



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO
MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA - NOVÉ MESTO
Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3
Oddelenie životného prostredia a územného plánovania

Get Fit s.r.o.
Malé Leváre 444
908 74 Malé Leváre

Naša značka
25524/8288/2017/ZP/ZBOZ

Vybavuje/☎/@
Ing. Zbončáková / 0249253361/ zuzana.zboncakova@banm.sk

Bratislava
26.07.2017

Vec
Stanovisko k investičnému zámeru

Názov stavby: Zdravotnícke zariadenie – zmena účelu využitia stavby
Stavebník: Get Fit s.r.o. Malé Leváre č. 444, Malé Leváre
Miesto stavby: Nebytové priestory bytového domu, Vajnorská č. 98/k
Parcela registra C č.: 15123/821625, k. ú., NM, parkovacie miesta 12121/28, k. ú. NM
Žiadosť zo dňa: 04.07.2017

Zámer rieši zmenu účelu využitia predajných priestorov na zdravotnícke zariadenie v odbore fyziatria s recepciou, oddychovou miestnosťou, vodoliečbou a saunou, vyšetrovňou, masážnou, terapeutickou a pilatesovou miestnosťou vrátane hygienického zázemia s podlahovou plochou 125,20 m² na 1. NP existujúceho 7-podlažného bytového domu, pričom dôjde k stavebným úpravám v súvislosti s dispozičnými zmenami. Parkovanie v počte 2 prenajatých parkovacích miest bude zabezpečené na príľahlom parkovisku.

Na základe predložených podkladov, ich posúdenia špecializovanými oddeleniami miestneho úradu Bratislava – Nové Mesto a na základe **súladu** navrhovanej zmeny s Územným plánom hlavného mesta SR Bratislava, schváleným uznesením č. 123/2007 z 31.05.2007 v znení neskorších zmien a doplnkov, starosta, ako štatutárny orgán miestnej samosprávy mestskej časti Bratislava – Nové Mesto žiada dodržanie nasledujúcich podmienok :

- Dodržiavať zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch v platnom znení,
- dodržiavať príslušné ustanovenia zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení,
- zabezpečiť záväzné stanovisko Regionálneho úradu verejného zdravotníctva Bratislava, hl. mesto so sídlom v Bratislave,
- dodržať opodstatnené požiadavky vlastníkov susediacich a dotknutých nehnuteľností.

Stanovisko Mestskej časti Bratislava – Nové Mesto k investičnej činnosti nenahrádza stanoviská, vyjadrenia, povolenia ani rozhodnutia vydávané v zmysle platných predpisov.

Platnosť tohto stanoviska je 1 rok od dátumu vydania.

Príloha
1 x Pôdorys zariadenia
Na vedomie
odd. ÚKaSP

Mgr. Rudolf K u s ý
starosta Mestskej časti Bratislava - Nové Mesto

☎/fax	Bankové spojenie	Číslo účtu	IČO	Stránkové dni
02 / 49 253 111	Prima banka Slovensko, a. s.	SK08 5600 0000 0018 0034 7007	603317	Pondelok 8 - 12,00 13 – 17,00
02 / 45 529 459				Streda 8 - 12,00 13 – 17,00
e-mail: banm@banm.sk	www.banm.sk		DIČ	Piatok 8 - 12,00
			2020887385	