***Žiadosť o dodatočné stavebné povolenie ak stavba nie je dokončená***

**podľa § 88 ods. 1, písm. b a § 88a stavebného zákona v spojení s § 8 a 9**

**Vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona**

1. **Stavebník/ci:**

Meno, priezvisko, titul, názov organizácie:..................................................................................

.......................................................................................................................................................

Sídlo ( adresa):..............................................................................................................................

.......................................................................................................................................................

Zastúpený splnomocneným zástupcom:.......................................................................................

Sídlo ( adresa):..............................................................................................................................

2. **Druh, účel a miesto stavby:**

Názov stavby:...............................................................................................................................

Druh stavby:..................................................................................................................................

*(novostavba, prestavba, dostavba, nadstavba, rekonštrukcia)*.....................................................

Účel stavby:..................................................................................................................................

*(stavba na bývanie, polyfunkčná stavba, občianska vybavenosť, priemyselná stavba*...*)*

Miesto stavby *(ulica)*....................................................................................................................

*Číslo parcely:* ..........................................................Katastrálne územie: ...................................

Stupeň rozostavanosti: .................................................................................................................

.......................................................................................................................................................

.......................................................................................................................................................

3. **Údaje o spracovateľovi dokumentácie:**

Meno, priezvisko, titul, názov organizácie:..................................................................................

.......................................................................................................................................................

Sídlo ( adresa):..............................................................................................................................

4. **Spôsob uskutočnenia stavby:**

**- dodávateľsky**

**údaje o zhotoviteľovi:** ................................................................................................................

Sídlo ( adresa):..............................................................................................................................

**- svojpomocou: údaje o stavebnom dozore**

Meno, priezvisko, titul, adresa:....................................................................................................

......................................................................................................................................................

5. **Základné údaje o stavbe:**

(jej členenie na stavebné objekty a prevádzkové súbory, technické, budúcej prevádzke a jej vplyvu na životné prostredie a zdravie ľudí a o súvisiacich opatreniach):

...................................................................................................................................................... ......................................................................................................................................................

.......................................................................................................................................................

.......................................................................................................................................................

6. Zoznam a presné adresy známych účastníkov stavebného konania (ak ide o líniovú stavbu mimoriadne rozsiahlu s veľkým počtom účastníkov stavebného konania, zoznam účastníkov sa neuvádza ):

.......................................................................................................................................................

.........................................................................................................................................................

.........................................................................................................................................................

.........................................................................................................................................................

.........................................................................................................................................................

.........................................................................................................................................................

7. Investičný náklad stavby rozdelený na samostatné objekty ( pre určenie výšky správneho poplatku):

Telefonický kontakt:

E – mail:

.................................................................................................

podpis navrhovateľa

meno a funkcia osoby oprávnenej zastupovať

právnickú osobu (pečiatka a podpis)

pri fyzických osobách podpisy všetkých žiadateľov

**Prílohy:**

1. Ak stavebník nie je vlastníkom stavebného pozemku, preukázať súhlas vlastníka pozemku alebo iné právo k pozemku ( v zmysle § 139 Stavebného zákona napr. nájomná zmluva, zmluva o vstavbe, zmluva o vecnom bremene)
2. 2x Projektová dokumentácia stavby (vrátane profesií, domových prípojok, projektu odvedenia dažďových vôd zo striech a spevnených plôch) a situácia osadenia stavby M 1:200 (vrátane susedných stavieb, uličných pohľadov a napojenia na inžinierske siete). PD bude vypracovaná oprávnenou osobou, ak ide o stavby podľa § 45 ods. 6 písm. a) zákona, postačí dokumentácia vypracovaná osobou s príslušným odborným vzdelaním.
3. Doklad o odbornej spôsobilosti projektanta (fotokópia, adresa bydliska)
4. Záväzné stanovisko Hlavného mesta SR Bratislavy k investičnej činnosti (Primaciálne nám. 1, Bratislava)
5. Vyjadrenie Bratislavskej vodárenskej spoločnosti, a. s. (Prešovská 48, Bratislava)
6. Vyjadrenie Západoslovenskej distribučnej, a. s. (Čulenova 6, Bratislava)
7. Vyjadrenie SPP – distribúcia, a. s. (Mlynské Nivy 44/b, Bratislava)
8. Vyjadrenie Bratislavskej teplárenskej, a.s. (Bajkalská 21/A, Bratislava )
9. Vyjadrenia Okresného úradu Bratislava, Odbor. starostlivosti o ŽP, Tomášikova 46, Bratislava (voda, odpady, ovzdušie, príroda a krajina a environmentálne činnosti)
10. Záväzné stanovisko Hlavného mesta SR k povoleniu stavby malého zdroja znečisťovania ovzdušia (Primaciálne nám. 1, Bratislava)
11. Vyjadrenie Hasičského a záchranného útvaru hl. mesta SR Bratislavy (Radlinského 6, Bratislava)
12. Vyjadrenie Dopravného úradu (Letisko M. R. Štefánika, Bratislava)
13. Vyjadrenie Okresného úradu Bratislava, Pozemkový a lesný odbor (ak sa stavba umiestňuje na záhrade, prípadne vo vinici a pod. ) (Tomášikova 46, Bratislava)
14. Vyjadrenie Okresného úradu Bratislava, Pozemkový a lesný odbor (ak je stavba rozostavaná v ochrannom pásme lesa – výnimka z ochranného pásma) (Tomášikova 46, Bratislava)
15. Vyjadrenie Ministerstva dopravy a výstavby SR, sekcia železničnej dopravy a dráh, odbor Dráhový stavebný úrad, Bratislava (ak sa stavba umiestňuje v blízkosti dráhy)
16. Vyjadrenie Bratislavského samosprávneho kraja (ak sa stavba umiestňuje v blízkosti trolejových vedení) (Drieňová 19, Bratislava)
17. Vyjadrenie Technickej inšpekcie SR (ak je súčasťou stavby vyhradené technické zariadenie napr. výťah) (Holekova 3, Bratislava)
18. Právoplatné rozhodnutie o výrube drevín
19. Vyhlásenie stavebného dozoru, alebo kvalifikovanej osoby, že bude zabezpečovať odborné vedenie uskutočňovania stavby, ak sa jedná o stavbu uskutočňovanú svojpomocou
20. Plná moc (v prípade, ak sa žiadateľ dá zastupovať)
21. Doklad o zaplatení správneho poplatku – poplatok sa hradí po vyhotovení predpisu, ktorý pripravia na stavebnom úrade

**Stavebný úrad má právo vyžiadať si podľa potreby ďalšie doplňujúce podklady.**

Podmienky ochrany osobných údajov a informácie pre dotknuté osoby má prevádzkovateľ mestská časť Bratislava-Nové Mesto zverejnené tu: <https://www.banm.sk/ochrana-osobnych-udajov/> a v tlačenej forme na pulte vrátnice Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Nové Mesto. Kontakt na zodpovednú osobu: [zodpovednaosoba@banm.sk](blocked::mailto:zodpovednaosoba@banm.sk)