



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO

MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA-NOVÉ MESTO

Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3

Oddelenie územného plánovania, životného prostredia a dopravy

34853/4158/2023/ZP/DARM

Bratislava 26. 09. 2023

ROZHODNUTIE

Mestská časť Bratislava-Nové Mesto ako príslušný správny orgán štátnej správy v prvom stupni vo veciach ochrany prírody a krajiny (ďalej len „orgán ochrany prírody“) podľa § 2 písm. f) zákona NR SR č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky a podľa § 69 ods. 1 písm. a), d) a e) zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) v súlade s čl. 69 ods. 2 písm. a), c) a g) Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, na základe žiadosti Hlavného mesta SR Bratislavy, so sídlom : Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava (IČO: 00603481), v zastúpení spoločnosťou Zátisie 1 s.r.o., so sídlom : Pekárska 11, 91701 Trnava (IČO:52205843), a následným zastúpením spoločnosťou PKT s.r.o so sídlom : Rovniankova 16, 85102 Bratislava (IČO: 36669571), podľa § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej len „správny poriadok“) a podľa § 47 ods. 3 zákona, vydáva

s ú h l a s

žiadateľovi na výrub **19 ks drevín a 9 ks kríkových skupín** rastúcich na pozemkoch registra „C“ KN s parc. č. 15120/1, 12780/176, 15123/169 v k. ú. Nové Mesto na Vajnorskej ulici v Bratislave v spoločenskej hodnote **8951,59 €**:

P.č.	Slovenský / Latinský názov druhu dreviny	Obvod kmeňa v cm ; výška v cm / plocha	Spoločenská hodnota v €	Prirážkové indexy *			Spoločenská hodnota upravená v €
				1	2	3	
2.	jaseň štíhly / <i>Fraxinus excelsior</i>	62	691,00	1,00	1,00	1,30	898,30
3	jaseň štíhly / <i>Fraxinus excelsior</i>	29	230,00	1,00	1,00	1,30	299,00
4	jaseň štíhly / <i>Fraxinus excelsior</i>	25	207,00	1,00	0,80	1,30	215,28
5	čerešňa vtáčia / <i>Cerasus avium</i>	70	691,00	0,90	1,00	1,30	808,47
6	čerešňa vtáčia / <i>Cerasus avium</i>	51	599,00	0,90	0,40	1,30	280,33
7	jabloň domáca / <i>Malus domestica</i>	133	1612,00	0,90	0,20	1,30	377,21
8	čerešňa vtáčia / <i>Cerasus avium</i>	31	276,00	0,90	1,00	1,30	322,92
9	slivka čerešňoplodá / <i>Prunus cerasifera</i>	35	276,00	0,90	1,00	1,30	322,92
10	slivka čerešňoplodá / <i>Prunus cerasifera</i>	43	415,00	0,90	1,00	1,30	485,55
11	slivka čerešňoplodá / <i>Prunus cerasifera</i>	18	184,00	0,90	0,80	1,30	172,22
12	slivka čerešňoplodá / <i>Prunus cerasifera</i>	22	207,00	0,90	0,80	1,30	193,75
13	slivka čerešňoplodá / <i>Prunus cerasifera</i>	12	92,00	0,90	1,00	1,30	107,64
14	slivka čerešňoplodá / <i>Prunus cerasifera</i>	18	184,00	0,90	0,80	1,30	172,22
15	slivka čerešňoplodá / <i>Prunus cerasifera</i>	17	138,00	0,90	0,80	1,30	129,17
16	slivka čerešňoplodá / <i>Prunus cerasifera</i>	25	207,00	0,90	0,80	1,30	193,75
17	slivka čerešňoplodá / <i>Prunus cerasifera</i>	22	207,00	0,90	0,80	1,30	193,75
18	slivka čerešňoplodá / <i>Prunus cerasifera</i>	16	138,00	0,90	0,80	1,30	129,17
19	slivka čerešňoplodá / <i>Prunus cerasifera</i>	13	115,00	0,90	1,00	1,30	134,55
20	slivka čerešňoplodá / <i>Prunus cerasifera</i>	21	207,00	0,90	0,80	1,30	193,75
ŽP1	zob vtáčí, zlatovka prostredná / <i>Ligustrum vulgare, Forsythia x intermedia</i>	< 150 ≤ 300; 55 m ²	1012,00	0,90	1,00	1,30	1184,04

P.č.	Slovenský / Latinský názov druhu dreviny	Obvod kmeňa v cm ; výška v cm / plocha	Spoločenská hodnota v €	Prirážkové indexy *			Spoločenská hodnota upravená v €
				1	2	3	
ŽP2	zob vtáči, zlatovka prostredná / <i>Ligustrum vulgare, Forsythia x intermedia</i>	< 150 ≤ 300; 35 m ²	644,00	0,90	1,00	1,30	753,48
K1	ruža mnohokvetá / <i>Rosa multiflora</i>	< 100 ≤ 150; 5 m ²	74,00	0,90	1,00	1,30	86,58
K2	hlohyňa šarlátová / <i>Pyracantha coccinea</i>	< 100 ≤ 150; 5 m ²	138,00	0,90	1,00	1,30	161,46
K3	baza čierna / <i>Sambucus nigra</i>	< 300; 5 m ²	161,00	0,90	1,00	1,30	188,37
K4	zlatovka prostredná / <i>Forsythia x intermedia</i>	< 100 ≤ 150; 25 m ²	345,00	0,90	1,00	1,30	403,65
K5	ruža šípová / <i>Rosa canina</i>	< 100 ≤ 150; 5 m ²	74,00	0,90	1,00	1,30	86,58
K6	hlohyňa šarlátová / <i>Pyracantha coccinea</i>	< 100 ≤ 150; 15 m ²	391,00	0,90	1,00	1,30	457,47
K7	skalník Dammerov / <i>Cotoneaster dammeri</i>	≤ 30; 6 m ²	115,00	0,90	1,00	1,30	134,55
Celková spoločenská hodnota drevín							8 951,59

Spoločenská hodnota drevín v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny bola vypočítaná podľa § 42 a príloh č. 36 a 38 vyhlášky č. 170/2021 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny (ďalej len „vyhláška“).

* Použité prirážkové indexy:

- | | | | |
|---|---------------------|-----------|---|
| 1 | prirážkový index f) | 0,9 | - ak ide o krátkoveké dreviny, |
| | prirážkový index g) | 1,1 | - ak ide o dlhoveké dreviny, |
| 2 | prirážkový index a) | 0,1 - 0,4 | - ak je drevina odumretá, |
| | prirážkový index b) | 0,4 | - drevina je poškodená alebo je iným spôsobom znížená jej fyziologická hodnota v rozpätí nad 60% (ťažké poškodenie), |
| | prirážkový index d) | 0,6 | - drevina je poškodená alebo je iným spôsobom znížená jej fyziologická hodnota v rozpätí 26-60% (stredné poškodenie), |
| | prirážkový index e) | 0,8 | - drevina je poškodená alebo je iným spôsobom znížená jej fyziologická hodnota v rozpätí 11-25% (slabé poškodenie), |
| 3 | prirážkový index h) | 1,3 | - drevina je súčasťou verejnej zelene. |

V prípade, že sa hodnota indexu rovná 1, predmetný index nebol pre danú drevinu aplikovaný.

Súhlas sa vydáva na dobu určitú do 01. 05. 2026.

I. podľa § 82 ods. 12 zákona určuje bližšie podmienky vykonania výrubu, zabezpečujúce ochranu prírody a krajiny:

Výrub drevín žiadateľ vykoná:

1. po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia,
2. po písomnom oznámení plánovaného výrubu, minimálne 7 dní pred jeho uskutočnením,
3. po nadobudnutí právoplatnosti stavebného povolenia stavby s názvom: „Predĺženie Tomášikovej ulice Bratislava, Vajnorská - Račianska“,
4. najneskôr **do 01. 05. 2026**,
5. prednostne v mimovegetačnom období od 1. októbra do konca februára, v prípade výrubu drevín vo vegetačnom období je možné výrub vykonať až po vypracovaní odborného ornitologického posudku alebo inom jednoznačnom preukázaní toho, že na drevine určenej na výrub nehniesdi chránený druh, a po jeho doručení na orgán ochrany prírody. V prípade, že sa na drevine bude nachádzať chránený druh živočícha, je potrebné pred výrubom požiadať Ministerstvo životného prostredia SR o výnimku z ochrany,

6. po vyznačení výrubu dreveny farebne na kmeni a na koreňovom nábehu.

Vykonávateľ výrubu tiež zabezpečí odpratanie drevených zvyškov po výrube, bez vytvárania akejkoľvek medziskládky na dotknutom pozemku.

II. v súlade s § 48 ods. 1 zákona ukladá žiadateľovi povinnosť:

- 1) uskutočniť náhradnú výsadbu na svoje náklady ku dňu podania návrhu na začatie kolaudačného konania stavby: „Predĺženie Tomášikovej ulice Bratislava, Vajnorská - Račianska“, najneskôr však **do 01. 05. 2026** na pozemkoch registra „C“ KN s parc. č. 12780/176 a 12781/6 v k. ú. Nové Mesto, na Vajnorskej ulici v Bratislave v rozsahu:
 - 4 ks drevín druhu hruška okrasná 'Chanticleer' / *Pyrus calleryana* 'Chanticleer' s minimálnym obvodom kmeňa od 26 cm,
 - 44 m² kríkovej skupiny druhu zemolez lesklý / *Lonicera nitida* s minimálnou výškou od 31 cm,
- 2) rešpektovať podmienky ochranných vzdialeností kmeňov stromov od nadzemných a podzemných inžinierskych sietí v zmysle platných osobitných predpisov,
- 3) doručiť na konajúci správny orgán **oznámenie o vykonaní náhradnej výsadby so situačným nákrešom do 30 dní po jej realizácii**, čím preukáže splnenie podmienky vykonania uloženej náhradnej výsadby,
- 4) zabezpečiť stálu odbornú údržbu drevín odo dňa ich výsadby:
 - a) zabezpečením priaznivých podmienok pri výsadbe drevín vhodnou prípravou stanovišťa na výsadbu, vrátane odstránenia zvyškov predchádzajúcich drevín,
 - b) zabezpečením proti mechanickému poškodeniu, vrátane poškodenia ušliapaním a ujazdením,
 - c) zabezpečením stability stromu ukotvením aspoň troma kolmi s minimálnym priemerom 7 cm, s priečnym latovaním 3 krát v spodnej časti a 2 krát v hornej časti – pod nasadením koruny, a to po dobu minimálne troch rokov,
 - d) zabezpečením starostlivosti o podpery, uviazanie a ukotvenie,
 - e) kyprením, prihnojovaním, odburiňovaním a dostatočným zalievaním pôdy,
 - f) starostlivosťou o koreňovú misu s cieľom zabezpečiť priepustnosť pôdneho povrchu,
 - g) odborne realizovaným a cieľovým rezom dreveny,
 - h) odstraňovaním odumretých častí drevín, ktoré ohrozujú stabilitu stromu a okolie,
 - i) vykonávaním nevyhnutných mechanických a biologických opatrení proti škodcom,
 - j) včasným ošetrením prípadného poranenia dreveny,
- 5) použiť ako výsadbový materiál predpestované dreveny I. kategórie t. j. stromy svojím habitom zodpovedajúce danému taxónu, s rovným kmeňom bez akýchkoľvek poškodení, so zachovaným terminálnym vrcholom a súmernou korunou,
- 6) v prípade neujatia sa vysadených drevín bezodkladne zabezpečiť novú výsadbu za neujaté dreveny v zmysle tohto rozhodnutia,
- 7) realizovať výsadbu drevín v zmysle STN 83 7010 - Ochrana prírody : Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie.

Platnosť rozhodnutia je možné v prípade potreby predĺžiť za dodržania podmienok uvedených v ustanovení § 89 ods. 2 zákona na návrh účastníka konania podaním najneskôr v lehote 60 dní pred ukončením platnosti rozhodnutia. Uvedené podmienky vzhľadom na jazykový výklad tohto ustanovenia musia byť splnené kumulatívne.

III. v súlade s § 48 ods. 1 zákona ukladá finančnú náhradu:

- 1) **v spoločenskej hodnote drevín: 6 583,51 €**
slovom šesťtisícpäťstoosemdesiattri eur päťdesiatjeden centov
- 2) **finančnú náhradu vo výške: 6 583,51 € uhradí žiadateľ v termíne najneskôr do 5 pracovných dní po výrube drevín,**
- 3) žiadateľ zaplatí uvedenú finančnú hodnotu nasledovne:

- na účet mestskej časti Bratislava - Nové Mesto:

Tento dokument bol podpísaný elektronicky
rozhodnutie_1_

Prima Banka Slovensko, a.s.
číslo účtu: **SK 08 5600 000 000 1800347007**
variabilný symbol: **6480032520**
v sume: **4 279,28 €**
slovom: štyritisícďvestosedemdesiatdeväť eur dvadsaťosem centov

- na účet hl. mesta SR Bratislavy: Slovenská sporiteľňa a.s.
číslo účtu: **5027412964/0900**
variabilný symbol: **16 22292200**
špecifický symbol: **5 – 4158 - 2023**
v sume: 2 304,23 €
slovom: dvetisícristoštyri eur dvadsaťtri centov

doklad o zaplatení zašle žiadateľ obratom na tunajší úrad.

Všeobecné ustanovenia:

- 1) osobitné predpisy ako aj ostatné ustanovenia zákona ostávajú vydaním súhlasu nedotknuté,
- 2) v prípade dôvodov uvedených v § 89 zákona môže orgán ochrany prírody súhlas z vlastného podnetu zrušiť alebo zmeniť,
- 3) nesplnenie povinnosti, uloženej orgánom ochrany prírody v súhlase na výrub dreviny, je možné sankcionovať v zmysle § 90 zákona.

Toto rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť 23. 10. 2023.