



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO
MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA- NOVÉ MESTO
oddelenie územného konania a stavebného poriadku
Junácka ul. č. 1, 832 91 Bratislava 3

Zn.: ÚKaSP-2010/1181/JAK-oz.

Bratislava 21.09.2010

Mestská časť Bratislava – Nové Mesto ako **stavebný úrad** príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), v spojitosti s § 7b zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov a čl. č.67 Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy (ďalej len „stavebný úrad“), v súlade s **§ 61 ods. 1 , 2 a ods. 4 stavebného zákona**

o z n a m u j e
začatie stavebného konania o zmene dokončenej stavby
verejnou vyhláškou

dotknutým orgánom a známym účastníkom konania:

na stavbu: **„Stavebné úpravy bytu č. 2 na Kutuzovovej ulici č. 6, Bratislava“**

na pozemku: parc.č. **11710/3 a 11710/4** kat. úz. Nové Mesto, Bratislava

pre stavebníčku: Bernadeta Kozmárová, Hlavná 608, 925 42 Trstice

podľa dokumentácie: zodp.projektant Ing. arch. Anton Maštalský, Wilsonova 6, 811 07 Bratislava,
z 05/2010

Predložená projektová dokumentácia rieši stavebné úpravy jednoizbového bytu č.2 na 1. nadzemnom podlaží v bytovom dome na Kutuzovovej ul. č.6, ktoré pozostávajú z čiastočného odstránenia nenosného obvodového muriva s hrúbkou 300mm v miestnosti kuchyne spolu s oknom a vstupnými dverami na loggiu, osadením oceľového nosníka v mieste prekladu a následným vymurovaním obvodovej steny na mieste zábradlia loggie murivom Ytong 300mm a osadením nového okna – čím sa miestnosť zväčší o 2,9 m². V projektovej dokumentácii je navrhnuté premiestnenie kuchynskej linky do existujúcej obytnej miestnosti, premiestnenie vykurovacieho telesa v kuchyni a napojenie navrhovaných rozvodov inžinierskych sietí na jestvujúce – pričom nedôjde k zásahu do nosných konštrukcií ktoré by mohli narušiť statiku objektu, spolu s tým súvisiacimi stavebnými prácami a povrchovými úpravami stien a podláh včítanie izolácií.

Vzhľadom na skutočnosť, že stavebnému úradu sú dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad na posúdenie navrhovanej stavby, v zmysle ustanovenia § 61 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od miestneho zisťovania a ústneho konania.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť do 7 pracovných dní od doručenia tohto oznámenia, inak na ne nebude prihliadnuté.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány, inak sa má za to, že z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasia. Na neskôr podané námietky a pripomienky sa podľa § 61 ods. 3 stavebného zákona **n e p r i h l i a d n e .**

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na stavebnom úrade na Junáckej ulici č. 1, v miestnosti č. dverí 606a na 6. poschodí, v budove Miestneho úradu Bratislava-Nové Mesto, v stránkových hodinách (pondelok, streda 8:00 – 12:00, 13:00 – 17:00 hod. a piatok 8:00 – 12:00 hod.).

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Ing. František Mészáros
vedúci oddelenia ÚKaSP

Stavebný úrad v súlade s § 26 správneho poriadku doručuje toto oznámenie o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou, z dôvodu veľkého počtu účastníkov konania.

A/ Doručuje sa účastníkom konania:

1. stavebníčka: Bernadeta Kozmérová, Hlavná 608, 925 42 Trstice
2. vlastníkom bytov a spoločných častí a spoločných zariadení bytového domu – parc.č. 11710/3 a 11710/4 vo vchodoch na Kutuzovovej ul.č. 2-4-6 Bratislava – **doručí sa verejnou vyhláškou** v zastúpení: Bytové družstvo Bratislava III, Kominárska 6, 831 04 Bratislava
3. projektant: Ing. arch. Anton Maštalský, Wilsonova 6, 811 07 Bratislava

B/ Doručuje sa dotknutým orgánom:

1. Hl.m. SR Bratislava–Magistrát hl. m. SR Bratislavy, OÚPRM, Primaciálne nám.1, 814 99 Bratislava
2. Miestny úrad Bratislava - Nové Mesto, oddelenie UPŽP, Junácka 1, 832 91 Bratislava

Doručí sa za účelom vyvesenia oznámenia:

1. Miestny úrad Bratislava - Nové Mesto, organizačný referát (TU), Junácka 1, Bratislava
2. Hl. m. SR Bratislava – Magistrát, oddelenie Územného plánovania a rozvoja mesta, Primaciálne nám. 1, 814 71 Bratislava 1 – so žiadosťou zverejniť toto oznámenie vyvesením na úradných tabuliach po dobu 15 dní a potvrdené vrátiť tunajšiemu úradu
3. Bytové družstvo Bratislava III, Kominárska 6, 831 04 Bratislava – so žiadosťou zverejniť toto oznámenia vyvesením na vývesky vo vchodoch na Kutuzovovej ul.č. 2-4-6 bytového domu po dobu 15 dní a potvrdené vrátiť tunajšiemu úradu

Vyvesené dňa :
(pečiatka, podpis, ulica a číslo vchodu, zapísať už pri vyvesení)

Zvesené dňa :
(pečiatka a podpis)

Pri zverejnení tohto oznámenia vyvesením na úradnej tabuli po dobu 15 dní, je potrebné vyznačiť deň vyvesenia (už pri vyvesení) a zvesenia oznámenia, opatřit ho pečiatkou a po uplynutí lehoty (15 dní) aj s prípadnými pripomienkami predložit' do spisu na stavebný úrad. **15 deň je dňom doručenia tohto oznámenia.**

Vybavuje : Ing. arch. Jaroslav Kučera

Tel. č.: 02 /49 253 305

miestnosť č.: 606a, VI. poschodie

e-mail: stavebne@banm.sk

web: www.banm.sk

Stránkové dni:

pondelok: 8.00 – 12.00 a 13.00 – 17.00

streda: 8.00 – 12.00 a 13.00 – 17.00

piatok: 8.00 – 12.00