***Žiadosť o stavebné povolenie po vydanom územnom rozhodnutí***

**podľa § 58 stavebného zákona v spojení s § 8 a 9 Vyhlášky č. 453/2000 Z. z.,**

**ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona**

1. **Stavebník/ci:**

Meno, priezvisko, titul, názov organizácie:..................................................................................

.......................................................................................................................................................

Sídlo ( adresa):..............................................................................................................................

.......................................................................................................................................................

Zastúpený splnomocneným zástupcom:.......................................................................................

Sídlo ( adresa):..............................................................................................................................

2. **Druh, účel a miesto stavby:**

Názov stavby:...............................................................................................................................

Druh stavby:..................................................................................................................................

*(novostavba, prestavba, dostavba, nadstavba, rekonštrukcia)*.....................................................

Účel stavby:..................................................................................................................................

*(stavba na bývanie, polyfunkčná stavba, občianska vybavenosť, priemyselná stavba*...*)*

Miesto stavby:...............................................................................................................................

*(lokalita, ulica)*..............................................................................................................................

*Číslo parcely:* ..........................................................Katastrálne územie: ...................................

Predpokladaný termín dokončenia stavby:...................................................................................

3. **Údaje o územnom rozhodnutí:**

Územné rozhodnutie číslo:............................................................. zo dňa ..................................

Rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa:.................................................................................

4. **Údaje o spracovateľovi dokumentácie:**

Meno, priezvisko, titul, názov organizácie:..................................................................................

.......................................................................................................................................................

Sídlo ( adresa):..............................................................................................................................

5. **Spôsob uskutočnenia stavby:**

**- dodávateľsky**

**údaje o zhotoviteľovi:** ................................................................................................................

Sídlo ( adresa):..............................................................................................................................

**- svojpomocou: údaje o stavebnom dozore**

Meno, priezvisko, titul, adresa : ..................................................................................................

......................................................................................................................................................

6. **Základné údaje o stavbe:**

(jej členenie na stavebné objekty a prevádzkové súbory, technické, budúcej prevádzke a jej vplyvu na životné prostredie a zdravie ľudí a o súvisiacich opatreniach):

...................................................................................................................................................... ......................................................................................................................................................

......................................................................................................................................................

7. **Zoznam a presné adresy známych účastníkov stavebného konania** (ak ide o líniovú stavbu mimoriadne rozsiahlu s veľkým počtom účastníkov stavebného konania, zoznam účastníkov sa neuvádza )**:**

......................................................................................................................................................

......................................................................................................................................................

......................................................................................................................................................

......................................................................................................................................................

......................................................................................................................................................

......................................................................................................................................................

......................................................................................................................................................

8. **Investičný náklad stavby rozčlenený na samostatné objekty** ( pre určenie výšky správneho poplatku):

Telefonický kontakt:

E – mail:

.................................................................................................

podpis žiadateľa

meno a funkcia osoby oprávnenej zastupovať

právnickú osobu (pečiatka a podpis)

pri fyzických osobách podpisy všetkých žiadateľov

**Prílohy:**

1. 2x Projektová dokumentácia stavby (vrátane profesií, domových prípojok, projektu odvedenia dažďových vôd zo striech a spevnených plôch, jednoznačné splnenie podmienok územného rozhodnutia) a situácia osadenia stavby M 1:200 (vrátane susedných stavieb, uličných pohľadov a napojenia na inžinierske siete). PD bude vypracovaná oprávnenou osobou, ak ide o stavby podľa § 45 ods. 6 písm. a) zákona, postačí dokumentácia vypracovaná osobou s príslušným odborným vzdelaním.
2. Doklad o odbornej spôsobilosti projektanta (fotokópia, adresa bydliska)
3. Kópia právoplatného rozhodnutia o umiestnení stavby
4. Vyjadrenia dotknutých orgánov, ktorí si v územnom konaní vyžiadali posúdenie projektovej dokumentácie stavby
5. Stanovisko Hlavného mesta SR k povoleniu stavby malého zdroja znečisťovania ovzdušia (Primaciálne nám. 1, Bratislava)
6. Overenie priebehu podzemných vedení (BAT, Dalkia, UPC, Swan, Siemens, ....)
7. Vyjadrenie Technickej inšpekcie SR (ak je súčasťou stavby vyhradené technické zariadenia napr. výťah) (Holekova 3, Bratislava)
8. Vyhlásenie stavebného dozoru, alebo kvalifikovanej osoby, že bude zabezpečovať odborné vedenie uskutočňovania stavby, ak sa jedná o stavbu uskutočňovanú svojpomocou
9. Plná moc (v prípade, ak sa žiadateľ dá zastupovať)
10. Doklad o zaplatení správneho poplatku – poplatok sa hradí na základe predpisu, ktorý pripravia na stavebnom úrade

**Stavebný úrad má právo vyžiadať si podľa potreby ďalšie doplňujúce podklady.**

Podmienky ochrany osobných údajov a informácie pre dotknuté osoby má prevádzkovateľ mestská časť Bratislava-Nové Mesto zverejnené tu: <https://www.banm.sk/ochrana-osobnych-udajov/> a v tlačenej forme na pulte vrátnice Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Nové Mesto. Kontakt na zodpovednú osobu: [zodpovednaosoba@banm.sk](blocked::mailto:zodpovednaosoba@banm.sk)