



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO

Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa

- /10.08.2018

Naša značka

8829/2018/ÚKSP/HAVK-ozn.
389/2019/ÚKSP/HAVK

Vybavuje/☎/@

Ing. Havelková / 0249253149 /
kristina.havelkova@banm.sk

Bratislava

02.01.2019

Vec

Oznámenie o začatí konania o odstránení stavby

Dňa 10.08.2018 s posledným doplnením dňa 05.12.2018 podal stavebník OPSA, s.r.o. (IČO:47652055), so sídlom Digital Park III, Einsteinova 19, 851 01 Bratislava (ďalej len „stavebník“), v zastúpení spoločnosťou ENG2 SR spol. s.r.o. (IČO:35842628), so sídlom Karpatská 23, 811 05 Bratislava (ďalej len „splnomocnenec“) žiadosť o vydanie povolenia na odstránenie súboru stavieb na ul. Rozvodná, v Bratislave, na pozemkoch parc. č. 5643, 5644/1, 5647/23, v katastrálnom území Vinohrady. K žiadosti priložili projektovú dokumentáciu vyhotovenú v októbri 2018, zodpovedným projektantom Ing. arch. Matúšom Polákom (*1669AA*) a doklady.

Zámer rieši odstránenie stavby podpivničeného jednopodlažného rodinného domu s neobytným podkrovím so sedlovou strechou a manzardovou strechou, nepravidelného pôdorysného tvaru, o zastavanej ploche 165,3 m², Ďalej objektov záhradných domov a garáže s pultovými strechami o ploche 56,6 m², spevnených plôch o ploche 84,8 m² a časti plného oplotení (pozdĺž Rozvodnej ulice) za účelom plánovanej stavby bytového domu. Pôvodné prípojky inžinierskych sietí budú slúžiť počas výstavby.

Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojitosti s § 7b zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“), v súlade s ustanovením § 88 a § 90 stavebného zákona oznamuje dotknutým orgánom a známym účastníkom konania začatie konania o odstránení stavby.

Súčasne oznamuje, že v zmysle ustanovenia § 61 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe podmienky staveniska a žiadosť s prílohami poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie odstránenia stavby.

Účastníci konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr do **7 pracovných dní** odo dňa doručenia, inak sa k nim nebude prihliadať.

Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí konania neoznámí v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že s odstránením stavby z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

V prípade, že sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.



/fax

02 / 49 253 111
02 / 45 529 459

e-mail: banm@banm.sk

www.banm.sk

Bankové spojenie

Prima banka Slovensko, a. s.

Číslo účtu

SK08 5600 0000 0018 0034 7007

IČO

603317

DIČ

2020887385

Stránkové dni

Pondelok 8 - 12,00 13 - 16,00
Streda 8 - 12,00 13 - 16,00

Do spisového materiálu možno nahliadnuť na stavebnom úrade v kancelárii č. 606 na 6. poschodí miestneho úradu na Junáckej č. 1 v Bratislave počas stránkových hodín v dňoch: pondelok od 8.00 - 12.00 hod. a 13.00 -17.00 hod. a streda od 8.00 - 12.00 hod. a 13.00 -17.30 hod.

Mgr. Rudolf Kusý
starosta mestskej časti
Bratislava - Nové Mesto

Doručuje sa verejnou vyhláškou:

Účastníkom konania:

1. OPSA, s.r.o., so sídlom Digital Park III, Einsteinova 19, 851 01 Bratislava
2. ENG2 SR spol. s.r.o., Karpatská 23, 811 05 Bratislava
3. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
4. Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava
5. Vlastníci bytov a nebytových priestorov v bytových domoch Magurská 3, 5/A, 5/B k. ú. Vinohrady, evidovaný na LV č. 4680

Doručuje sa jednotlivo:

Dotknutým orgánom:

6. Okresný úrad Bratislava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie odpadového hospodárstva, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
7. Mestská časť Bratislava – Nové Mesto, odd. ŽPaÚP, Junácka 1, 832 91 Bratislava

Na vedomie bez účinku na doručenie:

8. OPSA, s.r.o., so sídlom Digital Park III, Einsteinova 19, 851 01 Bratislava
9. ENG2 SR spol. s.r.o., Karpatská 23, 811 05 Bratislava
10. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
11. Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava

Doručuje sa za účelom zverejnenia:

1. Mestská časť Bratislava – Nové Mesto, organizačný referát, TU

Doručenie verejnou vyhláškou podľa §26 správneho poriadku vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli MČ- Miestny úrad Bratislava –Nové Mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava. 15. deň vyvesenia na úradnej tabuli je deň doručenia.

Potvrdenie dátumu zverejnenia

Dátum vyvesenia:

Dátum zvesenia: