



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO
MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA- NOVÉ MESTO
oddelenie územného konania a stavebného poriadku
Junácka ul. č. 1, 832 91 Bratislava 3

č.: ÚKaSP-2011/1404-ABA-u

Bratislava, 12.12.2011

Vec: Upovedomenie účastníkov konania o doplnení časti projektovej dokumentácie v prebiehajúcom územnom a stavebnom konaní o zmene časti dokončenej stavby bytového domu na Kalinčiakovej ul. č. 11 v Bratislave, súp. č. 10643 na pozemkoch parc. č. 11274 a 11263/2 v kat. úz. Nové Mesto.

Navrhovatelia Ing. Maroš Fronko, Slovenská 329/6, 852 01 Spišská Nová Ves, Ing. arch. Peter Gáj, Horný Smokovec 46, 862 01 Vysoké Tatry, Mgr. Ivana Gájová, Pavlovičova 10, 821 04 Bratislava doručili dňa 12.12.2011 na tunajší stavebný úrad v rámci prebiehajúceho spojeného územného a stavebného konania, po oznámení začatia konania listom č. ÚKaSP-2011-1404-ABA-ozn zo dňa 17.10.2011, prepracovanú časť projektovej dokumentácie k navrhovanému umiestneniu predmetnej zmeny dokončenej stavby.

Projektová dokumentácia je prepracovaná v rozsahu zmien – umiestnenia 3 nových parkovacích státí na jestvujúcich spevnených plochách spoločnej dvorovej časti bytového domu, na pozemku parc. č. 11263/2, oproti pôvodnému návrhu zmeny organizácie parkovania z pozdĺžneho na šikmé s čiastočným státím na chodníku pred predmetným bytovým domom na pozemku parc. č. 21925.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky k prepracovanej časti projektovej dokumentácie uplatniť do **7 pracovných dní** od doručenia tohto upovedomenia, inak sa na ne
n e p r i h l i a d n e.

Na neskôr podané námietky a pripomienky sa podľa § 36 ods. 3 stavebného zákona neprihliadne. V súlade s § 37 ods. 3 stavebného zákona, stavebný úrad neprihliadne na námietky a pripomienky, ktoré sú v rozpore so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou. Podľa § 42 ods. 4 stavebného zákona, v odvolacom konaní sa nebude prihliadať na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Do upravených podkladov – prepracovanej časti projektovej dokumentácie je možné nahliadnuť na stavebnom úrade na Junáckej ulici č. 1 v budove Miestneho úradu Bratislava - Nové Mesto, v stránkových hodinách.

Stavebný úrad žiada :

- stavebníkov, aby vo vchodoch bytového domu na Kalinčiakovej ul. č. 9,11 a 13 **zabezpečili vyvesenie oznámenia po dobu 15 dní** a potvrdené vrátil tunajšiemu úradu.
- Miestny úrad Bratislava – Nové Mesto a Magistrát hl. mesta SR Bratislavy, aby **zabezpečil zverejnenie tohto oznámenia vyvesením na úradnej tabuli po dobu 15 dní**, vyznačil deň vyvesenia a zvesenia oznámenia a opatril ho svojou pečiatkou na príslušnom vyhotovení tohto oznámenia. Po uplynutí lehoty (15 dní) aj s prípadnými pripomienkami predložil do spisu na stavebný úrad. **15 deň je dňom doručenia tohto oznámenia.**

Mgr. Rudolf K u s ý
starosta mestskej časti
Bratislava – Nové Mesto

Stavebný úrad v súlade s § 26 správneho poriadku doručuje toto upovedomenie verejnou vyhláškou, z dôvodu veľkého počtu účastníkov konania.

Vyvesené dňa :

.....

Zvesené dňa :

.....

Doručuje sa:

A/ účastníkom konania :

1. stavebníci: Ing. Maroš Fronko, Slovenská 329/6, 852 01 Spišská Nová Ves
Ing. arch. Peter Gáj, Horný Smokovec 46, 862 01 Vysoké Tatry
Mgr. Ivana Gájová, Pavlovičova 10, 821 04 Bratislava
v zastúpení: Ing. arch. Peter Gáj, Horný Smokovec 46, 862 01 Vysoké Tatry
2. Hl. m. SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava 1
- oddelenie správy majetku
3. vlastníkom bytov a nebytových priestorov vo vchodoch bytového domu na Kalinčiakovej ul. č. 9,11 a 13 a vlastníkom pozemku parc. č. 11263/2 – **doručí sa verejnou vyhláškou**
4. projektant: D4 architekti, Ing. arch. Peter Gáj, Horný Smokovec 46, 862 01 Vysoké Tatry

B/ dotknutým orgánom:

1. Hl. m. SR Bratislava - Magistrát hl. m. SR, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava 1
- oddelenie územného plánovania a rozvoja mesta
- oddelenie životného prostredia
2. MÚ Bratislava, MsČ Bratislava - Nové Mesto, Junácka ul. č. 1, Bratislava
- oddelenie územného plánu a životného prostredia
- oddelenie výstavby a investícií
3. Obvodný úrad životného prostredia v Bratislave, Karloveská 2, 842 33 Bratislava 4
- odbor odpadového hospodárstva
4. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Bratislave, Staromestská ul. 6,
811 03 Bratislava 1
5. Krajské riaditeľstvo policajného zboru, Krajský dopravný inšpektorát, Špitálska 14. 812 28 Bratislava
6. Slovenský plynárenský priemysel, a.s., Mlynské Nivy 44/a, 825 11 Bratislava 26
7. Západoslovenská energetika a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
8. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s. Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29
9. Odvoz a likvidácia odpadu, a.s., Ivánska cesta 22, 821 04 Bratislava

C/ na vedomie:

1. Spoločenstvo KPV, Vajnorská 18, 831 04 Bratislava

D/ za účelom vyvesenia oznámenia:

1. Miestny úrad Bratislava - Nové Mesto, organizačný referát (TU), Junácka 1, Bratislava
2. Hl. m. SR Bratislava - Magistrát, oddelenie ORM, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
- so žiadosťou zverejniť toto oznámenie vyvesením na úradných tabuliach po dobu 15 dní a potvrdené vrátiť tunajšiemu úradu
3. stavebníci - so žiadosťou zverejniť toto oznámenie vyvesením vo vchodoch bytového domu na Kalinčiakovej ul. č. 9,11 a 13 po dobu 15 dní a potvrdené vrátiť tunajšiemu úradu

Vybavuje: Ing. arch. Andrea Bzdúchová

tel. č.: 49 253 558
miestnosť č. 605, VI. poschodie
stavebne@banm.sk

Stránkové dni:
pondelok: 8.00 – 12.00 a 13.00 – 17.00
streda: 8.00 – 12.00 a 13.00 – 17.30