

# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO

## Miestny úrad Bratislava - Nové Mesto

Junácka ul. č. 1, 832 91 Bratislava 3

Zn.: 690/2022/8531/2021/UKSP/HOLV- 46

Bratislava 29.11.2022

### ROZHODNUTIE

Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojitosti s § 7a, ods.2, písm.i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“) na základe ustanovenia podľa § 30 ods. b) zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“)

#### z a s t a v u j e

stavebné konanie vo veci vydania stavebného povolenia na stavbu „**Nadstavba polyfunkčného objektu, Škultétyho ulica, Bratislava**“ v rozsahu nadstavby 4. NP – 5. NP, parc. č. 11427/1, /2, /3, 11436/9, katastrálne územie Nové Mesto v Bratislave, ktoré bolo začaté dňa 07.07.2020 podaním žiadosti na vydanie stavebného povolenia po vydanom rozhodnutí o umiestnení stavby stavebníkovi Tatra Real a.s., so sídlom Dunajská 25, 811 08 Bratislava, IČO: 31 396 437, nakoľko nový stavebník zobral žiadosť späť.

#### Odôvodnenie

Dňa 07.07.2020 podal stavebník žiadosť na vydanie stavebného povolenia po vydanom rozhodnutí o umiestnení stavby Tatra Real, a.s., so sídlom Dunajská 25, 811 08 Bratislava. Dňa 26.08.2022 bola doručená tunajšiemu stavebnému úradu žiadosť stavebníka Tatra Real Development, a.s., so sídlom Plynárenská 7/C, 831 09 Bratislava, IČO: 36 283 461 (predajom časti podniku v zmysle V-17613/2021 z 09.06.2021 - nový stavebník) v zastúpení K. T. Plus, s.r.o., so sídlom Kopčianska 15, 851 01 Bratislava o **späťvzatie** žiadosti o stavebné povolenie na stavbu „Nadstavba polyfunkčného objektu, Škultétyho ulica, Bratislava“ v rozsahu nadstavby 4. NP – 5. NP, parc. č. 11427/1, /2, /3, 11436/9, katastrálne územie Nové Mesto v Bratislave.

Podľa § 30 ods. 1 písm. b) správneho poriadku správny orgán konanie zastaví, ak účastník konania vzal svoj návrh na začatie konania späť a konanie sa netýka iného účastníka konania alebo ostatní účastníci konania súhlasia so späťvzatím návrhu a nejde o konanie, ktoré môže začať správny orgán.

Podľa § 60 ods. 2, písm. e) stavebného zákona, stavebný úrad zastaví stavebné konanie z dôvodu, ak stavebník vzal svoju žiadosť späť.

Na základe uvedeného stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

### **Poučenie**

Proti tomuto rozhodnutiu sa nemožno odvolať. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom.

**Mgr. Matúš Čupka**  
starosta mestskej časti  
Bratislava - Nové Mesto

#### **Prílohy:**

- 1/ 2x Projektová dokumentácia stavby vypracovaná oprávnenou osobou
- 2/ Doklad o odbornej spôsobilosti projektanta (fotokópia, adresa bydliska)
- 3/ Kópia právoplatného rozhodnutia o umiestnení stavby
- 4/ 1x kópia stanoviska Krajské riaditeľstvo policajného zboru v BA zo dňa 15.06.2020
- 5/ 1x kópia stanoviska Odbor krízového riadenia (odd.civilnej ochrany a krízového plánovania) zo dňa 15.06.2020
- 6/ 1x kópia vyjadrenia Bratislavská vodárenská spoločnosť zo dňa 02.07.2020
- 7/ 1x kópia vyjadrenia Bratislavská teplárenská zo dňa 05.06.2020

#### **Doručuje sa verejnou vyhláškou:**

- 1/ Tatra Real Development, a.s., Plynárenská 7/C, 831 09 Bratislava
- 2/ v zastúpení K. T. Plus, s.r.o., Kopčianska 15, 851 01 Bratislava
- 3/ Trnavské mýto, a.s., so sídlom Plynárenská 7/C, 831 09 Bratislava
- 4/ Hlavné mesto SR Bratislava, SSN, Primaciálne nám.1, 814 99 Bratislava
- 5/ Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu Škultétyho 2, 4 so súpis. č. 49 a pozemku parc. č. 11364 a 11365, zapísaní na LV č. 2833
- 6/ Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu Škultétyho 6 so súpis. č. 50 a pozemku parc. č. 11366, zapísaní na LV č. 3054
- 7/ Ministerstvo životného prostredia SR, Nám. Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava
- 8/ Združenie domových samospráv, Rovniakova 14, 851 02 Bratislava

- 9/ Cyklokoalícia, Partizánska 2, 811 03 Bratislava  
10/ Ing. arch. Michal Tačovský, Plánky 48, 841 03 Bratislava

**Doručuje sa jednotlivo:**

- 11/ Ministerstvo obrany SR, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava  
12/ Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Námestie Slobody 6, 810 05 Bratislava  
13/ Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava  
14/ Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava  
15/ Hlavné mesto SR Bratislava, Magistrát, OUIČ, Primaciálne nám. 1, 814 71 Bratislava  
16/ Miestny úrad Bratislava Nové Mesto, odd. ŽPUP, Junácka 1, 832 91 Bratislava  
17/ Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava  
18/ Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, Ružinovská 8, 829 09 Bratislava  
19/ Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o ZP, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava  
20/ Okresný úrad Bratislava, odbor KR, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava  
21/ Krajský riaditeľstvo PZ, KDI, Spitálska 14, 812 28 Bratislava  
22/ Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 08 Bratislava  
23/ Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská 1, 842 50 Bratislava  
24/ Technická inšpekcia a.s., Trnavská cesta 56, 821 01 Bratislava  
25/ Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 81647 Bratislava  
26/ Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava  
27/ Bratislavská teplárenská, a.s., Turbínova 3, 829 05 Bratislava  
28/ Miestny úrad Bratislava Nové Mesto, odd. investícií a verejného obstarávania, Junácka 1, 832 91 Bratislava
- 29/ Mestská časť Bratislava Nové Mesto, organizačné oddelenie za účelom zverejnenia na úradnej tabuli.  
**Doručenie verejnou vyhláškou podľa 26 ods. 2) správneho poriadku vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli časti Bratislava — Nové Mesto, 15. deň vyvesenia na úradnej tabuli je dňom doručenia.**

Vyvesené dňa:  
(podpis, pečiatka)

Zvesené dňa:  
(podpis, pečiatka)