

## ROZHODNUTIE

Mestská časť Bratislava-Nové Mesto, ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojitosti s § 7a ods. 2 písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov, v súlade s § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“), rozhodol takto:

konanie o povolení užívania stavby „Byt č. 22 na 6 poschodí bytového domu Moravská 3“ v bytovom dome so súpisným číslom 8 na pozemku reg. C-KN parc. č. 11424 k. ú. Nové Mesto pre stavebníka: Ing. Pavol Culka, Moravská 3, 831 03 Bratislava

### preruší

do doby ukončenia konania o dodatočnom povolení zmeny dokončenej stavby.

## ODÔVODNENIE

Pre stavbu „Byt č. 22 na 6 poschodí bytového domu Moravská 3“ bolo vydané stavebne povolenie č. ÚKaSP-2007-06/1545-R-KHA zo dňa 23.02.2007, právoplatné dňa 23.02.2007. Stavebné povolenie bolo vydané pre stavebníka: INTERSET Bratislava s.r.o.,

Pre stavbu „nadstavba bytového domu Moravská 3“ bolo vydané kolaudačne rozhodnutie č. 8216/2018/UKSP/VIDM-10 zo dňa 6.12.2018, právoplatné dňa 22.01.2019. pre stavebníkov: Ing. Alexandra Synilnyková, Hlboká 1, 921 01 Piešťany, Zuzana Purgiňová, Moravská 3, 831 03 Bratislava, Boris Simonovski, Moravská 3, 831 03 Bratislava, Goran Simonovski, Moravská 3, 831 03 Bratislava, Ing. Pavol Culka, Tatranská 137, 94002 Nové Zámky, Ing. Matej Michalík, Moravská 3, 831 03 Bratislava, Monika Holečková, Zemplínska 13, 903 01 Senec.

Dňa 16.08.2023 podal stavebník Ing. Pavol Culka, Moravská 3, 831 03 Bratislava, návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na zmeny v nadstavbe bytového domu Moravskej 3 ktoré neboli povolené stavebným úradom, nehnuteľnosť sa nachádza na pozemku reg. C-KN parc. č. 11424 k. ú. Nové Mesto v Bratislave

Stavebný úrad vyzval stavebníka, aby v zmysle § 88a stavebného zákona preukázal, že stavebné práce na zmene dokončenej stavby sú realizované v súlade s verejnými záujmami chránenými týmto zákonom a ostatnými predpismi.

Po právoplatnom ukončení konania o dodatočnom povolení stavby bude stavebný úrad pokračovať v prerušenom kolaudačnom konaní a rozhodne vo veci.

Na základe uvedeného rozhodol stavebný úrad tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

## POUČENIE

Pokiaľ je konanie prerušené, lehoty podľa zákona č. 71/1967 Zb. (správny poriadok) neplynú. Proti rozhodnutiu o prerušení konania sa podľa § 29 ods. 3 správneho poriadku nemožno odvolať. Rozhodnutie nie je preskúmateľné súdom.

Mgr. Matúš Čupka, starosta  
v. z. podľa poverenia č. 75/2024 zo dňa 07.02.2024  
Ing. Gabriela Vašková, vedúca stavebného úradu

### **Doručuje sa verejnou vyhláškou:**

#### Účastníkom konania:

1. Vlastníci pozemku uvedení na LV č. 2018, k.ú. Nové Mesto, pozemok reg. C-KN parc. č. 11424 na Moravskej ul č.3
2. Vlastníci nehnuteľnosti na Moravskej ul č.3 uvedení na LV č.1187 na pozemku reg. C-KN parc. č. 11424 k.ú. Nové Mesto

#### **Doručuje sa jednotlivo:**

3. Inšpektorát práce Bratislava, Za kasárňou 1, 832 64 Bratislava
4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva hl.m.SR, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava
5. Hasičský a záchranný útvar hl.m.SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 03 Bratislava

#### **Na vedomie:**

6. Ing. Pavol Culka, Moravská 3, 831 03 Bratislava

Potvrdenie dátumu zverejnenia

Dátum vyvesenia:

Dátum zvesenia: