



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO

Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa
/13.06.2018

Naša značka
2366/2018/UKSP/SILJ-ozn.

Vybavuje/☎/@
Ing.arch. Šilinger / 0249253150
/ jan.silinger@banm.sk

Bratislava
15.06.2018

Vec

Oznámenie o začatí stavebného konania

Dňa 21.06.2017 požiadali stavebníci _____ a _____, obaja bytom Bratislava v zastúpení _____ Bratislava o vydanie stavebného povolenia na stavbu „byt v bytovom dome“ v bytovom dome na Frankovskej ulici 1A súp. č. 13162 v Bratislave, na pozemkoch parc. č. 4848/2,4,5 v katastrálnom území Vinohrady.

Nakoľko predložené podanie neposkytovalo dostatočný podklad pre povolenie stavby, stavebníci boli vyzvaní k doplneniu podania a konanie bolo rozhodnutím č. 2366/2018/UKSP/SILJ-58 zo dňa 14.03.2018 prerušené. Nedostatky podania boli odstránené dňa 13.06.2018.

Predmetom stavebného konania sú stavebné úpravy mezonetového bytu, ktoré predstavujú rozšírenie obytnej plochy bytu zo 139,0 m² na 160,5 m² uzavretím dvojpodlažnej časti obývacej izby novým oceľovým stropom a vybudovaním priečky, čím vznikne nová izba a pracovňa, ďalej výmenu časti výplní zvislých otvorov, napojenie nových priestorov na vykurovanie a elektrickú energiu.

Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojitosti s § 7b zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“), v súlade s ustanovením § 61 ods. 1 stavebného zákona oznamuje dotknutým orgánom a známym účastníkom konania, že dňom podania bolo začaté stavebné konanie.

Súčasne oznamuje, že v zmysle ustanovenia § 61 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe podmienky staveniska a žiadosť s prílohami poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie stavby.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr **do 7 pracovných dní** odo dňa doručenia, inak sa k nim nebude prihliadať. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány.



02 / 49 253 111
02 / 45 529 459

e-mail: banm@banm.sk
www.banm.sk

Bankové spojenie
Prima banka Slovensko, a. s.

Číslo účtu
SK08 5600 0000 0018 0034 7007

IČO
603317

DIČ
2020887385

Stránkové dni
Pondelok 8 - 12,00 13 - 17,00
Streda 8 - 12,00 13 - 17,30

Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyzozumený o začatí stavebného konania k povoľovanej stavbe neoznami v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do spisového materiálu možno nahliadnuť na stavebnom úrade v kanc. č. 612 počas stránkových hodín v dňoch:

pondelok 8.00–12.00 hod. a 13.00–17.00 hod. a streda 8.00–12.00 hod. a 13.00–17.30 hod.

V prípade, že sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Mgr. Rudolf Kusý
starosta mestskej časti
Bratislava - Nové Mesto

Oznámenie sa doručí:

1. Bratislava
2. Bratislava
3. Bratislava
4. Bratislava
5. vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu na Frankovskej ulici č. 1A v Bratislave - doručuje sa verejnou vyhláškou
6. Okresný úrad Bratislava, Odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie odpadového hospodárstva, Tomášikova č. 46, 832 05 Bratislava
7. Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 03 Bratislava
8. Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, odd. ŽPaÚP - TU

Doručuje sa za účelom vyvesenia:

1. Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, organizačný referát, TU
2. Váš správca, s.r.o., Furdekova 4, so žiadosťou zverejniť oznámenie vyvesením vo vchodoch bytového domu na Frankovskej ul. č. 1A v Bratislave po dobu 15 dní a potvrdené vrátiť tunajšiemu úradu

Potvrdenie dátumu zverejnenia:

Dátum vyvesenia:

Dátum zvesenia: