



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO
MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA - NOVÉ MESTO
Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3
Oddelenie životného prostredia a územného plánovania

Vážený pán
Mg. Matúš F.
Domov sv. Jána z Boha, n.o.
Hattalova 6
831 03 Bratislava

Váš list číslo/zo dňa
- / 15.05.2017

Naša značka
24636/8152/2017/ZP/KADZ

Vybavuje/☎/@
Ing. arch. Zuzana Kadášová
/ 0249253378 / zuzana.kadasova@banm.sk

Bratislava
14.07.2017

Vec
Stanovisko k investičnému zámeru

Názov stavby: **Zmena účelu užívania**
Stavebník: Domov sv. Jána z Boha, n.o., Hattalova 6, 831 03 Bratislava
Miesto stavby: Hattalova 6
Parcela č.: **12780/226**; reg. "C" KN, k. ú. Nové Mesto
Žiadosť zo dňa: 15.05.2017
PD zo dňa: schematické zakreslenie existujúceho a navrhovaného stavu

Predmetom predloženej dokumentácie je zámer zmeny účelu užívania priestorov v časti nebytovej budovy na pozemku s parc. č. **12780/226**; reg. "C" KN, k. ú. Nové Mesto, bez stavebných úprav.

Zmena účelu užívania nebytového priestoru nachádzajúceho sa na 1.N.P. halovej nebytovej budovy spočíva v zmene funkcie priestorov, ktoré mali pôvodne slúžiť ako autoservis a ručná autoumývaňa, na priestory súvisiace s prevádzkou malého paketovacieho lisu typ EPV 5-2, t.j. zariadenia na zber odpadov určeného na triedenie, lisovanie a následné balíkovanie odpadových materiálov: papiera, kartónu, plastov, fólií a podobných materiálov vhodných na tento účel. Rozmery paketovacieho lisu sú nasledovné: š=1950, h=760 a v=1930 mm. Celková prevádzková doba paketovacieho lisu bude cca. 30 hod. mesačne s produkciou vytriedeného a spracovaného odpadu do 300 kg mesačne.

Na základe predložených podkladov, ich posúdenia a **súladu** zámeru v danej lokalite s **Územným plánom hlavného mesta SR Bratislavy**, schváleným uznesením č. 123/2007 zo dňa 31.5.2007 Mestským zastupiteľstvom, v znení neskorších zmien a doplnkov, starosta, ako štatutárny orgán miestnej samosprávy mestskej časti Bratislava – Nové Mesto, žiada dodržanie nasledujúcich podmienok:

Z hľadiska ochrany životného prostredia:

Nakladanie s odpadmi z prevádzky je nutné riešiť v zmysle zákona č. 79/2015. Z. z. o odpadoch v znení neskorších predpisov.

Z hľadiska dopravného vybavenia:

Dodržať platné normy a predpisy s osobitným zreteľom na ustanovenia cestného zákona č.135/1961 Zb. v znení neskorších predpisov.

☎/fax	Bankové spojenie	Číslo účtu	IČO	Stránkové dni		
02 / 49 253 111	Prima banka Slovensko, a. s.	SK08 5600 0000 0018 0034 7007	603317	Pondelok	8 - 12,00	13 – 17,00
02 / 45 529 459				Streda	8 - 12,00	13 – 17,00
e-mail: banm@banm.sk			DIČ	Piatok	8 - 12,00	
www.banm.sk			2020887385			

Z hľadiska technickej infraštruktúry:

Dodržať požiadavky správcov dotknutých inžinierskych sietí.

Z hľadiska majetkovoprávných vzťahov:

Dodržať opodstatnené požiadavky vlastníkov dotknutých nehnuteľností.

Stanovisko mestskej časti Bratislava – Nové Mesto k investičnému zámeru nenahrádza stanoviská, záväzné stanoviská, vyjadrenia a rozhodnutia v zmysle platných právnych predpisov.

Platnosť tohto stanoviska je 1 rok od dátumu vydania.

S pozdravom

Prílohy

1 x kópia katastrálnej mapy

Na vedomie

Odd. ÚK a SP, MČ BNM

Mgr. Rudolf Kusý

Starosta mestskej časti
Bratislava – Nové Mesto

☎/fax	Bankové spojenie	Číslo účtu	IČO	Stránkové dni	
02 / 49 253 111	Prima banka Slovensko, a. s.	SK08 5600 0000 0018 0034 7007	603317	Pondelok	8 - 12,00 13 – 17,00
02 / 45 529 459				Streda	8 - 12,00 13 – 17,00
e-mail: banm@banm.sk			DIČ	Piatok	8 - 12,00
www.banm.sk			2020887385		