



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO

Junácka ul. č. 1, 832 91 Bratislava 3

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa
02.07.2019

Naše číslo
9206/2019/ÚKSP/PETL-ozn.

Vybavuje/linka
Ing.Petrová/02/49253384
lucia.petrova@banm.sk

Bratislave
15.08.2019

Vec

Oznámenie o začatí stavebného konania.

Dňa 02.07.2019 podali stavebníci vlastníci bytov bytového domu na Nobelovej ulici č. 42-48A v Bratislave (ďalej len „stavebníci“), prostredníctvom splnomocneného zástupcu Bytové družstvo Bratislava III, Kominárska 6, 831 04 Bratislava, IČO: 00169633 (ďalej len „splnomocnený zástupca“) žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „Obnova bytového domu“ na ulici Nobelova 42-48A v Bratislave, súpis. č. na pozemkoch parc. č. 11917/1, 2 v katastrálnom území Nové Mesto v Bratislave.

Predmetom projektovej dokumentácie je prikotvenie jestvujúceho zateplenia na fasáde SZ, JV a JZ (okrem stien v lodžiách), montáž nového zateplenia na fasáde SV (demontáž jestvujúceho zateplenia), montáž nového zateplenia na strojovne výťahov (demontáž plechových obkladov), náter fasádnu farbou na inak neupravené časti fasády (lodžie, výklenky, vstupy a i.), tepelná izolácia stropov 1.NP (demontáž jestvujúcej izolácie a azbestových dosiek), zateplenie strechy domu a striech strojovní výťahov, sanácia zábradlia lodžií, výmena pôvodných okien, zasklení a dverí v spoločných priestoroch, v mopedárňach nahradiť zasklenie murivom so zateplením, nové podesty a schody k vchodom do dvora a ostatné súvisiace práce (bleskozvod, klampiarske a zámočnicke výrobky a i.).

Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojitosti s § 7b zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“), v súlade s ustanovením § 61 ods. 1) stavebného zákona oznamuje dotknutým orgánom a známym účastníkom konania, že dňom podania bolo začaté stavebné konanie.

Súčasne oznamuje, že v zmysle ustanovenia § 61 ods. 2) stavebného zákona upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe podmienky staveniska a žiadosť s prílohami poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie zmeny stavby.

Účastníci konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr **do 10 pracovných dní** odo dňa doručenia, inak sa k nim nebude prihliadať.

Podľa § 61 ods. 6) stavebného zákona, ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí stavebného konania k povoľovanej stavbe neoznami v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do spisového materiálu možno nahliadnuť na stavebnom úrade v kanc. č. 606, Junácka č.1 v Bratislave počas stránkových hodín (pondelok od 8:00 – 12:00 a 13:00 – 16:00, streda od 8:00 – 12:00 a 13:00 – 16:00).

V prípade, že sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Mgr. Rudolf Kusý
starosta mestskej časti
Bratislava - Nové Mesto

Oznámenie sa doručí verejnou vyhláškou účastníkom konania:

1. Vlastníci bytov bytového domu na Nobelova 42-48/A v Bratislave, v zastúpení:
Bytové družstvo Bratislava III., Kominárska 6, 831 04 Bratislava
2. RadioLAN, spol. s r.o., Kuklovská 9, 841 05 Bratislava

Dotknutým orgánom:

3. Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
4. Okresný úrad Bratislava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, OHO, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
5. Okresný úrad Bratislava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, ochrana prírody a krajiny, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava

Doručuje sa za účelom vyvesenia

7. Mestská časť Bratislava – Nové Mesto, organizačný referát, TU so žiadosťou zverejniť po dobu 15 dní na verejnej tabuli a potvrdené vrátiť

8. Bytové družstvo Bratislava III., Kominárska 6, 831 04 Bratislava so žiadosťou zverejniť po dobu 15 dní vo vchodoch bytového domu na ulici Nobelova 42-48/A v Bratislave a potvrdené vrátiť tunajšiemu úradu

Potvrdenie dátumu zverejnenia

Dátum vyvesenia:

Dátum zvesenia: