



doc. RNDr. Milan Ftáčnik, CSc.
primátor
HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY
BRATISLAVA

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO	
MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA	
Junáka 1, 832 91 Bratislava	
Došlo dňa:	17-04-2012
Čís.podat.	
Čís.č.	Ukl.zn.
Prílohy	Sk.zn.
Vybavuje	

Bratislava 12.4.2012

MAGS SNM 40380/2012-2/261803

Vážený pán starosta,

na základe Vašej žiadosti č.j. Star-435/2012, vo veci udelenia predchádzajúceho súhlasu primátora k prevodu vlastníctva k nehnuteľného majetku zverného do správy Mestskej časti Bratislava – Nové Mesto, udeľujem

predchádzajúci súhlas č.0501002212

podľa čl. 80 ods. 5 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy k odpredaju pozemkov registra „C“ katastra nehnuteľností v katastrálnom území Vinohrady

- parc.č. 6448/1, záhrady o výmere 160 m²
- parc.č. 6459, zastavané plochy a nádvoria o výmere 28 m²
- parc.č. 6460, záhrady o výmere 252 m²

zapísaných na LV č. 3673, za cenu najmenej vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej v aktuálnom znaleckom posudku, vypracovanom v súlade s požiadavkami zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nie však za cenu nižšiu ako 220 €/ m².

Predchádzajúci súhlas platí s podmienkami:

- predaj bude uskutočnený v súlade so všeobecnými ustanoveniami zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, vzťahujúcimi sa na prevod vlastníctva nehnuteľností
- na predmet predaja nie je uplatnený reštitučný nárok podľa príslušných právnych predpisov, okrem reštitučného nároku uplatneného podľa zákona č. 503/2003 Z.z.
- v prípade uplatnenia predkupného práva – predkupné právo môže byť dohodnuté len pre hlavné mesto SR Bratislavu
- v kúpnej zmluve bude dohodnutý termín zaplattenia kúpnej ceny patriacej hlavnému mestu SR Bratislave v zmysle Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy (ako aj prípadných sankcií) najneskôr do 30 dní odo dňa obojstranného podpísania kúpnej zmluvy.

Tento súhlas platí 12 mesiacov odo dňa podpisu.

V zmysle čl. 80 ods. 5 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy Vám udeľujem

plnú moc

na podpísanie kúpnej zmluvy o prevode vlastníckeho práva k pozemkom registra „C“ katastra nehnuteľností, parc.č. 6448/1, 6459, 6460, v katastrálnom území Vinohrady, ako aj návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

Zároveň Vás žiadam, po obojstrannom podpise kúpnej zmluvy, o zaslanie dvoch jej rovnopisov na Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy pre evidenčné a archívne účely.

S pozdravom



Váž. pán
Mgr. Rudolf Kusý
starosta mestskej časti
Bratislava – Nové Mesto
Junácka 1
Bratislava

OBVODNÝ POZEMKOVÝ ÚRAD V BRATISLAVE

Trenčianska 55, 821 09 Bratislava

Mestská časť Bratislava – Nové Mesto

p. Vargová

Junácka 1

832 91 Bratislava

Naše číslo:

2284/0383/2012-Hav

Vaše číslo:

Vybavuje:

Havranová

02/57 108 710

V Bratislave:

20.04.2012

VEC: Vyjadrenie k uplatneným reštitučným nárokom

Listom zo dňa 19.04.2012 ste požiadali Obvodný pozemkový úrad v Bratislave (ďalej len „OPÚ“) o vyjadrenie, či na PKN parcely k.ú. Vinohrady bol alebo nebol uplatnený reštitučný nárok na vydanie nehnuteľností v zmysle zákona č. 229/1991 Zb. a zákona č. 503/2003 Z. z. Po preskúmaní Vašej žiadosti Vám OPÚ oznamuje, že reštitučný nárok uplatnený oprávnenou osobou na:

PKN parc. č.	PKV	Katastrálne územie	v zmysle zákona č. 229/1991 Zb.	v zmysle zákona č. 503/2003 Z. z.
6448/1	14623	Vinohrady	Nebol	Nebol
6460	14623	Vinohrady	Nebol	Nebol
6459	14623	Vinohrady	Nebol	Nebol

Pre úplnosť OPÚ dodáva, že niektoré nároky uplatnené fyzickými osobami do dnešného dňa neobsahujú všetky požadované doklady pre možné určenie, o aké parcelné čísla sa jedná, vzhľadom na skutočnosť, že boli uplatnené buď na mená a priezviská, alebo na čísla výpisov z pozemkovej knihy - vložky, alebo na katastrálne územia bez uvedenia parcelných čísel.

Z uvedených dôvodov vyššie uvedené informácie nemusia byť úplné a presné, a preto vyjadrenie OPÚ má len informatívny charakter.

S pozdravom

Obvodný pozemkový úrad
v Bratislave
Trenčianska 55
821 09 Bratislava 2
- 1 -

Mgr. Martin Michel'

riaditeľ

Obvodného pozemkového úradu v Bratislave