

# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO

Junácka ul. č. 1, 832 91 Bratislava 3

3297/2022/ÚKSP/HUNI-87

Bratislava 19.10.2022

## ROZHODNUTIE

Mestská časť Bratislava-Nové Mesto, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojitosti s § 7a ods. 2 písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“) na základe uskutočneného konania vedeného podľa § 81 stavebného zákona rozhodla takto:

„Podľa § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) a § 82 ods. 1 stavebného zákona

### povoľuje užívanie

líniovej stavby „Rekonštrukcia plynovodov UO00108-Bratislava 1\_B2-Račianska“ na uliciach Ormisova, Teplická, Račianska, Sliačska, Muštová, Pionierska, Kraskova, J. C. Hronského, Sibírska, Mikovíniho v Bratislave v katastrálnom území Nové Mesto a Vinohrady (ďalej len „stavba“), stavebníkovi SPP – distribúcia, a. s., so sídlom Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava (ďalej len „stavebník“). Stavba bola povolená rozhodnutím č. ÚKaSP-2015/1135/HAK-67 zo dňa 10.7.2015, právoplatným dňa 7.10.2015.“

Predmetom stavebného povolenia bola obnova jestvujúcich plynovodov a prípojok a zvýšenie prevádzkovej bezpečnosti existujúceho NTL plynovodu a pripojovacích plynovodov na uliciach Ormisova, Teplická, Sliačska, Pionierska, Račianska, Kraskova, Mikovíniho, Sibírska, J. C. Hronského, Muštová. V rámci rekonštrukcie bolo oceľové potrubie nahradené potrubím z materiálu PE 100 RC. Cieľom projektu stavby je obnova existujúcich NTL plynovodov DN 300, DN 200, DN 150, DN 80, tlakovej hladiny NTL materiálu oceľ na STL plynovody z materiálu polyetylén PE 100 RC, DN 90, 63 a 50. V rámci tejto oblasti bola zrušená regulačná stanica na Pionierskej ulici – RS Pionierska DRZ, ktorá bola umiestnená na pozemku parc. č. 12103/2 a 12103/1 v k. ú. Nové Mesto. Navrhovanou rekonštrukciou bola v zmysle požiadavky prevádzkovateľa zabezpečená aj prístupnosť hlavných uzáverov plynu z verejného priestranstva. Navrhované plynovody sú vedené v súbehu s existujúcimi plynovodmi v ich ochranných pásmach v miestnej komunikácii, zeleni a chodníku t. z. nedošlo k záberu nových pozemkov. Pri realizácii bola použitá bezvýkopová technológia, tzv. vŕňovanie navrhovaných plynovodov do existujúcich plynovodov. Stavba je vedená na pozemkoch parc. č. 22082, 22001/29, 13322/5, 13322/50, 13321/6, 13321/11, 13322/6, 13321/13, 13322/41, 13310/1, 13308, 13307/1, 13315, 13304/1, 13302, 12169 E, 12142/234, 12168E, 12142/240, 12144 E, 12142/236, 12143/2 E, 12145/2 E, 12146/2 E, 12147/2, 12148 E, 12149/1 E, 12150/1 E, 12151/1 E, 12152/1 E, 12153/1 E, 12154 E, 22401/2 E, 13102 E, 13102/2 E, 12142/1, 22071/5 E, 12136 E, 12137/2 E, 12142/1, 12142/250, 21229/21, 17870/1, 14142/220, 12178E, 12174/1 E, 12142/249, 12173/2 E, 12142/2, 12142/234, 12144, 12149, 12154 E, 13101/2 E, 13099 E, 22071/2 E, 12142/6, 22001/1, 21962/5, 21962/1, 21962/2, 22005/2, 12080E, 22005/2, 22005/6, 12194/14, 12194/4, 12111/5 E, 12100/14, 12100/122, C 12070/24, 12070/8, 12074/2 E, 11758/2, 12081/2, 12100/3, 12100/140, 12101, 12070/4, 12103/1, 12103/2, 12092/1 E, 12081/1, 22000/1, 11883/4 E, 11886 E, 11889/5 E, 11889/5, 11874, 11890 E, 22009, 23011, 11873/2, 11888/3, 11888/2, 11887/1, 11887/3, 11887/4, 23011, 11903/3, 11892/2 E, 11893/3 E, 11894/3 E, 11898/1 E, 11901/1 E, 11902/2 E, 11903/2 E, 11913/2 E, 11914/2 E, 11903/213, 11915/2 E, 11916/2, 11916/2 E, 11915/3 E, 11917/2, E, 11918/2 E, 11920/1 E, 11903/2, 11922/1, 11923/1 E, 11923/2 E, 11924/1 E, 11925/1 E, 11926/1 E, 11928/1

E, 11929/1 E, 11930/1 E, 11903/211, 11923/2, 11924/3, 11925/1, 11926/2, 11903/212, 11926/6, 11921/1, 11903/213, 11920, 11902, 11893/2 E, 11894/2 E, 11899/1 E, 11900/1 E, 11902/1 E, 11903/1 E, 11914/1 E, 11915/1 E, 11917/1 E, 11918/1 E, 11920/1 E, 11903/3, 11923/101, 11923/1 E, 11923/2 E, 11903/4, 11924/1 E, 11925/1 E, 11926/1 E, 11927 E, 11929/1 E, 11930/1, 22006/4 E, 11942 E, 11946/2 E, 11948/2 E, 11949/2 E, 11950/2 E, 11903/1, 11958 E, 11962/1, 21713, 11916/2, 11903/5, 11903/12, 11903/6, 12013/1 E, 11903/208, 11900/1, 11903/209, 11901/1, 11916/1, 11903/11, 11903/778, 11922/2, 11922/1, 11922/3, 11915/1, 11962/3, 11962/5.

Stavebný úrad podľa § 82 stavebného zákona určuje podmienky užívania stavby:

1. Stavbu je možné užívať len na účel povolený týmto rozhodnutím po nadobudnutí jeho právoplatnosti.
2. Každá zmena v užívaní alebo zmena stavby musí byť vopred odsúhlasená stavebným úradom.
3. Vlastník stavby je povinný udržiavať ju v dobrom technickom stave tak, aby nevzniklo nebezpečenstvo požiarnych a hygienických závad, aby nedochádzalo k jej znehodnoteniu a aby sa čo najviac predĺžila jej užívateľnosť.
4. Vlastník je povinný dokumentáciu skutočnej realizácie stavby uchovávať po celý čas jej užívania, pri zmene vlastníka dokumentáciu odovzdať novému vlastníkovi a pri odstránení stavby stavebnému úradu v súlade s § 103 stavebného zákona.
5. Počas užívania stavby musia byť dodržiavané príslušné platné predpisy týkajúce sa ochrany životného prostredia, zdravia ľudí, bezpečnosti pri práci a požiarnej ochrany.

### Odôvodnenie

Dňa 11.2.2019 s posledným doplnením podania 18.10.2022 podal stavebník návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu, pre ktorú bolo vydané stavebné povolenie č. ÚKaSP-2015/1135/HAK-67 zo dňa 10.7.2015, právoplatným dňa 7.10.2015.

Na základe návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia stavebný úrad dňa 30.4.2019 listom č. 3936/2019/ÚKSP/HAVK-ozn. podľa § 80 ods.1 stavebného zákona oznámil začatie kolaudačného konania, pričom na deň 30.5.2019 nariadil miestne zisťovanie spojené s ústnym pojednávaním, z ktorého vyhotovil zápisnicu.

Pri ústnom pojednávaní spojenom s miestnym zisťovaním vo veci kolaudácie stavby konanom dňa 30.5.2019 neboli predložené všetky požadované doklady potrebné k vydaniu kolaudačného rozhodnutia, úrad prerušil konanie na 30 dní zápisom do zápisnice a 4.7.2019 vydal rozhodnutie č. 3936/2019/UKSP/HAVK-175 a určil lehotu na doplnenie požadovaných dokladov do 30.9.2019 a konanie prerušil.

Dňa 1.10.2019 požiadal stavebník listom o predĺženie lehoty na dodanie chýbajúcich dokladov. Stavebný úrad žiadosti vyhovel a predĺžil lehotu na doplnenie dokladov do 31.3.2020.

Dňa 18.10.2022 doplnil stavebník posledné chýbajúce doklady a to potvrdenie magistrátu o zápise stavby do digitálnej technickej mapy mesta, vyjadrenie Dopravného podniku Bratislava, a. s., a vytýčenie priestorovej polohy stavby.

Po preskúmaní dokladov predložených k návrhu stavebný úrad overil, že stavba bola uskutočnená podľa podmienok určených v stavebnom povolení. Neboli zistené závady a nedostatky, ktoré by znemožňovali užívanie stavby.

V kolaudačnom konaní sa súhlasne vyjadrili Inšpektorát práce Bratislava písomným vyjadrením č. IBA-034-27-2.1/ZS-C22,23-19, Okresný úrad Bratislava, odbor SoŽP, oddelenie OPaVZŽP, odpadové hospodárstvo, písomným vyjadrením č. OÚ-BA-OSZP3-2020/48443-1/DAD zápisom do zápisnice Hasičský a záchranný útvar hlavného mesta SR Bratislavy.

Stavebník predložil v kolaudačnom konaní certifikáty zabudovaných materiálov, doklady o odbornej spôsobilosti pracovníkov, záznamy z odovzdania ukončených rozkopávkov, zápisnice z odovzdania zvláštneho užívania miestnych komunikácií a prehlásenie stavebného dozora.

V konaní neboli vznesené námietky účastníkov konania.

V uskutočnenom konaní stavebný úrad zistil, že užívanie stavby nebude ohrozovať verejný záujem z hľadiska životného prostredia, ochrany života a zdravia osôb, bezpečnosti práce a technických zariadení, čo bolo dokladované vyhovujúcimi výsledkami predpísaných odborných prehliadok a odborných skúšok podľa osobitných predpisov a technických noriem. Na základe uvedeného rozhodol stavebný úrad tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

### **Poučenie**

Podľa § 54 správneho poriadku možno proti tomuto rozhodnutiu podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho oznámenia na Mestskú časť Bratislava-Nové Mesto, pričom odvolacím orgánom je Okresný úrad Bratislava. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

**Mgr. Rudolf Kusý**  
starosta mestskej časti  
Bratislava-Nové Mesto

Správny poplatok vo výške 250 eur bol uhradený.

### **Doručí sa verejnou vyhláškou**

#### Účastníkom konania:

1. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava,
2. Vlastníci pozemkov na Ormisovej ul. v Bratislave parc. č. 22082, 22001/29, 13322/5, 13322/50, 13321/6, 13321/11, 13322/6, 13321/13, 13322/41, 13310/1, 13308, 13307/1, 13315, 13304/1, 13302,
3. Vlastníci pozemkov na Teplickej ul. v Bratislave parc. č. 12169 E, 12142/234, 12168E, 12142/240, 12144 E, 12142/236, 12143/2 E, 12145/2 E, 12146/2 E, 12147/2, 12148 E, 12149/1 E, 12150/1 E, 12151/1 E, 12152/1 E, 12153/1 E, 12154 E, 22401/2 E, 13102 E, 13102/2 E, 12142/1, 22071/5 E, 12136 E, 12137/2 E, 12142/1, 12142/250, 21229/21, 17870/1, 14142/220, 12178E, 12174/1 E, 12142/249, 12173/2 E, 12142/2, 12142/234, 12144, 12149, 12154 E, 13101/2 E, 13099 E, 22071/2 E, 12142/6,
4. Vlastníci pozemkov na Pionierskej ul. + Oblasť Figaro v Bratislave parc. č. 22001/1, 21962/5, 21962/1, 21962/2, 22005/2, 12080E, 22005/2, 22005/6, 12194/14, 12194/4, 12111/5 E, 12100/14, 12100/122, C 12070/24, 12070/8, 12074/2 E, 11758/2, 12081/2, 12100/3, 12100/140, 12101, 12070/4, 12103/1, 12103/2, 12092/1 E, 12081/1,
5. Vlastníci pozemkov na Račianskej ul. + Kraskovej ul. v Bratislave parc. č. 22000/1, 11883/4 E, 11886 E, 11889/5 E, 11889/5, 11874, 11890 E, 22009, 23011, 11873/2, 11888/3, 11888/2, 11887/1, 11887/3, 11887/4,
6. Vlastníci pozemkov na ul. J. C. Hronského v Bratislave parc. č. 23011, 11903/3, 11892/2 E, 11893/3 E, 11894/3 E, 11898/1 E, 11901/1 E, 11902/2 E, 11903/2 E, 11913/2 E, 11914/2 E, 11903/213, 11915/2 E, 11916/2, 11916/2 E, 11915/3 E, 11917/2, E, 11918/2 E, 11920/1 E, 11903/2, 11922/1, 11923/1 E, 11923/2 E, 11924/1 E, 11925/1 E, 11926/1 E,

- 11928/1 E, 11929/1 E, 11930/1 E, 11903/211, 11923/2, 11924/3, 11925/1, 11926/2, 11903/212, 11926/6, 11921/1, 11903/213, 11920, 11902,
7. Vlastníci pozemkov na ul. Mikovíniho v Bratislave parc. č. 11893/2 E, 11894/2 E, 11899/1 E, 11900/1 E, 11902/1 E, 11903/1 E, 11914/1 E, 11915/1 E, 11917/1 E, 11918/1 E, 11920/1 E, 11903/3, 11923/101, 11923/1 E, 11923/2 E, 11903/4, 11924/1 E, 11925/1 E, 11926/1 E, 11927 E, 11929/1 E, 11930/1, 22006/4 E, 11942 E, 11946/2 E, 11948/2 E, 11949/2 E, 11950/2 E, 11903/1, 11958 E, 11962/1, 21713, 11916/2, 11903/5, 11903/12, 11903/6, 12013/1 E, 11903/208, 11900/1, 11903/209, 11901/1, 11916/1, 11903/11, 11903/778, 11922/2, 11922/1, 11922/3, 11915/1, 11962/3, 11962/5

**Na vedomie bez účinku na doručenie:**

8. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava – Ing. Homola,

**Doručuje sa jednotlivo na vedomie**

Dotknutým orgánom:

9. Inšpektorát práce Bratislava, Za kasárňou 1, 831 03 Bratislava,  
10. Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava,  
11. Siemens, s. r. o., Lamačská cesta 3A, 841 04 Bratislava,  
12. Okresný úrad Bratislava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, odd. OPaVZZP, odpadové hospodárstvo, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava  
13. Mestská časť Bratislava-Nové Mesto, odd. investícií a verejného obstarávania, Junácka 1, 832 91 Bratislava,

**Doručuje sa za účelom vyvesenia**

14. Mestská časť Bratislava-Nové Mesto, organizačný referát, TU so žiadosťou zverejniť po dobu 15 dní na verejnej tabuli a potvrdené vrátiť

Potvrdenie dátumu zverejnenia

Dátum vyvesenia:

Dátum zvesenia: