



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO
MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA - NOVÉ MESTO
Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3
Oddelenie životného prostredia a územného plánovania

24260/8081/2017/ZP/PIFTA

I N F O R M Á C I A

Oznamujeme občanom mestskej časti Bratislava - Nové Mesto, že navrhovateľ GRAND KOLIBA, s.r.o., Révová 7, 811 02 Bratislava predložil Okresnému úradu Bratislava, Odbor starostlivosti o životné prostredie - oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) **oznámenie o zmene** navrhovanej činnosti

„Obytný súbor Grand Koliba“.

Navrhovaná zmena činnosti v lokalite Podkolibská nad Sliačskou ulicou, k.ú. Vinohrady, MČ Bratislava – Nové Mesto, okres Bratislava III. sa týka pozemkov s parcelným číslom 4824/1-4, 4828, 4829, 4832, 4842, 4843, 4844 a 4845/1. Zmenou navrhovanej činnosti sa pôvodný zámer rozširuje aj na parcely č. 4845/8 a 4845/9.

Zmena sa týka počtu parkovacích miest a dispozičného riešenia bytov. Mierne sa mení tvar objektov, nemení sa osadenie objektov ani ich funkčné využitie. Oproti pôvodnému zámeru sú navrhované 2 podzemné podlažia, v bloku B 3 podzemné podlažia. Redukovaný je počet parkovacích miest na teréne (25 stojísk), zvyšuje sa počet parkovacích miest v podzemných garážach (425 stojísk). Navrhnutá je zmena dvojúrovňovej strechy na ustúpenú plochu. Na všetkých poschodiach sa mení dispozičné a prevádzkové riešenie. Upravený je vzhľad objektu – ploché strechy s miernym spádom, členenie a tvaroslovie objektu i použité materiály.

Do oznámenia je možné nahliadnuť v priestoroch Služieb občanom / FRONT OFFICE na prízemí budovy Magistrátu hl. mesta SR Bratislavy, Primaciálne nám. I.v dňoch od 10.7. do 24.7. 2017 V elektronickej podobe je oznámenie k nahliadnutiu na <http://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/obytny-subor-grand-koliba>

Písomné stanovisko k predmetnému zámeru môže verejnosť doručiť Okresnému úradu Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3 **do 10 pracovných dní** od zverejnenia tejto informácie.

Ing. arch. Marta Z á v o d n á
vedúca odd. ŽP a ÚP

Bratislava 11.07.2017

Co: starosta, Ing. arch. Závodná, tlačový tajomník, ŽPaÚP a/a
Vybavuje: Ing. arch. Pífková, tel. 02/49 25 33 73