



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO

Junácka ul. č. 1, 832 91 Bratislava 3

podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa
/12.07.2022

Naše číslo
8179//2022/UKSP/VALM-ozn.

Vybavuje/linka
Ing.arch.Mária Valentová
02/49 253 150
maria.valentova@banm.sk

Bratislava
04.10.2022

Vec: Oznámenie o začatí kolaudačného konania a nariadenie ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním.

Dňa 12.07.2022, s posledným doplnením dňa 01.08.2022, podali navrhovatelia Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu, Vajnorská 27,29,31, Sadová 1, Mestská 2,4,6 a Tehelná 2, Bratislava (ďalej len „stavebníci“), v zastúpení BLAHO-BYT spol.r.o., Prokopa Veľkého 51, 811 04 Bratislava, IČO: 35 729 899 (ďalej len „v zastúpení“), návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu „**Obnova bytového domu**“ na ulici Vajnorská 27,29,31, Sadová 1, Mestská 2,4,6 a Tehelná 2 v Bratislave, na pozemku parc. č. 11570 v katastrálnom území Nové Mesto v Bratislave, povolenú stavebným povolením č. 1840/2020/7610/2019/UKSP/MARK-7, zo dňa 20.01.2020, právoplatné dňa 06.04.2020.

Mestská časť Bratislava – Nové Mesto, ako stavebný úrad príslušný podľa §117 ods. 1) zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojitosti s § 7a, ods. 2, písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 80 ods. 1) stavebného zákona oznamuje účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie kolaudačného konania a súčasne nariaďuje o predložení návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa uskutoční

dňa 08.11.2022 (utorok) o 10:00 hod.

so zrazom pozvaných pred vstupom do bytového domu Vajnorská 27 v Bratislave.

Podľa § 80 ods. 2) stavebného zákona sa účastníci konania upozorňujú, že námietky a stanoviská môžu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne. Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc.

Zároveň pozývame na kolaudačné konanie projektanta a dodávateľa stavby, prostredníctvom stavebníka stavby, resp. osobu vykonávajúcu stavebný dozor.

Mgr. Rudolf Kusý
starosta mestskej časti
Bratislava - Nové Mesto
v z. podľa poverenia č.37/2020
zo dňa 27.07.2020
Ing. arch. Kamila Marušáková
vedúca odd. ÚK a SP

Oznámenie sa doručí verejnou vyhláškou

Účastníkom konania:

1. Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu, Vajnorská 27,29,31, Sadová 1, Mestská 2,4,6 a Tehelná 2, Bratislava
v zastúpení správcu bytového domu: BLAHO-BYT spol.r.o., Prokopa Veľkého 51, 811 04 Bratislava, na adresu Vyšehradská 4, 851 06 Bratislava

Doručuje sa jednotlivo

Dotknuté orgány:

2. Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
3. Okresný úrad Bratislava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava

Doručuje sa za účelom vyvesenia

4. Mestská časť Bratislava – Nové Mesto, organizačný referát, TU so žiadosťou zverejniť po dobu 15 dní na verejnej tabuli a potvrdené vrátiť
5. BLAHO-BYT spol.r.o., Prokopa Veľkého 51, 811 04 Bratislava, na adresu Vyšehradská 4, 851 06 Bratislava so žiadosťou zverejniť po dobu 15 dní vo vchodoch bytového domu a potvrdené vrátiť tunajšiemu úradu (s upozornením, že dátum zvesenia a vyvesenia správcom je len informatívny a nemá účinok na doručenie)

Potvrdenie dátumu zverejnenia

Dátum vyvesenia:

Dátum zvesenia: