



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO
MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA-NOVÉ MESTO
ul.: Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3

oddelenie: životného prostredia a územného plánovania

Váš list číslo / zo dňa

Naša značka
ŽPaÚP-309/2013

Vybavuje/☎
Ing. Štelmáková
02/49 253 221

Bratislava
26.03.2013

Vec : Oznámenie o začatí správneho konania vo veci súhlasu na výrub drevín

Mestská časť Bratislava – Nové Mesto ako príslušný orgán ochrany prírody v súlade s § 82 ods. 7 zákona č. 543/2002 z. z. o ochrane prírody a krajiny (ďalej len „zákona,“) a podľa § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov týmto

oznamuje

začatie správneho konania podľa § 47 ods. 3 a 4 zákona na základe žiadosti Bytového družstva „Centrum“ v Bratislave zo dňa 04.03. 2013 vo veci vydania súhlasu na výrub 3 ks listnatých stromov, 2ks jelša a 1ks agát rastúcich na pozemoku parcela registra „C,, KN č. 11453 a 11452 v k. ú. Nové Mesto, ulica Šancová v Bratislave z dôvodu, že stromy sú choré a pri nepriaznivom počasí hrozí ich zrútenie.

V súlade s § 82 ods. 3 zákona v platnom znení žiadame písomne alebo elektronicky na adresu zp@banm.sk alebo up@banm.sk oznámiť svoju účasť v tomto správnom konaní do siedmich dní od tohto oznámenia.

Ing. Ľudovít Kollárik
prednosta

Prílohy

Žiadosť o vydanie súhlasu na výrub
Situačná mapa dotknutého územia

☎/fax 49 25 31 11
44 25 88 40
e-mail: banovemesto@stonline.sk,
www.bratislava-novemesto.sk a www.banm.sk

Bankové spojenie
Dexia banka Slovensko a.s.
Číslo účtu 1800347007/5600 IČO 603317

Stránkové dni
Pondelok 8⁰⁰ - 12⁰⁰, 13⁰⁰-17⁰⁰
Streda 8⁰⁰ - 12⁰⁰, 13⁰⁰-17⁰⁰
Piatok 8⁰⁰ - 12⁰⁰



Bytové družstvo „Centrum“ v Bratislave

Záhradnícka 25, 811 07 Bratislava 1

zapísané v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Dr, Číslo vložky: 56/B

MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA MESTSKEJ ČASTI BRATISLAVA - NOVÉ MESTO Junácka 1, 832 91 Bratislava	
Došlo dňa: 04 -03- 2013	
Podacie číslo: 2030	RZ, ZH - LU:
Číslo spisu: 309	
Prílohy:	Vybavuje:

Mestská časť Bratislava – Nové
Mesto
Mgr. Kmeťková
Junácka 1
832 91 Bratislava

Váš list číslo/zo dňa Naše číslo Vybavuje/☎ Bratislava
191/ÚS/2013 Ondrušková/50 20 72 27 27.2.2013

Vec: Žiadosť o povolenie výrubu stromov pred bytovými domami Šancová 21-27
a Šancová 31-33 v Bratislave

Na základe žiadosti zástupcov vlastníkov bytových domov Šancová 21 – 27 a Šancová
29-31-33 Vám v prílohe zasielame žiadosť o výrub drevín.

Jedná sa o 3 listnaté stromy (2x jelša, 1x agát) – v prílohe zasielame kópiu katastrálnej mapy so
zákresom stromov.

Stromy sú choré a pri nepriaznivom počasi **hrozí ich zrútenie**, ktorého dôsledkom môže
vzniknúť poškodenie uvedených bytových domov ako aj prechádzajúcich osôb. V poslednom
období 12/2012 a 1/2013 prišlo k zrúteniu stromu rastúceho pred bytovými domami, čím bola
poškodená zrekonštruovaná fasáda uvedených domov.

Konáre stromov zakrývajú výhľad, čím zamedzujú priechodu svetla a slnka do bytov, zároveň
narúšajú a znehodnocujú povrch na dvore .

Ďakujeme za porozumenie, kladné a promptné vyriešenie našej žiadosti. V prípade
potreby nás prosím kontaktujte.

S pozdravom



Andrea Ondrušková
správca úseku správy
Bytového družstva „Centrum“ v Bratislave

Príloha: - Oznámenie o výrube dreviny Šancová 21-27, 29-31-33
- Výpis LV 3855,3840
- Nákres pozemku parcely č.11452, 11453

TELEFÓN
Ústredňa +421/2/50 20 72 22
Sekretariát +421/2/50 20 72 18

FAX
+421/2/55 56 17 16

E-MAIL
sekretariat@bdc.sk

INTERNET
www.bdc.sk

STRÁNKOVÉ DNI
Utorok 08.00 – 12.00 h
Štvrtok 13.00 – 17.30 h
v letných mesiacoch, t. j.
od 01.06. do 31.08. b. r.
Štvrtok 10.00 – 12.00 h
13.00 – 15.00 h

BANKOVÉ SPOJENIE
ČSOB, a.s. Bratislava
č. ú. 302114003/7500

IČO 176834
DIČ 2020794303
IČ pre DPH
SK 2020794303



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA – NOVÉ MESTO

Miestny úrad Bratislava – Nové Mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava 3

oddelenie životného prostredia a územného plánovania

☎ 02/49 253 221 e-mail : zp@banm.sk, www.banm.sk

Žiadosť

o vydanie súhlasu na výrub drevín podľa zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny a vyhlášky MŽP SR č. 24/2003 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona NR SR o ochrane prírody a krajiny

A) Údaje o žiadateľovi

Priezvisko a meno / názov / obchodné meno

Trvalý pobyt

Telefón/kontakt

Vlastníci bytov a NT bytových domov
Junácka 21-27 a Junácka 27-31-33
v zastúpení bytové družstvo "Centrum" BA
Záhradnícka 25, 811 07 Bratislava
02155766870 správca

B) Údaje o pozemku, na ktorom drevina rastie

Katastrálne územie

Druh pozemku

Číslo parcely

BA - m.č. NOVÉ MESTO
ostatné plochy
11452, 11453

Príloha (vyznačte x) :

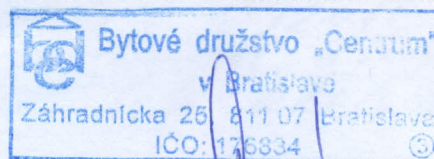
kópia katastrálnej mapy alebo iný doklad umožňujúci identifikáciu dreviny v teréne

kópia listu vlastníctva

C) Súhlas vlastníka, správcu, prípadne nájomcu (ak mu takéto oprávnenie vyplýva z nájomnej zmluvy) pozemku, na ktorom drevina rastie, ak žiadateľ nie je jeho vlastníkom (správcom, nájomcom) :

Dátum:

27.2.2015



podpis (pečiatka)

1) Doklady podľa písmena B) a C) sa nevyžadujú v prípade žiadosti o vydanie súhlasu na výrub dreviny z dôvodu umiestnenia líniovej stavby, na ktorej účely možno pozemky vyvlastniť. K žiadosti sa pripojí výkres z projektovej dokumentácie stavby, ktorý obsahuje presný popis trasy líniovej stavby v mierke najmenej 1 : 10 000 s vyznačením lokality, kde drevina rastie

2) Doklady podľa písmena C) sa nevyžadujú v prípade žiadosti o vydanie súhlasu na výrub dreviny v rámci údržby brehových porastov vodných tokov, ak je žiadateľ správca vodného toku

D) Špecifikácia dreveniny, ktorá má byť vyrúbaná *

Stromy (v prípade nedostatku miesta uveďte špecifikáciu na osobitnej prílohe)

Druh dreveniny	Počet	Obvod kmeňa vo výške 1,3 m	Zdravotný stav
JELFA	1	196 cm	2/4
JELWA	1	120 cm	2/4
AGAT	1	208 cm	2/4

Krovité porasty (v prípade nedostatku miesta uveďte špecifikáciu drevín na osobitnej prílohe)

Druh dreveniny	Plošná výmera krovitých porastov	Zdravotný stav krovitých porastov

* v prípade realizácie investičnej činnosti je potrebné vypracovať sadovnícke hodnotenie drevín určených na výrub podľa vyhl. Ministerstva životného prostredia č. 24/2003 Z. z.

E) Odôvodnenie žiadosti

stromy sú ohrozené a pri nepriaznivom počasí
hrozí ich zrušenie, tak ako sa stalo v 12/2012
a 11/2013, čím bola postavená časť v nedeľňajšom
domov. Takže hrozí aj nebezpečie pre okoloidúcich
osoby.

F) Správny poplatok uhradený :

- prevodom z účtu v banke
- poštovou poukážkou na účet mestskej časti
- v hotovosti do pokladne mestskej časti
- na žiadateľa sa vzťahuje oslobodenie podľa § 4
- zákona NR SR č. 145/1995 Z. z. o správnych
- poplatkoch v znení neskorších predpisov

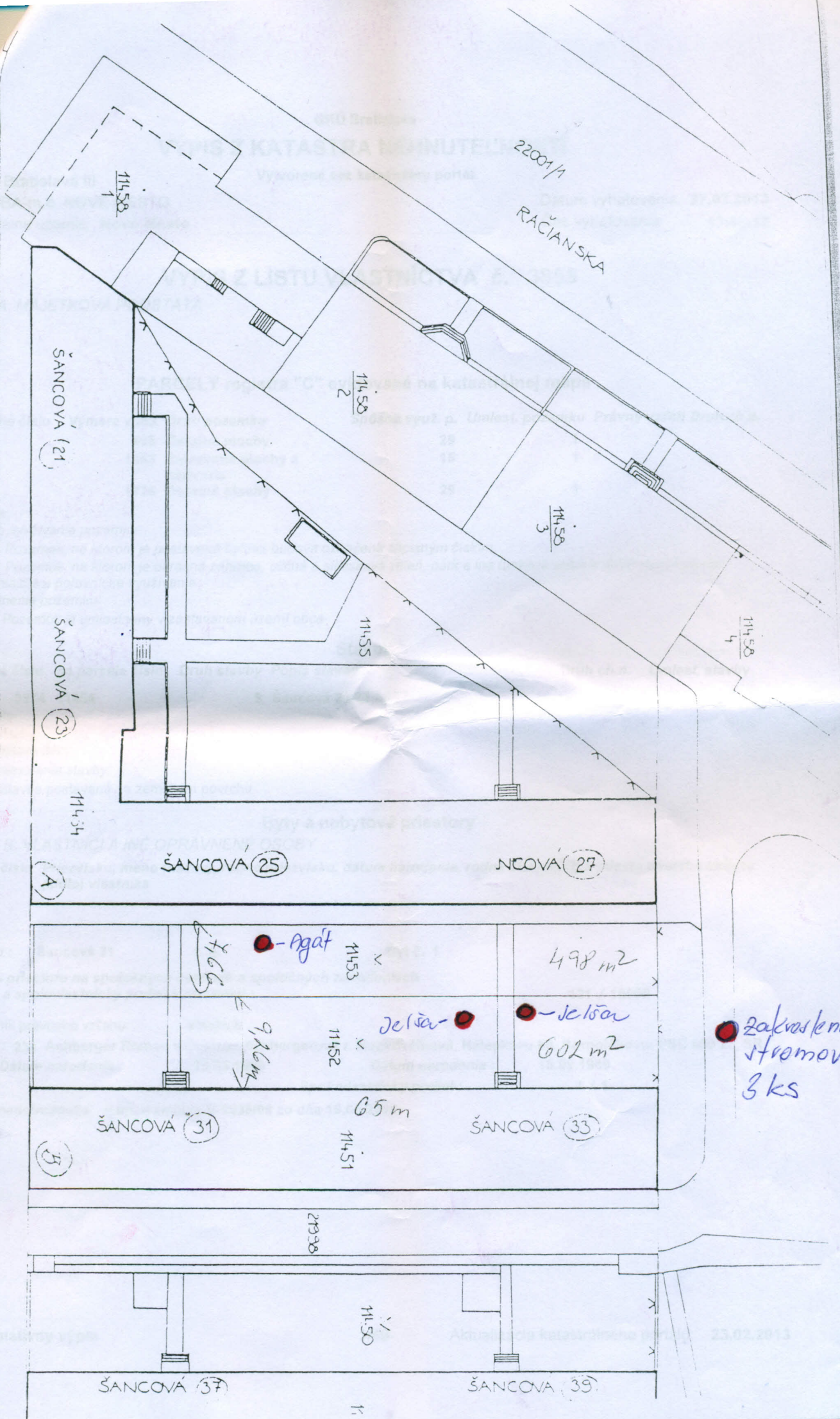
Dátum: 27.2.2013

Bytové družstvo "Centrum"
v Bratislave
Záhradnícka 25, 831 07 Bratislava
podpis žiadateľa (pečiatka)

Prílohy: vid' ďalšiu stranu

217/14
2

ŠANCOVÁ



11458
1

ŠANCOVÁ (21)

11458
2

22001/1
RACIANSKA

11458
3

11455

ŠANCOVÁ (23)

11458
4

11454

(A)

ŠANCOVÁ (25)

ŠANCOVÁ (27)

Agaf
11453

498 m²

Jelšán
11452

Jelšán
602 m²

zakreslenie
stromov
3 ks

ŠANCOVÁ (31)

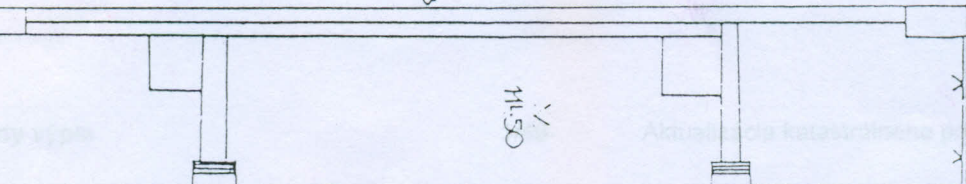
65 m

ŠANCOVÁ (33)

(B)

11451

279.38



11450

ŠANCOVÁ (37)

ŠANCOVÁ (39)

K

23.02.2013

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEL'NOSTÍ

Okres: Bratislava III

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: BA-m.č. NOVÉ MESTO

Dátum vyhotovenia 27.02.2013

Katastrálne územie: Nové Mesto

Čas vyhotovenia: 13:46:17

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3855

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
11453	498	Ostatné plochy	29			1
11454	1452	Zastavané plochy a nádvorcia	15			1
11455	1770	Ostatné plochy	29			1

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

15 - Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

29 - Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využívanie

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
3574	11454	9	Šancová 21,23,25,27		1

Legenda:

Druh stavby:

9 - Bytový dom

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

Byty a nebytové priestory

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Byt

Vchod : Šancová 21 1. p. Byt č. 1

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku :

121 / 10000

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

234 Achberger Roman a Dagmar Achbergerová r. Mackovčinová, Nálepková 80, Bernolákovo, PSČ 900 27, SR

Dátum narodenia : 23.05.1969

Dátum narodenia : 18.09.1969

Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva V-9535/09 zo dňa 19.05.2009

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Bratislava III
 Obec: BA-m.č. NOVÉ MESTO
 Katastrálne územie: Nové Mesto

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 27.02.2013
 Čas vyhotovenia: 13:48:08

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3840

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
11451	717	Zastavané plochy a nádvoria	15			1
11452	602	Ostatné plochy	29			1

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

15 - Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

29 - Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využitie

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
3573	11451	9	Šancová 29,31,33		1

Legenda:

Druh stavby:

9 - Bytový dom

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

Byty a nebytové priestory

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Byt

Vchod : Šancová 31 1. p. Byt č. 1

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku :

1398 / 100000

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

99 Dugovičová Michaela, B - Šancová 31

Dátum narodenia : 23.01.1981

Spoluvlastnícky podiel :

1 / 1

Titul nadobudnutia Zmluva V-107/02 zo dňa 17.1.2002

Vchod : Šancová 31 1. p. Byt č. 2

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku :

1444 / 100000

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

117 Papánková Katarína r. Papánková, Bajzova 12, Bratislava, PSČ 821 08, SR

Dátum narodenia : 22.03.1983

Spoluvlastnícky podiel :

1 / 1

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva V - 13965/10 zo dňa 21. 7. 2010.