátiť

Potvrdenie dátumu zverejnenia

Dátum vyvesenia:

Dátum zvesenia: