MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO
MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA-NOVÉ MESTO
Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3
Oddelenie životného prostredia a územného plánovania

N&H&T

Kolárska 8
811 06 Bratislava

Váš list číslo/zo dňa	Naša značka	Vybavuje/☎/@	Bratislava
07.03.2019	12098/6076/2019/ZP/ZBOZ	Zbončáková Zuzana Ing. 02/49253361/zuzana.zboncakova@banm.sk	19.03.2019

Vec
Stanovisko k investičnej činnosti

Názov stavby:	**Zmena účelu užívania časti stavby – sklad na pekáreň bagiet**
Stavebník:	**N&H&T s.r.o.**
Miesto stavby:	**Stará Vajnorská č. 17/A**
Parcela č.:	**23079/2, k. ú. Nové Mesto**
Žiadosť zo dňa:	07.03.2019
PD zo dňa:	02/2019

Investičná činnosť rieši zmenu účelu užívania jednopodlažnej časti objektu polyfunkčnej budovy, ktorá slúžila ako skladový priestor a zázemie pre kotolňu o výmere 96 m^2, na pekáreň bagiet, spojenú s nepatrnými stavebnými úpravami a dispozičnými zmenami /vymurovanie priečok/. Priestory sú napojené na existujúce inžinierske siete /voda, kanalizácia, plyn, elektrika/. Parkovanie je zabezpečené pri objekte v areáli vlastníka nehnuteľnosti.

Na základe predložených podkladov, ich posúdenia špecializovanými oddeleniami Miestneho úradu Bratislava – Nové Mesto a na základe **súladu** navrhovanej zmeny s **Územným plánom hlavného mesta SR Bratislavy**, schváleným uznesením č. 123/2007 z 31.05.2007 v znení zmien a doplnkov, starosta, ako štatutárny orgán miestnej samosprávy Mestskej časti Bratislava – Nové Mesto žiada dodržanie nasledujúcich podmienok :

- Dodržiavať zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a cestný zákon č. 135/1961 Zb. v platnom znení,
- dodržiavať platné normy a predpisy,
- zabezpečiť stanovisko Regionálneho úradu verejného zdravotníctva Bratislava, hl. mesto so sídlom v Bratislave, Ružinovská č. 8, Bratislava,
- dodržať opodstatnené požiadavky vlastníkov dotknutých a susediacich nehnuteľností.

Stanovisko mestskej časti Bratislava-Nové Mesto k investičnej činnosti nenahrádza stanoviská, záväzné stanoviská, vyjadrenia a rozhodnutia v zmysle platných právnych predpisov.

Platnosť tohto stanoviska je 1 rok od dátumu vydania.

Príloha
Situácia
Na vedomie
odd. ÚK a SP

Mgr. Rudolf Kusý
starosta mestskej časti