



# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO

Miestny úrad Bratislava – Nové Mesto

Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3

## Podľa rozdeľovníka

Vaše číslo/zo dňa  
/06.06.2022

Naše číslo  
7458/2022/UKSP/HOLV-ozn.

Vybavuje  
Ing. Holubkovičová Valéria

Bratislava  
30.11.2022

Vec: Oznámenie o začatí stavebného konania.

Dňa 06.06.2022 s posledným doplnením dňa 24.10.2022 bola doručená tunajšiemu stavebnému úradu stavebníkom Mestskou časťou Bratislava - Staré Mesto, so sídlom Vajanského nábrežie 3, 814 21 Bratislava žiadosť o vydanie stavebného povolenia pre stavbu „**Rekonštrukcia objektu Čajkovského 4/A – registratúrne stredisko – študovňa v Bratislave**“, na pozemku parc. č. 7674/2, 7674/17, 7674/18, 7674/19, 7676, katastrálne územie Staré Mesto.

Zámerom investora je rekonštrukcia existujúceho samostatne stojaceho objektu. Stavba je jednopodlažný objekt, s jedným nadzemným podlažím. Stavba bude slúžiť pre administratívne účely. Riešený objekt je situovaný v severovýchodnej časti pozemku v uzatvorenom priestore investora. Pri návrhu rekonštrukcie sa pristupovalo s ohľadom na zachovanie proporcie, mierky a celkového architektonického výrazu stavby k okoliu. Riešený objekt zachová svoj charakter, nedôjde k rozšíreniu pôdorysných ani výškových parametrov. V rámci rekonštrukcie stavebné práce budú realizované v hlavných činnostiach ako sú búracie práce, prípojky sietí, realizácia nových stavebných konštrukcií, montáž technológie a pripojenie médií, exteriérové úpravy a oplatenie.

V zmysle 119 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov Okresný úrad Bratislava, odborom výstavby a bytovej politiky listom č. OU-BA-OVBP2-2021/093632-002 zo dňa 24.06.2021 určil stavebný úrad Mestskej časti Bratislava – Nové Mesto, príslušným na vykonanie právomoci v procese plnenia povinnosti – povoľovania stavby v zmysle stavebného zákona.

Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojitosti s § 7a, ods.2, písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“) v súlade s ustanovením § 61 ods.1 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a zároveň oznamuje, že v zmysle ustanovenia § 61 ods. 2) stavebného zákona upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe podmienky staveniska a žiadosť s prílohami poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie stavby.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr **do 10 pracovných dní** odo dňa doručenia, inak sa k nim nebude prihliadať.

Podľa § 61 ods.5) stavebného zákona, ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí stavebného konania k navrhovanej stavbe a k povolovanej stavbe neoznámí v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do spisového materiálu možno nahliadnuť na Miestnom úrade Bratislava - Nové Mesto, Junácka č.1, Bratislava na vrátnici počas stránkových hodín (pondelok a streda od 8,00 – 12,00, 13,00 –17,00 ). Po príchode na vrátnicu kontaktovať referenta, ktorý spisový materiál poskytne k nahliadnutiu.

V prípade, že sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

**Mgr. Matúš Čupka**  
starosta mestskej časti  
Bratislava - Nové Mesto

**Doručuje sa účastníkom konania verejnou vyhláškou:**

- 1/ Mestská časť Bratislava - Staré Mesto, Vajanského nábrežie 3, 814 21 Bratislava
- 2/ v zastúpení ARMATRADE GRP, s.r.o., Súľovská 38, 821 05 Bratislava.
- 3/ Hlavné mesto SR Bratislava, SNN, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava 1
- 4/ Úrad vlády SR, Nám. slobody 1,813 70 Bratislava
- 5/ Kongregácia milosrdných sestier sv. Kríža, Slovenská provincia, Ružová 4,917 02 Trnava
- 6/ Martin Bollo, Leškova 3022/18, 811 04 Bratislava
- 7/ Mgr. Kováčik Jerguš, Leškova 3022/1 8, 811 04 Bratislava
- 8/ Infostat - Inštitút informatiky a štatistiky, Leškova 16, 817 95 Bratislava
- 9/ Mgr. Farárová Sofia, Jamnického 3024/16, 841 05 Bratislava
- 10/ MUDr. Hurbanová Milada, Ľuda Zúbka 29, 841 01 Bratislava
- 11/ Ing. Tešliar Michal, Filická 51/43, 058 01 Gánovce
- 12/ Gavalier Pavel, Lichardova 1879/14, 811 03 Bratislava
- 13/ Mária Gavalierová, Lichardova 1879/14, 811 03 Bratislava
- 14/ Ing. Wunder Oliver, Leškova 14, 811 04 Bratislava
- 15/ Ing. Wunderová Alena, Leškova 14, 811 04 Bratislava
- 16/ Javorčeková Andrea, Zochova 760/16, 811 03 Bratislava

- 17/ Embry Jean Christophe, Birkelundsbakken 46A, 5231 Bergen, Nórsko, (Zelezničná 25, 990 01 Veľký Krtíš)
- 18/ Mgr. PhD., Patrícia Embry, Birkelundsbakken 46A, 5231 Bergen, Nórsko, (Zelezničná 25, 990 01 Veľký Krtíš)
- 19/ Penthor Filip, Budovateľská 1057/17, 821 08 Bratislava
- 20/ Mgr. Jana Mullerová, Leškova 3019/15, 811 04 Bratislava
- 21/ Dr. Kaša Leopold CSc., Leškova 12, 811 04 Bratislava
- 22/ JUDr. Marica Kašová, Leškova 12, 811 04 Bratislava
- 23/ Sýkorová Eva, Leškova 12, 811 04 Bratislava
- 24/ Mgr. Lichvár Vladimír, Heyrovského 8, 841 03 Bratislava
- 25/ Lichvárová Helena, Heyrovského 8, 841 03 Bratislava
- 26/ Forma s.r.o., Čajkovského 4, 811 04 Bratislava
- 27/ Peter Vajdiak, Jamnického 3018/4, 841 05 Bratislava
- 28/ JUDr. Ján Malo, Čajkovského 2920/4, 811 04 Bratislava
- 29/ Ing. Mgr. Mrvík Stanislav, 29.augusta 9, 811 09 Bratislava
- 30/ winwin architects s.r.o., Gajova 2513/4, 811 09 Bratislava
- 31/ Ing. Ivan Fekete, Čajkovského 2920/4, 811 04 Bratislava
- 32/ Lea Feketeová, Čajkovského 2920/4, 811 04 Bratislava

Dotknutým orgánom a organizáciám jednotlivo:

- 33/ Okresný úrad Bratislava, OSZP- odpadové hosp., Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
- 34/ Okresný úrad Bratislava, OSZP- vodná správa, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
- 35/ Okresný úrad Bratislava, OSZP- ochrana prírody, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
- 36/ Hasičský a záchranný útvar hl.m.SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
- 37/ BVS, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
- 38/ Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava
- 39/ Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská 1, 842 50 Bratislava
- 40/ Slovenský zväz telesne postihnutých, Sevčenkova 19, 851 01 Bratislava

41/ Mestská časť Bratislava Nové Mesto, organizačné oddelenie za účelom zverejnenia na úradnej tabuli: **Doručenie verejnou vyhláškou** podľa 26 ods. 2) správneho poriadku vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava Nové Mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava. **15. deň vyvesenia na úradnej tabuli je dňom doručenia.**

Vyvesené dňa:  
(podpis, pečiatka)

Zvesené dňa:  
(podpis, pečiatka)